744

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

09 -02- 2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20____
Pošta_____ R _____
Primjeraka 1 (27) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Primio:

AQUA LUX d.o.o. u stečaju
Adresa za primanje pismena
Stečajni upravitelj
Damir Majstorović
Koparska 37
52 100 Pula

Pula, 09.02.2017.

Na posl. broj 14St- 445/13
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
51 000 RIJEKA

PREDMET : Završni račun stečajnog upravitelja – dostavlja se
Suglasnost na završnu diobu – moli se

Stečajni upravitelj, sukladno članku 31. Stečajnog zakona, podnosi završni račun na ispitivanje stečajnom sucu te predlaže da se pristupi završnoj diobi, zakaže završno ročište i zaključi stečajni postupak.

Sukladno članku 192., stavak 2. Stečajnog zakona moli se suglasnost za završnu diobu, a kako slijedi :

I viši isplatni red - 78,91%

II viši isplatni red - 0,00%

a prema diobnom popisu koji čini prilog 10 Završnog računa stečajnog upravitelja u privitku ovog pismena.

S poštovanjem

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović
AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

745

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj Damir Majstorović iz Pule Koparska 37 u stečajnom postupku nad dužnikom AQUA LUX d.o.o. u stečaju koji se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodi pod brojem St-445/13 podnosi stečajnom sucu

ZAVRŠNI RAČUN

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Ad1)

a) Račun dobiti i gubitka od otvaranja stečajnog postupka 26.02.2015. do 31.12.2016. godine (**Prilog 1)**

b) Prihodi i rashodi po vrstama

Ukupni prihodi iznose 4.167.354,23 kn i sastoje se od
2.032.751,30 kn - prihodi od prodaje imovine
124.229,32 kn – prihodi od zakupnine
19,08 kn - financijski prihodi od kamata
2.010.354,53 kn - otpis obveza i ostali prihodi

Ukupni rashodi iznose 5.150.303,77 kn i čine ih
64.577,25 kn - ostali materijalni troškovi (energija, voda, komunalne usluge, uredski materijal, pečat, pošta, platni promet, knjigovodstveni troškovi, statistika i sl)
1.660,00 kn - procjena imovine
8.536,00 kn - troškovi oglašavanja prodaje
12.372,26 kn - osiguranje stečajnog upravitelja
26.949,12 kn - troškovi stečajnog upravitelja bruto
235.664,38 kn – nagrada stečajnom upravitelju - bruto
400,00 kn - sudski troškovi stečajnog postupka
617.343,45 kn - troškovi prodane imovine
107,56 kn - kamate
988.691,51 kn - vrijednosno usklađenje imovine
1.263.735,18 kn - vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja
1.930.267,06 kn - ostali rashodi – usklađenje s prijavama vjerovnika

c) Analitika stečajne mase
- priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od 26.02.2015. do 31.12.2016. godine **(Prilog 2)**
- od otvaranja stečaja društvo je poslovalo isključivo putem žiro računa i nije poslovalo preko blagajne, tako da prometa blagajne nema

Izvršen završni račun.
Rijeka, 13. veljače 2017. g.
Sudac

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

d) Bilanca po godinama i na dan 31.12.2015. i 31.12.2016. g. **(Prilog 3).**

Ad2)

a) Usporedni prikaz početnog pregleda imovine i obveza po čl. 152. SZ u računskom, brojčanom iznosu i završnog stanja **(Prilog 4)**

b) Popis imovine i njena utvrđena vrijednost na početku stečaja, iznos za koji je imovina prodana **(Prilog 5)**

c) Računski prikaz razlučnih prava (**Prilog 6**)

d) Izlučnih prava nije bilo.

e) Popis i opis parnica naveden je u završnom izviješću pod točkom **2.2.3.**

f) Pobijanja pravnih radnji nije bilo

g) Navod i iznos obveza stečajnog dužnika **(Prilog 7)**

h) Unovčena je sva raspoloživa stečajna masa.

