



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Gospiću  
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-94/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Obradović Goran, OIB:52353716427, Srbija, Beograd, Palilula, Kneza Danila 39, zastupan po punomoćniku Silviju Petroviću, odvjetniku iz Gospića, Ulica 118.. brigade HV br.1, radi dopune zemljišne knjige k.o. Gospić, 3. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 206. st. 1. i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/26; dalje - ZZK) te posjedovnog lista 979 k.o. Gospić dopunjuje se zemljišna knjiga k.o. Gospić u kojem će se upisati:

1. U zk.ul. \_\_\_\_\_ k.o. Gospić:

A listu - posjedovnica

Kčbr.5064, ORANICA OGRADA, površine 2105 m<sup>2</sup>

B listu - vlastovnica

Suvlasnički udio: 1/1

OBRADOVIĆ GORAN, OIB:52353716427, SRBIJA. BEOGRAD, PALILULA, KNEZA DANILA 39

C listu – teretovnica

Tereta nema

II. Na temelju čl. 194. ZZK, a u vezi čl.206. objavljuje se

O G L A S

o otvaranju dopunjenog dijela zemljišne knjige k.o. Gospić  
sa kč.br. 5064

Uvid u dopunjenu zemljišnu knjigu moguć je izvršiti u Općinskom sudu u Gospiću – Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću, srijedom i petkom od 8,00 do 11,00 sati.

Od dana otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige k.o. Gospić samo upisi u nju, glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, proizvoditi će one prave učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Glede dopunjene zemljišne knjige otvoren je ispravan postupak pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegovi prvenstveni red, pozivaju da zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Gospiću, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, dostave svoje prijave prijedloga za upise, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu, u roku određenom za ispravak.

Rok za ispravak je trideset dana, a počinje teći od **5. ožujka 2026.** i istječe dana **4. travnja 2026.**, te se isti ne može se produljiti, niti je moguć povrat u prijašnje stanje. Istekom roka, upisi glede kojih nisu uložene prijave i prigovori smatraju se potpuni i istiniti i proizvode sve pravne učinke zemljišnoknjižnih upisa.

III. Zabilježu se da je povodom prijedloga Vujnović Milice otvoren ispravan postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 7.1.2026. Obradović Goran podnio je prijedlog radi dopune zemljišne knjiga k. o. Gospić. Predmetna kčbr. 5064 upisana je u posjedovnom listu 979 k.o. Gospić.
2. Uz prijedlog Obradović Goran priložilo je posjedovni list 979 k.o. Gospić.
3. Provjerom u zemljišne knjige zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Gospiću, utvrđeno je da nekretnina iz toč.I. ovog rješenja nije evidentirana u zemljišnoj knjizi k.o. Gospić. Dok je u katastarskom operatu evidentirana u posjedovnom listu 979 k.o. Gospić.
4. Slijedom navedenog, prijedlog da se dopuni zemljišna knjiga k.o. Gospić u smislu čl. 206. st. 1. ZZK-a je osnovan, te je odlučeno kao u toč.I. ovog rješenja.

U Gospiću 3. ožujka 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja o dopuni zemljišne knjige nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Obradović Goran po opunomoćeniku Silvije Petrović, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 1, 53000 Gospić
2. Grad Gospić
3. Katastar Gospić
4. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

03.03.2026 14:  
31

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z1836123232fabbb8