Između **SLAVICE CETINA (rođena Vidak)** iz Sesveta, Novačica 47, JMBG: 2808966335208, kćerke kao darodavatelja (nadalje darodavatelj)

i

**RUŽE VIDAK** iz Zagreba, II Kozari odvojak 7, JMBG: 1907935335174, majke kao daroprimatelja (nadalje daroprimatelj)

sklopljen ja dana 12. travnja 2006. slijedeći

## UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINE

Čl. I

Darodavatelj je je vlasnik (1/1) nekretnine, u naravi kuća i dvorište u Zagrebu, II Kozari odvojak 7, kat. čest. br. 897/15, K. O. Žitnjak, a koja odgovara dijelu z.k.č. 6954/1, ZK. O. Grad Zagreb, ukupne površine 191 $m^2$

Čl. II

Darodavatelj daruje daroprimatelju svoj cjelokupni vlasnički dio (1/1) nekretnina opisanih u čl. I ovog ugovora tako da daroprimatelj postaje vlasnik istih u cijelosti (1/1).

Čl. III

Predmet darovanja su i sve pokretnine koje se nalaze u, na ili su u neposrednoj povezanosti sa nekretninama iz čl. I ovog ugovora.

Čl. IV

Darodavatelj zadržava pravo doživotnog uživanja (korištenja) darovanih nekretnina tako da će se nalaziti, kao i do sada, u suposjedu istih zajedno sa daroprimateljem.

Čl. V

Darodavatelj dozvoljava daroprimatelju da može bez ikakve daljnje privole ili suglasnosti izvršiti uknjižbu prava vlasništva iz ovog ugovora u zemljišnim knjigama i drugim javnim evidencijama.

Čl. VI

Sve eventualne poreze i pristojbe vezane za ovaj ugovor sporazumno snose darodavatelj i daroprimatelj u jednakim omjerima.

Čl. VII

Ovaj ugovor stupa na snagu danom njegova sklapanja.

Čl. IX

Za slučaj spora stranke ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Zagrebu.

Čl. X

Ugovorne stranke izjavljuju da je ovaj ugovor iskaz njihove volje, te da na sklapanje istoga nisu prisiljene, niti se nalaze u bilo kojoj vrsti zablude.
U znak prihvaćanja gore navedenoga, stranke vlastoručno potpisuju ovaj ugovor, a darodavatelj će svoj potpis naknadno ovjeriti pred Javnim bilježnikom radi njegove daljnje provedbe i uknjižbe.

Čl. XI

Ovaj je ugovor sastavljen u pet (5) istovjetnih primjeraka.

U Zagrebu; 12. travnja 2006.

Daroprimatelj:

Vidak Ruža
/Ruža Vidak/

Darodavatelj:

Slavica Cetina
/Slavica Cetina/

**Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milka Čergar** iz Sesveta, Ninska 1, .....
potvrđujem da je: .....
**Slavica Cetina**, Sesvete, Novačica 47, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 14823062 izdanu od MUP Sesvete .....
priznao/la potpis na pismenu kao svoj. .....
Potpis na pismenu je istinit. .....
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za pismohranu. .....
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 5,00 kn, 22% PDV u iznosu od 7,70 kn, ukupno naplaćeno 52,70 kn. .....
Posl. broj: **OV-14166/2007**
U Sesvetama, **28.05.2007**. god.
Temeljem članka 77. stavak 4. redak 3. Zakona o javnom bilježništvu: Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koji ovjerava. .....

Republika Hrvatska
JAVNI BILJEŽNIK
MILKA ČERGAR
SESVETE

**Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milka Čergar** iz Sesveta, Ninska 1, .....
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave .....
**UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA** .....
**na kojem je/su ovjeren/i potpis/i u ovom javnobilježničkom uredu dana 28.05.2007. godine pod poslovnim brojem OV-14166/2007** .....
Izvornik je ispisan računalom.Ima dva lista, sa ispisane tri stranice. .....
Izvornik se po mom znanju nalazi kod stranke, a donio/la ga je sa sobom Slavica Cetina, Sesvete, Novačica 47. .....
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 14,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za pismohranu. .....
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.19. st.2. PJBTu iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 5,00 kn, 22% PDV u iznosu od 7,70 kn, ukupno naplaćeno 56,70 kn. .....

Posl. broj: **OV-14167/2007**
U Sesvetama, **28.05.2007**. god.

Republika Hrvatska
JAVNI BILJEŽNIK
MILKA ČERGAR
SESVETE

Ivana Milinković-Piškorić

Digitally signed by Ivana Milinković-Piškorić
Date: 2026.04.14 11:32:28 +02'00'