Ad. 3)

a) Navođenje djelatnosti koje je stečajni upravitelj obavio tijekom cijelog stečajnog postupka (Završno izvješće – **Prilog 8)**

b) Kako je stečajni dužnik mali poduzetnik to nije obveznik izrade izvješća o novčanom tijeku i izvješća o promjenama kapitala tako da završno računu prileže bilješke uz financijske izvještaje (**Prilog 9**)

d) Priliv sredstava od unovčenja stečajne mase i ostvareni priliv u stečajnom postupku iznosio je sveukupno 2.196.508,77 kn

Podijeljeno je kako slijedi:

95.674,48 kn	dobavljači za: režijske troškove nekretnine (struja, voda, komunalne usluge), pečat, platni promet, pošta, procjena, oglasi, održavanje imovine, knjigovodstveni poslovi statistika i sl. (analitika Prilog 11)
400,00 kn	sudski troškovi stečajnog postupka
16.496,34 kn	osiguranje stečajnog upravitelja
131.535,12 kn	stečajni upravitelj za troškove i nagradu po rješenju suda
131.078,38 kn	porezi i doprinosi na naknadu troškova i nagradu stečajnom upravitelju
24.305,70 kn	plaćeni PDV
1.574.322,11 kn	namirenje razlučnog vjerovnika - obračun
214.670,80 kn	unovčena imovina koja služi za namirenje stečajnih vjerovnika i

- 8.025,84 kn rezervirana sredstva za namirenje troškova zatvaranja stečajnog postupka i namirenje realiziranih obveza stečajne mase (troškovi stečajnog upravitelja – bruto, statistika, pošta, knjigovodstvo i naknada banci za vođenje i zatvaranje računa).

Ad 4)

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 214.670,80 kn.

2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 272.045,12 kn

3. Ukupni iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 214.670,80 kn i to:

   - **Prvi viši isplatni red s namirenjem 78,91 %**

Diobni popis tražbina vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir kod završne diobe (**prilog broj 10**)

Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima Drugog višeg – općeg isplatnog reda iznosi 0,00 kn. Završni diobni popis (**Prilog 11**).

4. Realizirani a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 0,00 kn, a realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 1,379,45 kn (Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase –**Prilog 12**).

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

AQUA LUX d.o.o. u stečaju
ŠIKIĆI
52100 Pula
OIB: 90976694988

Posl.br. St-445/13

1

748

RAČUN DOBITI I GUBITKA od 26.02.2015. do 31.12.2016.

Prilog 1

NAZIV POZICIJE	razdoblje od 26.02.2015 do 31.12.215	razdoblje od 01.01.2016 do 31.12.2016	razdoblje od 26.02.2015. do 31.12.2016.
I. POSLOVNI PRIHODI	**75.645,12**	**2.081.349,06**	**2.156.994,18**
1. Prihodi od prodaje		*2.030.351,30*	**2.030.351,30**
2. Ostali poslovni prihodi	*75.645,12*	*50.997,76*	**126.642,88**
II. POSLOVNI RASHODI	**338.122,30**	**2.065.544,08**	**2.403.666,38**
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i proizvoda			
2. Materijalni troškovi	*37.886,50*	*652.046,80*	*689.933,30*
a) Troškovi sirovine i materijala	12.984,06	10.314,41	23.298,47
b) Troškovi prodane robe		617.343,45	617.343,45
c) Ostali vanjski troškovi	24.902,44	24.388,94	49.291,38
3. Troškovi osoblja		*0,00*	0,00
a) Neto plaće i nadnice			0,00
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća			0,00
c) Doprinosi na plaće			0,00
4. Amortizacija			0,00
5. Ostali troškovi	*13.271,01*	*264.143,15*	277.414,16
6. Vrijednosno usklađivanje	*286.809,79*	*988.691,51*	1.275.501,30
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		812.252,48	812.252,48
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	286.809,79	176.439,03	463.248,82
7. Rezerviranja			0,00
8. Ostali poslovni rashodi	*155,00*	*160.662,62*	160.817,62
III. FINANCIJSKI PRIHODI	**4,77**	**14,31**	**19,08**
1. Kamate,tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima			0,00
2. Kamate,tečajne razlike,dividende i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	4,77	14,31	19,08
IV. FINANCIJSKI RASHODI	**97,51**	**10,05**	**107,56**
1. Kamate,tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima			0,00
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	97,51	10,05	107,56
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine			0,00
4. Ostali finanskijski rashodi			0,00
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			0,00
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			0,00
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	**2.010.340,97**		**2.010.340,97**
VIII.IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	**2.746.529,83**		**2.746.529,83**
IX. UKUPNI PRIHODI	**2.085.990,86**	**2.081.363,37**	**4.167.354,23**
X. UKUPNI RASHODI	**3.084.749,64**	**2.065.554,13**	**5.150.303,77**
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	**-998.758,78**	**15.809,24**	**-982.949,54**
1. Dobit prije oporezivanja		15.809,24	**15.809,24**
2. Gubitak prije oporezivanja	998.603,78		**998.603,78**
XII. POREZ NA DOBIT			**0,00**
XIII.DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	**-998.758,78**	**15.809,24**	**-982.949,54**
1. Dobit razdoblja		15.809,24	**15.809,24**
2. Gubitak razdoblja	998.603,78		**998.603,78**

