

PRIMLJENO:

01-10-2018

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.02.2018. DO 30.09.2018.**

Obično preporučeno: 20
Primjeraka: 1 priloza 387
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio:

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa **14 St-1358/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **KANTUN d.o.o. u stečaju**
Rijeka, OIB 94150756894, Supilova 6/III, 51000 Rijeka

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2018. DO 30.09.2018.

Nakon ispitnog odnosno izvještajnog ročišta održanog 31.01.2018. stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

- Kontaktirao poreznu upravu u vezi mogućnosti povrata plaćenog PDV-a
- Angažirao stalnog sudskog vještaka za financije i računovodstvo Juru Matkovića, kako bi isti pripremio dokumentaciju, kojom bi se omogućio tzv „povrat pretporeza”
- Višekratno kontaktirao VENETO BANKU, kao razlučnog vjerovnika da se očituje na cijenu nekretnine, utvrđenu po sudskom vještaku, jer je to uvjet, koji omogućuje početak dražbe preko FINA-e
- Podnio podnesak na Trgovački sud u Rijeci, vezano uz tužbu Slobodana Petrovića iz Rijeke, koja se vodi pod posl. brojem Povrv-204/2014.
- Ishodio originalni vlasnički list za nekretnine stečajnog dužnika, radi prodaje putem FINA-e
- Objavio oglas o prodaji nekretnina u Novom listu dana 23.08.2018. (u pritvku)
- Dostavio objavljeni oglas na mnoge adrese
- Podnio podnesak na Trgovački sud u Rijeci, vezano uz tužbu CHARTEREDA d.o.o. iz Rijeke, koja se vodi pod posl.brojem P-1378/2013
- U suradnji sa knjigovodstvenim servisom analizirao porezni tretman nekretnina izložen prodaji putem FINA-e
- Izvršio osiguranje nekretnine protiv požara, eksplozije itd. kod EUROHERC osiguranje d.d.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Tvrtka KANTUN d.o.o. u stečaju vlasnik je zgrade, oranice i dvorišta u ukupnoj površini od 1328 m² (vlasnički udio 1/1) na području KO VOLOSKO, br. ZK uložak 1204, k.č.1035/2 i 1035/7. Na nekretninama u vlasničkom listu postoji založno pravo od strane GOSPODARSKO-KREDITNE BANKE d.d. Zagreb, kao i od VENETO BANKE d.d. Zagreb.

Iz pregleda prometa po žiro računu za period od 01.02.2018. do 30.09.2018. ostvaren je priliv sredstava u iznosu od 48.395,53 kn, dok je odliv sredstava iznosio 28.851,88 kn, tako da je saldo sredstava na dan 03.09.2018. iznosio 19.543,65 kn.(Bankarski izvod u privitku)

PROMET ŽIRO RAČUNA
od 01.02.2018. do 30.09.2018.

Saldo sredstava na računu 05.02.2018. **0,00**
Raiffeisenbank Austria d.d.

II. Priliv sredstava
Priliv ostvaren u stečaju

1. Povrat PDV-a	48.393,90
2. Kamata	1,63

Ukupan priliv **48.395,53**

III. Odliv sredstava
Ostale obveze stečajne mase

1. Bankarske naknade	279,10
2. Trošak sudskog vještaka Jure Matkovića	8.000,00
3. Trošak objave oglasa u Novom listu	3.462,75
4. Uplata za javnu objavu GFI-POD za 2017.	230,00
5. Trošak sudskog vještaka Mirka Erakovića sa uključenim PDV-om	11.800,00
6. Osiguranje nekretnine protiv požara	2.170,00
7. SCRIPTA skeniranje dokumentacije	110,00
8. Trošak prodaje elektroničkom javnom dražbom	2.800,00

Ukupan odliv **28.851,88**

Saldo sredstava na računu 03.09.2018. **19.543,65**
Raiffeisenbank Austria d.d.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se dovršetak prve elektroničke javne dražbe nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

U Rijeci, 01.10.2018.

Stečajni upravitelj



Mr. sc. Slavko Štambuk, dipl. ing.

KANTUN d.o.o.
u stečaju
RIJEKA
OIB: 94150756894