



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 6 St-124/2018-270

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZAGORJE d.d. za izvođenje svih vrsta građevinskih radova, u stečaju, OIB: 69246918842, iz Varaždina, Ankice Opolski 2, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ines Mošmondor, iz Čakovca, Ulica kralja Tomislava 2/1, izvan ročišta 11. siječnja 2024., donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

Nalaže se Općinskom sudu u Crikvenici, zemljišno-knjižnom odjelu Krk izvršiti brisanje upisanih zabilježbi, i to:

-na nekretnini upisanoj u z. k. ul. 16057 (ranije 16044 i 2848) k.o. Omišalj-Njivice, kat. čestica br. 10542, Njivice šuma, sa 676 m²,

na listu B (vlastovnica), upisane terete u korist trećih osoba pod brojevima:

- 1.2 Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-2635/95.),
- 1.3. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-4099/00.),
- 1.4. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-2267/04.)
- 1.5. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-17505/2018.) ,
- 1.6. Z-20936/2022. (Z-11293/2021.),
- 1.7. Z-20936/2022 (Z-13660/2022.),

na listu C (teretovnica), upisane terete u korist trećih osoba pod brojevima:

- 1.1. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-316/10.),
- 2.1. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-7190/15.),
- 3.1. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-11541/2016.),
- 4.1. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-26199/2016.),
- 5.1. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-33030/2017.),
- 5.2. Z-20936/2022. (Z-4891/2022., Z-6549/2019.).

Obrazloženje

1. Stečajna je upraviteljica sukladno odluci skupštine vjerovnika od 10. svibnja 2022. unovčila imovinu stečajnog dužnika, i to, nekretninu navedenu u izreci ovoga zaključka, sklopivši s kupcem trgovačkim društvom Terra Firma d.d. iz Zagreba 28. prosinca 2022. Ugovor o kupnji predmetne nekretnine.

2. Zbog iznijetog valjalo je arg. iz odredbe čl. 108. st. 1. Ovršnoga zakona ("Narodne novine", broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ-a), te temeljem odredbe čl. 18. Stečajnoga zakona ("Narodne novine", broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje: SZ-a), odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 11. siječnja 2024.

Sudac:
Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor, iz Čakovca, Ulica kralja Tomislava 2/1,
Općinskom sudu u Crikvenici, zemljišno-knjižnom odjelu Krk, 51550 Krk, Bodulska 2/d,
Kupac Terra Firma d.o.o. iz Zagreba, Budmanijeva 3,
e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30862-01583**

Kontrolni broj: **0ac49-bcbaa-2644e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.