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

749

7

AQUA LUX d.o.o. u stečaju
Put od Fortica 32/A, šikići
52100 P u l a
OIB: 90976694988

Posl. br.St-445/13

Pula, 12.01.2017.

Prilog 2

PROMET ŽIRO RAČUNA
od 26.02.2015. do 31.12.2016.

I.	**Saldo sredstava na računu na dan 26.02.2015.**	**0,00**
II.	**Priliv sredstava**	
	A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
	1.1. Pokretnine - strojevi	26.610,63
	1.2. Pokretnine - strojevi - obračun	625,00
	2. Pokretnine - trgovačka roba	13.702,50
	3.1. Unovčenje imovine – nekretnina – u žiro	425.677,89
	3.2. Unovčenje nekretnine – obračun	1.574.322,11
	Ukupno A..	**2.040.938,13**
	B. Priliv ostvaren u stečaju	
	1. Zakup prostora	155.286,68
	2. Kamate	19,08
	3. Povrat PDV-a	264,88
	Ukupno B.	**155.570,64**
	Ukupno priliv (A + B)	**2.196.508,77**
III.	**Odliv sredstava**	
	A. Troškovi stečajnog postupka	
	1. Sudski troškovi stečajnog postupka	400,00
	2. Osiguranje stečajnog upravitelja	16.496,34
	3. Troškovi stečajnog upravitelja – neto	13.498,00
	4. Doprinosi i porezi na troškove stečajnom upravitelju	13.451,12
	5. Nagrada stečajnom upravitelju - neto	118.037,12
	6. Doprinosi i porezi na nagradu stečajnom upravitelju	117.627,26
	Ukupno A.	**279.509,84**
	B. Ostale obveze stečajne mase	
	1. Ostali matrerijalni troškovi (uredski i potr. mat.l, pošta, platni pr. i sl.)	3.111,22
	2. Režijski troškovi nekretnina (energija, voda, kom. naknada i sl.)	45.145,11
	3.1. Troškovi utvrđivanja, čuvanja, održavanja i zbrinjavanja imovine	4.963,15
	3.2. Troškovi utvrđ., čuvanja, održavanja i zbrinjavanja imovine - obračun	625,00
	4. Knjigovodstvene usluge	30.000,00
	5. Procjena pokretnina	1.660,00
	6. Oglasi	10.170,00
	7. Plaćeni PDV	24.305,70
	Ukupno B.	**119.980,18**
	C) Razlučni/stečajni vjerovnici	
	1. Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d.- obračun	1.574.322,11
	Ukupno C.	**1.574.322,11**
	Ukupno odliv sredstava (A+B+C)	**1.973.812,13**
IV.	**Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 31.12.2016.**	**222.696,64**

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

3 750

BILANCA

stanje na dan 31.12.

Posl. br. St-445/13

Obveznik: AQUA LUX d.o.o. u stečaju, OIB: 90976694988

Prilog 3

Naziv pozicije	Oznaka	Rbr. bilješke	31.12.2015. (neto)	31.12.2016. (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	**001**			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	**002**		**0,00**	**0,00**
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0,00	0,00
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		0,00	0,00
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		0,00	0,00
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026			
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0,00	0,00
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030			
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031			
3. Ostala potraživanja	032			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	**034**		**5.182.722,20**	**223.671,09**
I. ZALIHE (036 do 042)	035		5.118.807,03	0,00
1. Sirovine i materijal	036			
2. Proizvodnja u tijeku	037			
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039		184.539,03	
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		4.934.268,00	
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		48.546,68	974,45
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044			
2. Potraživanja od kupaca	045		48.469,26	
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		77,42	974,45
6. Ostala potraživanja	049			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		0,00	0,00
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056			
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058		15.368,49	222.696,64
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	**059**		**4.124,07**	**4.124,08**
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	**060**		**5.186.846,27**	**227.795,17**
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	**061**			
PASIVA				

