

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: 1 St-574/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **TERRA BELLUS d.o.o.** u stečaju, Ilica 89/1, Zagreb, OIB: 43369029015

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12. 02. DO 07. 05. 2019.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 66 St-574/17 od 02. svibnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TERRA BELLUS d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Ilica 89/I, (MBS 080643787 – OIB 43369029015). Dana 23. listopada 2018. godine održano je ispitno i izvještajno ročište, utvrđene su tražbine vjerovnika rješenjem suda broj: St-574/17 od 23. listopada 2018. godine, a na izvještajnom ročištu donesena je odluka da se obustavi poslovanje stečajnog dužnika i nastavi postupak unovčenja stečajne mase provođenjem ovrhe kod Općinskog suda u Sesvetama (ranije Velikoj Gorici), Stalne službe u Vrbovcu, broj: 27 Ovr-1958/18 (ranije: Ovr-652/14 i Ovr-829/15) po prijedlogu za ovrhu razlučnog vjerovnika VENETO BANCA S.P.A. IN L.C.A. 31044 MONTEBELLUNA TV, VIA FELTRINA SUD 250.

Predložio sam nastavak ovršnog postupka, održano je ročište za prodaju (I javna dražba) dana 04. prosinca 2018. godine, nije bilo zainteresiranih ponuđača (kupaca), zbog čega je ovršni sud utvrdio dražbu neuspješnom i zakazao II javnu dražbu za dan 04. veljače 2019. godine u 9,00 sati na kojoj također nije bilo zainteresiranih kupaca nakon čega je ovršni sud donio rješenje broj: Ovr-498/19-10 dana 04. veljače 2019. o obustavi ovršnog postupka (dokaz: rješenje u prilogu). Prodaju imovine stečajnog dužnika na javnim dražbama oglasio sam putem sudačke mreže (stečajni oglasi).

Dostavio sam sudu zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku, a stečajni sud je odredio ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika za 09. svibnja 2019. u 10,30 sati.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Prema prikupljenim podacima imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu, Trg Petra Zrinskog 22, u zk. ul. br. 588 k.o. Velika i to kčbr. 1056 Pašnjak kod grada od 271 čhv, kčbr. 1057 Oranica kod grada od 1 jutra i 1520 čhv, kčbr. 1058 Sjenokoša kod grada od 140 čhv, i kčbr. 1059 Sjenokoša kod grada od 533 čhv. čija je procijenjena vrijednost ukupno 989.280,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U naredom razdoblju očekivano će apočeti prodaja nekretnina stečajnog dužnika putem FINA-e.

Mjesto i datum

U Bjelovaru, 07. svibnja 2018.

Stečajni upravitelj

Jugoslav Puran

prilog: rješenje OPS Sesvete, S.S. u Vrbovcu, broj: Ovr-498/19-10 od 04. veljače 2019.