



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-25129/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Marko Barešić, OIB: 97721543087, Jadranska turistička cesta 20, Drage, Pakoštane, kojeg zastupa punomoćnik Luka Marčić, odvjetnik u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 27. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 22836 K. O. Murter Betina**

kat. čest. 21761,  
kat. čest. 21771,

**b) Zemljišnoknjižni uložak 25653 K. O. Murter Betina**

kat. čest. 21762,  
kat. čest. 21763,  
kat. čest. 21766,  
kat. čest. 21767,  
kat. čest. 21772,

**c) Zemljišnoknjižni uložak 18516 K. O. Murter Betina**

kat. čest. 21759,  
kat. čest. 21760,  
kat. čest. 21765.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tisno, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 4. svibnja 2026. i istječe protekom 3. lipnja 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi ovjerene izjave preostalih nasljednika Mate Stojanova ili njihovih pravnih slijednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih čestica kao i ovjerene izjave Ivice Barešića i Dalibora Barešića ili njihovih pravnih slijednika (nasljednici Šinke Barešić) na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih čestica te povijesni posjedovni (povijest promjena na katastarskim česticama) za predmetne čestice.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

## O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Marko Barešić, OIB: 97721543087, Jadranska turistička cesta 20, Drage, Pakoštane, kojeg zastupa punomoćnik Luka Marčić, odvjetnik u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

### **a) Zemljišnoknjižni uložak 22836 K. O. Murter Betina**

**kat. čest. 21761,**

**kat. čest. 21771,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: BAREŠIĆ JERINA UD.ŠIME, BOKAN MARIJAN POK. IVE, BOKAN IVICA, OIB: 58398757568, BAJILOVICA 4, BETINA 22243 MURTER

### **b) Zemljišnoknjižni uložak 25653 K. O. Murter Betina**

**kat. čest. 21762,**

**kat. čest. 21763,**

**kat. čest. 21766,**

**kat. čest. 21767,**

**kat. čest. 21772,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MAGAZIN ROKO POK. MARKA, MAGAZIN VJEKOSLAV PK. ŠIME, MAGAZIN LJUBOMIR VJEKOSLAVOV, MAGAZIN RUDOLF P. JAKOVA, MAGAZIN BOŽO P. JAKOVA, FERARA MARIJA Ž. PETRA, ROKOV MATIJA Ž. BOŽE, MAGAZIN ILDA, OIB: 74666483169, NIKOLE ŠKEVINA 9, BETINA, MAGAZIN EMIL, OIB: 43256865913, NIKOLE ŠKEVINA 9, BETINA

### **c) Zemljišnoknjižni uložak 18516 K. O. Murter Betina**

**kat. čest. 21759,**

**kat. čest. 21760,**

**kat. čest. 21765.**

**na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist:** BOŽIKOV FABIJAN POK. JOSE, MURTER, BOŽIKOV ŠIMICA POK. JOSE, MURTER, BOŽIKOV ZDRAVKA, OIB: 62057037285, ULICA PUT GORIČINE 46, 22243 MURTER, BOŽIKOV ŠIMICA POK. JOSE, ZAGREB, MUDRONJA SANDRA , P. ZORANIĆA 3, MURTER, MUDRONJA ANTE , P.

ZORANIĆA 3, MURTER, MUDRONJA TOMISLAV , P. ZORANIĆA 3, MURTER, BOŽIKOV VELIMIR, OIB: 78484010475, ULICA HRVAT. VLADARA 28, 22243 MURTER, JAKŠIĆ ZORAN, OIB: 48625096038, GOODACRE AVE 33, WINSTON HILLS, AUSTRALIJA

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim česticama upiše na ime predlagatelja:

Marko Barešić, OIB: 97721543087, Jadranska turistička cesta 20, Drage, Pakoštane, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 4. svibnja 2026. i istječe protekom 3. lipnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

#### Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestica navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je naveo da je predmetne čestice stekao nasljeđivanjem majke Šinke Barešić, koja je pak iste naslijedila iza svog oca Mate Stojanova.

3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dušana Kvartuča u Biogradu na Moru, poslovni broj O-82/04, UPP/OS-211/04, od 7. studenog 2005. iza Šinke Barešić; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Biogradu na Moru, poslovni broj O-73/82, od 30. srpnja 1982. iza Mate Stojanova.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 27. travnja 2026.

SUDAC  
Marko Spahija

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. Barešić Marko po opunomoćeniku Marčić Luka, Biskupa Jerolima Milete 6, 22000 Šibenik
2. Općina Tisno, Uska Ulica 1, 22240 Tisno
3. Božikov Zdravka, Ulica Put Goričine 46, 22243 Murter
4. Mudronja Sandra , P. Zoranića 3, Murter
5. Mudronja Ante , P. Zoranića 3, Murter
6. Mudronja Tomislav , P. Zoranića 3, Murter
7. BOŽIKOV VELIMIR, Ulica hrvat. vladara 28, 22243 Murter
8. Jakšić Zoran, Goodacre Ave 33, Winston Hills, Australija
9. Bokan Ivica, Bajilovica 4, Betina, 22243 Murter
10. Magazin Ilda, Nikole Škevina 9, Betina
11. Magazin Emil, Nikole Škevina 9, Betina
12. Jambrišak Mira, Ul. dr. Ante Starčevića 37, Drage, 23210 Biograd na moru
13. e Oglasna ploča

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.04.2026 10:  
23

**Serijski broj  
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z185555043ccdc042

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-