751

A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	**62**		**428.084,82**	**-3.068.878,01**
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	63		140.215,70	140.215,70
II. KAPITALNE REZERVE	64		47,40	47,40
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	65		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	66			
2. Rezerve za vlastite dionice	67			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	68			
4. Statutarne rezerve	69			
5. Ostale rezerve	70			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	71		3.512.772,07	
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	72		-2.226.191,57	-3.224.950,35
1. Zadržana dobit	73		218.754,32	
2. Preneseni gubitak	74		2.444.945,89	3.224.950,35
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	75		-998.758,78	15.809,24
1. Dobit poslovne godine	76			15.809,24
2. Gubitak poslovne godine	77		998.758,78	
VII. MANJINSKI INTERES	78			
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	**79**		**0,00**	**0,00**
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	80			
2. Rezerviranja za porezne obveze	81			
3. Druga rezerviranja	82			
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	**83**		**0,00**	**0,00**
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	84			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	85			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	86			
4. Obveze za predujmove	87			
5. Obveze prema dobavljačima	88			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	89			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	90			
8. Ostale dugoročne obveze	91			
9. Odgođena porezna obveza	92			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	**93**		**4.758.761,45**	**3.296.673,18**
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	94			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	95		924.833,98	924.833,98
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	96		2.413.820,16	839.498,05
4. Obveze za predujmove	97			
5. Obveze prema dobavljačima	98		648.492,23	762.363,33
6. Obveze po vrijednosnim papirima	99			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101			
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		771.574,58	769.848,37
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostale kratkoročne obveze	105		40,50	129,45
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	**106**			
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	**107**		**5.186.846,27**	**227.795,17**
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	**108**			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109			
2. Pripisano manjinskom interesu	110			

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

AQUA LUX.o.o. u stečaju
Put od fortica 32/A, šikići
OIB: 90976694988

Posl. broj 14 St-445/13

USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA NA DAN 31.12.2016.

A) Imovina stečajne mase

Prilog 4

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
1.	Nekretnina		
1.1.	k.č.br. 3219/1 u naravi skladište i privredno	4.666.410,00	0,00
	dvorište, površine 2.052 m2 z.k.ul. 9693		
	k.o. Pula		
2.	Pokretnine		
2.1.	Osnovna sredstva - strojevi	273.306,16	0,00
2.2.	Zalihe trgovačke robe	184.539,03	0,00
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	**5.124.255,19**	**0,00**

B) obveze stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/ PLANIRANO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	289.784,42	10.274,58
2.	Ostale obveze stečajne mase	134.500,00	38.825,52
3.	Razlučni vjerovnici	2.666.347,44	0,00
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	272.045,12	272.045,12
5.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	3.672.736,74	2.098.414,63
	Ukupne obveze stečajnog dužnika	4.369.066,28	2.419.559,85

Stečajni upravitelj
Damir majstorović

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

AQUA LUX.o.o. u stečaju
Put od fortica 32/A, šikići
OIB: 90976694988

Posl. broj: 14 St-445/2013

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 31.12.2016.

A) Imovina stečajne mase **Prilog 5**

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
1.	Nekretnina			
1.1.	k.č.br. 3219/1 u naravi skladište i privredno	4.666.410,00	2.000.000,00	0,00
	dvorište, površine 2.052 m2 z.k.ul. 9693			
	k.o. Pula			
2.	Pokretnine			
2.1.	Osnovna sredstva - strojevi	273.306,16	21.789,30	0,00
2.2.	Zalihe trgovačke robe	184.539,03	10.962,00	0,00
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	**5.124.255,19**	**2.032.751,30**	**0,00**

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

453

6

AQUA LUX d.o.o. u stečaju
Put od Fortica 32/A, Šikići
52100 Pula
OIB: 90976694988

Posl. br. 14 St-445/13

RAČUNSKI PRIKAZ RAZLUČNIH PRAVA

Prilog 6

Red. broj	Broj prijave	RAZLUČNI VJEROVNIK	OBVEZE		
			RAZLUČNO PRAVO	ODVOJENO NAMIRENJE	NENAMIRENO RAZLUČNO PRAVO
1.	14	**ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb** Paromlinka 2, OIB: 92963223473	2.319.055,73	1.574.322,11	0,00
2.	nema	**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I** RAZVITAK Zagreb, Strossmajerov trg 9, OIB: 26702280390	uključeno pod 1		
3.	3	**REPUBLIKA HRVATSKA,** Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Istra Hrvatsko primorje Gorski kotar i Lika OIB:52634238587 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli - Pola	347.311,71	0,00	0,00
UKUPNO:			**2.666.367,44**	**1.574.322,11**	**0,00**

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

154

AQUA LUX.o.o. u stečaju
Put od fortica 32/A, šikići
Pula
OIB: 90976694988

Posl. broj: 14 St-445/2013

7

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 31.12.2016.

