

PRIMLJENO:

20 -07- 2018

Stečajna masa iza AUTOFILE trgovina i zastupanje d.o.o.,
Rijeka, M.Jengića 33
Rijeka, 19. srpnja 2018.g.

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga 10 št.
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Primo: _____

OBRAZAC 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 12. 04. 2018. DO 12. 07. 2018.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-37/2017

Dužnik: Stečajna masa iza AUTOFILE d.o.o., Rijeka, Mirka Jengića 33
OIB: 70758616615

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 26. svibnja 2017.g., posl. br. St-37/17 određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza dužnika Autofile trgovina i zastupanje d.o.o., Rijeka, Hegedušićeva 13 (ranije MBS 040001801 - OIB: 93486715761) . Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broja Tt-17/3872-2, od 31. svibnja 2017.g., Stečajna masa iza Autofile trgovina i zastupanje d.o.o., upisana je u sudski registar, sa sjedištem u Rijeci, Mirka Jengića 33, te joj je dodjeljen OIB 70758616615.

Primljena je jedna prijava tražbine i to Republike Hrvatske u iznosu od 101.065,24 kn, koja je djelomično priznata i to kao tražbina prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 25.124,08 kn i kao tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 7.538,74 kn , a osporena je tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 68.402,42 kn.

Stečajna masa iza Autofile d.o.o. upisana je u registar obveznika PDV.

Stečajnu masu stečajnog dužnika Stečajne mase iza Autofile trgovina i zastupanje d.o.o. i dalje čini potraživanje u iznosu od 367.259,32 kn prema Ivanu Škuliću OIB: 15237115453 , Lupoglav, Dolenja Vas 32.

Na osnovi pravomoćne presude Općinskog suda u Rijeci posl.br. P-1609/12 od 05.09.2012., naloženo je da tuženik u tom postupku -Ivan Škulić, OIB:15237115453 isplati tužitelju odnosno stečajnoj masi iza Autofile d.o.o., iznos od 367.259,32 kn sa zateznom kamatom i parničnim troškom u iznosu od 133.798,00 kn.

POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Radi prisilne naplate navedenog potraživanja, podnijet je Općinskom sudu u Puli prijedlog za ovrhu temeljem ovršne isprave na nekretninama koje su u vlasništvu Ivana Škulića, te je u tu svrhu angažiran odvjetnik.

Općinski sud u Puli Stalna služba u Labinu dana 17. srpnja 2017.g. donio je rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-3653/2017., a na temelju navedenog rješenja o ovrsi Zemljišnoknjižni odjel Pazin donio je rješenje dana 28. srpnja 2017.g. posl.br. Z-22027/2017 da se na nekretninama u vlasništvu Ivana Škulića upisanim u zk.ul. 415 k.o. Dolenja Vas izvrši upis zabilježbe ovrhe, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem Stečajne mase iza Autofile d.o.o., iz iznosa dobivenog prodajom.

Na osnovi nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka navedene nekretnine **procjenjene su na iznos od 593.292,00 kn.**

Zaključkom o prodaji Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Labinu posl.br. od 21. lipnja 2018., posl.br. Ovr-3653/17 utvrđena je vrijednost nekretnina na temelju nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka Ranka Anđelike dipl.ing. arg., a prodaju nekretnine provodi Financijska agencija putem elektroničke javne dražbe. Prodaje se nekretnina i to k.č.br. 3/8, k.č.br.3/9, k.č.br.3/10, k.č.br. 77, k.č.br. 348/1, k.č.br. 348/4, k.č.br. 686/1, k.č.br. 686/2, k.č.br. 686/3, k.č.br.687, k.č.br. 797/1, k.č.br. 797/2, k.č.br.813, k.č.br. 820/3, k.č.br.820/57, k.č.br. 841, k.č.br. 845, k.č.br.951/2, k.č.br.1206, k.č.br.1207, k.č.br.1208, k.č.br.1210, k.č.br. 1214, k.č.br.1225, k.č.br. 1226., k.č.br.1456, sve upisane u z.k.ul. 415 k.o. Dolenja Vas, u cjelini.

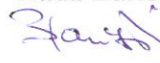
Na nekretninama je upisano založno pravo pod Z-1402/02 od 23.12.2002.g., u iznosu od 21.388,20 kn u korist Ministarstva financija, Porezna uprava- Područni ured Pazin.

Isto tako podnijet je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika 1. Davora Jermana i 2. Ivana Škulića na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli Zemljišnoknjižni odjel Pazin zk.ul.436 k.o. Dolenja Vas, kojima je Ivan Škulić raspolagao nakon upisa zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja, te je u navedenom predmetu Općinski sud u Puli Stalna služba u Pazinu donijela rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-5457/17-6 od 12.01.2018. Rješenjem navedenog suda od 26. travnja 2018., posl.br. Ovr-5457/17-21, obustavljena je ovrha.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA
Nema uvjeta za naknadnu diobu.

stečajna masa iz
AUTOFILE
trgovina i zastupanje d.o.o.
RIJEKA

Nada Barišić, steč. upraviteljica



Prilog: - Zaključak o prodaji OS u Puli, Stalna služba
u Labinu posl.br.Ovr-3653/17 od 21.06.2018.
- Rješenje OS u Puli, Stalna služba u Pazinu
Posl.br. Ovr-5457/17 od 26.04.2018.