

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U SIBENIKU
Primljeno iz rukopisa preko pošte, dne 11.05.2016.
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.05.2016.
Pošta
Broj primjeraka.....
Taksirano
Potpisat

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNE MASE
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Sibeniku

Poslovni broj spisa: 9 St-397/13

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): FIDUCIA d.o.o. u stečaju, OIB: 82984702686, Drinovci, Ivići 27.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.09.2015. DO 30.04.2016. g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dana 17. studenog 2015. godine pred Općinskim sudom u Sibeniku održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine navedene u rješenju o ovrsi Ovr-2268/2011 od dana 20. prosinca 2011. godine. Konstatirano je da se vrijednost predmetnih nekretnina utvrdi sukladno procjeni vrijednosti nekretnina sačinjenoj po MAHA, obrt za inženjerske djelatnosti vl. Bernard Mahčić. Posebnim zaključkom biti će odlučeno o daljnjem nastavku postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

I. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

1. Imovina stečajnog dužnika koja još uvijek nije unovčena sastoji se od:

Nekretnine upisane u zk.ul.br. 3347, k.o. Tribunj, na kč. br. 392/5 ORANICA, uk. površine 674 m2, 3348. k.o. Tribunj, na kč.br. 392/6 ORANICA, uk. površine 617 m2 kojoj je tržišna vrijednost procijenjena u zk.ul.br. 392/7 ORANICA uk. površine 442 m2 kojoj je tržišna vrijednost procijenjena u iznosu od 204.000,00 EUR-a. Nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Sberbank d.d. sa sjedištem u ZAGREBU, VARŠAVSKA 9, OIB: 78427478595.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu.

3. dati podatke koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Na ispitnom ročištu koje je održano dana 14. svibnja 2014. godine punomoćnik razlučnog vjerovnik Sberbank d.d. naveo je da ova banka kao razlučni vjerovnik, odnosno ovrhovoditelj, pokrenula ovrhu pred Općinskim sudom u Šibeniku, posl. br. ovršnog postupka Ovr-2268/11, te je istakao da će se nekretnina prodavati u navedenom već pokrenutom ovršnom postupku, a sve sukladno odredbama čl. 64. st. 2. Ovršnog zakona.

4. dati podatke o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Ugovor o kreditu br. 500877, sporazum Sberbank d.d. radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnine od 31. listopada 2007., br. OV-12545/07 javnog bilježnika Ljiljana Malenica iz Šibenika uknjižuje se na teret nekretnine u A listu pravo zaloza u iznosu 755.000,00 EUR-a u kunskej potvrđjenosti, zajedno s redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesječni EURIBOR prema REUTERSU za + 3, postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamata, naknadama i troškovima te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog ugovora.

5. dati podatke o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:
Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.

6. dati podatke o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirjenju:

Ukupne priznate tražbine II višeg isplatioog reda iznose 222.831,73 kn.
Razlučni vjerovnik prijavio je tražbinu u iznosu od 11.195.688,69 kn.
Predvidive obveze stečajne mase iznose 180.000,00 kn.

7. dati podatke o isplataima plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika nakon otvaranja stečajnog postupka.

8. dati podatke o namirjenju stečajnih vjerovnika (dobe).
Nije bilo namirjenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.
Stечајni dužnik ima otvoren žiro račun broj HR2324110061320001378 kod JADRANSKA

BANKA d.d. Šibenik. Stanje na žiro računu je 0,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 01.05.2016.

do 01.08.2016 godine.

Stечајni upravitelj će poslati Općinskom sudu pozivnicu za zakazivanje ročišta za prodaju
imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Šibenik, 30. travnja 2016. godine

Stечајni upravitelj

Radojka Daneš mag.oec.univ.spec.oec.