B) obveze stečajne mase

Prilog 7

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO PLANIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	289.784,42	279.509,84	10.274,58
2.	Ostale obveze stečajne mase	134.500,00	95.674,48	38.825,52
3.	Razlučni vjerovnici	2.666.347,44	1.574.322,11	0,00
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	272.045,12	0,00	272.045,12
5.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	3.672.736,74	1.574.322,11	2.098.414,63
	Ukupne obveze stečajnog dužnika	**4.369.066,28**	**1.949.506,43**	**2.419.559,85**

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

455

8

756

AQUA LUX d.o.o. u stečaju, Pula
14 St-445/13
MBS: 040037681
Trgovački sud u Rijeci

Stečajni upravitelj Damir Majstorović
Koparska 37, 52100 Pula
tel: 099/2184092
e-mail: dmajstorovic@tehnomont.hr

MBS: 040037681 OIB: 90976694988 IBAN: HR 0523400091190023073 kod Privredna banka d.d.

Na posl. br. 14 St-445/2013

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pula, veljača 2017.

1. UVOD

Stečajni postupak nad društvom AQUA LUX d.o.o., Pula, Šikići, Put od Fortica 32/A, OIB: 90976694988 otvoren je pred Trgovačkim sudom u Rijeci dana 26. veljače 2015. godine pod brojem St- 445/2013., a temeljem prijedloga predlagatelja Financijska agencija Regionalni centar Rijeka, Nagodbeno vijeće : RI03, Pula, Giardini 5, OIB : 85821130368.

1.1. Društvo je bilo upisano u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj :

Matični broj subjekta 040037681

Registarski sud : Trgovački sud u Pazinu

Tvrtka . AQUA LUX društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering i opremanje

Skraćena tvrtka : AQUA LUX d.o.o.

Sjedište . Pula, Šikići, Put od Fortica 32/A

Temeljni kapital : 140.100,00 kuna

Članovi uprave : Dean Đuranović, direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Članovi društva : Dean Đuranović, jedini osnivač d.o.o.

Matični broj (MB) 03713709

Osobni identifikacijski broj . 90976694988 :

Društvo je bilo upisano u registar poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku

Djelatnost . Proizvodnja vrata i proizvoda od metala

Šifra djelatnosti prema NKD 2007 . 2512

Sjedište društva nalazilo se u Puli, Šikići, Put od Fortica 32/A. U naravi se radilo o velikoj poslovnoj zgradi, podijeljenoj na tri hale, koja ima široki cestovni pristup.i nalazi se uz samu prometnicu.

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik više nije obavljao djelatnost, nije imao zaposlenih radnika niti je imao ugovorenih poslova. Naime, stečajni dužnik se nalazio u dugogotrajnoj blokadi računa zbog koje je i pokrenut stečajni postupak. Knjigovodstveno praćenje društva vršilo je društvo ONIX d.o.o. iz Pule., Valturska 12.

Društvo je osnovano 12.12.1990. godine. Poslovanje je dugi niz godina bilo vrlo uspješno jer se radilo o razdoblju velike konjunkture u građevinarstvu kada je bilo vrlo mnogo posla. Društvo je bilo registrirano za više djelatnosti no temeljne su bile proizvodnja i ugradnja aluminijske stolarije te prodaja i ugradnja opreme za kupaonice i toalete. O uspješnosti poslovanja svjedoči i kupovina, a potom i dogradnja poslovne zgrade u Šikićima te stalno širenje proizvodnje i povećanje broja zaposlenih.

