



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Stalna služba u Novskoj
Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj

Posl.br. Z-2302/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Stalna služba u Novskoj, Zemljišnoknjižni odjel Novska, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Roberti Milinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Moslavina d.o.o., OIB: 98526328089, Školska ulica 4, Kutina zastupana po punomoćniku Mariu Filipović protiv protustranke Mudrovčić Josip, Makarska ulica 30, Zagreb, Janković Jelena, Kraljevec II. 6, Zagreb, Mudrovčić Ivica, Siget 18/A, Zagreb, Farkaš Katica, Zagreb, Ljubičićeva 12, Mudrovčić Marica, Prešernova 2, Piran, Slovenija, Mudrovčić Tomislav, OIB: 32370666794, Ulica svetog Mihovila 120, Bročice, Novska radi uknjižbe prava služnosti na kčbr. 3238/1 u zk. ul. 4132 k.o. Jasenovac, 22. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4132 katastarske općine Jasenovac dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Građevinske dozvole pravomoćne 12.12.2025. Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, Ispostava Novska, Klasa: UP/I361-03/25-01/000080, Urbroj: 2176-08-01/3-25-0026 od 12.12.2025., Dozvole za upotrebu Općine Novska, Sekretarijata za privredu pravomoćna 10.10.1985., Broj: 02-5-UP-550/85 od 10.09.1985., Građevinske dozvole Općine Novska, Sekretarijata za privredu, pravomoćne 08.10.1982., Broj: 02-5-UP-1307/82 od 07.09.1982., Punomoći od 23.02.2026., Prijedloga od 03.04.2026., Kopije katastarskog plana s nacrtom služnosti od 01.04.2026., sukladno čl. 239. Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23), čl. 228. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), čl. 166. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24),

a) sa imena i vlasništva Mudrovčić Josip, Zagreb, Makarska 30 (u 1/7 dijela), Janković Jelena, Zagreb, II. Kraljevec 6 (u 1/7 dijela), Mudrovčić Ivica, Zagreb, Siget 18/A (u 1/7 dijela), Farkaš Katica r. Mudrovčić, Zagreb, Ljubičićeva 12 (u 1/7 dijela), Mudrovčić Marica, Piran, Prešernova 2 (u 2/7 dijela), Mudrovčić Tomislav, OIB: 32370666794, Novska, Bročice, Ulica svetog Mihovila 120 (u 1/7 dijela) besteretno se otpisuje kčbr. 3238/1 Krndija 1464 m² (pašnjak 1464 m²) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 4811 iste katastarske općine na dosadašnje ime i vlasništvo Mudrovčić Josip, Zagreb, Makarska 30 (u 1/7 dijela), Janković Jelena, Zagreb, II. Kraljevec 6 (u 1/7 dijela), Mudrovčić Ivica, Zagreb, Siget 18/A (u 1/7 dijela), Farkaš Katica r.

Mudrovčić, Zagreb, Ljubičićeva 12 (u 1/7 dijela), Mudrovčić Marica, Piran, Prešernova 2 (u 2/7 dijela), Mudrovčić Tomislav, OIB: 32370666794, Novska, Bročice, Ulica svetog Mihovila 120 (u 1/7 dijela), uz istovremeni prijenos zabilježbe da je čestica 3238/1 Park prirode Lonjsko polje upisane pod brojem Z-2148/2023.

b) u zk. ul. 4811 k.o. Jasenovac na kčbr. 3238/1 uknjižuje se pravo stvarne služnosti rekonstrukcije i održavanja vodoopskrbnog tlačnog cjevovoda Drenov Bok-Novska, vodoopskrbni tlačni cjevovod proteže se u smjeru jugozapad-sjeveroistok u gornjem dijelu kčbr. 3238/1 dužine 16,83m-16,84m i širine 1,99m-2,55m, na dubini od 1,50-2,50m prema priloženoj skici položaja trase magistralnog tlačnog cjevovoda Drenov Bok-Novska ϕ 500 mm, ukupne površine služnosti 38 m², za korist:

Moslavina d.o.o., OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 Kutina.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novska, 22. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Roberta Milinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MOSLAVINA d.o.o., Školska ulica 4, 44320 Kutina
2. Mudrovčić Josip, Makarska ulica 30, 10000 Zagreb
3. Janković Jelena, Kraljevec II. 6, 10000 Zagreb
4. Mudrovčić Ivica, Siget 18/A, 10000 Zagreb
5. Farkaš Katica, Zagreb, Ljubičićeva 12
6. Mudrovčić Marica, Prešernova 2, 6330 Piran, Slovenija
7. Mudrovčić Tomislav, Ulica svetog Mihovila 120, Bročice, 44330 Novska



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

22.04.2026 10:
38

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

669728437767292928837797081102605287485654566823

EC

Z185392727d1c9aea