U 2009. godini započela je kriza u građevinskoj djelatnosti za koju stečajni dužnik nije bio spreman. Aluminijska stolarija je bila sve manje tražena, a zbog velikog smanjenja broja novosagrađenih zgrada smanjena je i potražnja opreme za kupaonice i toalete. S druge strane, poslovna zgrada nije bila otplaćena te su na naplatu i dalje dolazili anuiteti kredita, a obveze nisu pratile smanjenje prihoda iz poslovanja.. Smanjuje se broj radnika, tako da u 2012. godini društvo funkcionira s pet zaposlenih radnika, a od rujna 2012. godine u radnom odnosu je jedino direktor društva kojem je radni odnos prestao u travnju 2013. godine

2. DJELATNOSTI KOJE JE STEČAJNI UPRAVITELJ OBAVIO TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

2.1. *POČETNI POSLOVI*

Odmah po otvaranju stečajnog postupka izrađen je novi pečat dužnika u stečaju koji ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i glasi AQUA LUX d.o.o. u stečaju, otvoren je novi žiro račun kod Privredne banke Zagreb d.d. HR 9323400091190023073 i zatvoreni računi kod Zagrebačke banke d.d. i Erste&Steiermarkische bank d.d., izvršena je inventura, popisani su predmeti stečajne mase, izrađen je popis svih vjerovnika te pripremljen popis imovine i obveza, popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine obveza izloženi su u sudskoj pisarnici sukldno odredbama Stečajnog zakona, otvorena je nova poslovna godina, provjeren je dostupni dio dokumentacije stečajnog dužnika i nastavljeno vođenje knjiga, ispitane su sve prispjele tražbine, a poslove računovodstva za stečajnog dužnika za stečajnog dužnikaobavlja, temeljem ugovora, trgovačko društvo BOŽAC&BOŽIĆ d.o.o. iz Pule.

2.2. U dosadašnjem dijelu postupka provedeni su postupci utvrđivanja stečajne mase, pripreme za unovčenje te su unovčeni svi predmeti stečajne mase.

2.2.1. *NEKRETNINE*

Prema potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli od 05.03. 2015. godine stečajni dužnik upisan je kao vlasnik nekretnine upisane na kč.br. 3219/1, k.o. Pula, u naravi skladište i privredno dvorište, ukupne površine 2052m2. U listu C zemljišnoknjižnog izvadka

upisani su založni vjerovnici : Zagrebačka banka d.d., Hrvatska banka za obnovu i razvitak te Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, kako slijedi:

Redni broj	Upisi
3.1.	Zaprimljeno 22.04.2005. broj Z-5319/2005 Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog pravo od 12. travnja 2005.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 350.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, na teret nekretnina potonjeg vlasnika S.J. Promet d.o.o. Pula, Marulićeva 12, u korist:
1.	ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2
4.1.	Zaprimljeno 05.09.2006. broj Z-13974/06 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 22. kolovoza 2006. godine uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 166.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist:
1.	ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB PAROMLINSKA 2
6.1.	Zaprimljeno 06.08.2010. broj Z-10616/10 istovremeno sa posl.br. Z-10615/10 u 11:30 h Temeljem Ugovora o založnim pravima od 21. srpnja 2010. godine, Punomoći br. 418/2010 od 05. siječnja 2010. godine koja se nalazi kod ovog suda pod posl.br. Z-5184/10, Punomoći br. 662/2010 od 26. siječnja 2010. godine koja se nalazi kod ovog suda pod posl.br. Z-2605/10, Punomoći od 07. lipnja 2010. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u ukupnom iznosu od 365.000,00 Kn-a, i to; - od kojeg iznosa dio iznosa od 146.000,00 Kn, te ostalih uvjeta iz Ugovora, u istom prvenstvenom redu namirenja tražbine, u korist:
1.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB, STROSSMAJEROV TRG 9 OIB: 26702280390
6.2.	Zaprimljeno 06.08.2010. broj Z-10616/10 istovremeno sa posl.br. Z-10615/10 u 11:30 h - od kojeg iznosa dio iznosa od 219.000,00 Kn, te ostalih uvjeta iz Ugovora, u istom prvenstvenom redu namirenja tražbine, u korist:
1.	ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2 OIB: 92963223473
7.1.	Zaprimljeno 23.12.2010. broj Z-16417/10 Temeljem Ugovora o založnom pravu od 06. prosinca 2010. godine, Punomoći br. 1112/2010 od 02. srpnja 2010. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-10728/10 i Punomoći br. 420/2010 od 05. siječnja 2010. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-944/10, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja mjenične tražbine u iznosu od 200.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist:
1.	ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2 OIB: 92963223473
8.1.	Zaprimljeno 05.07.2012. broj Z-7035/12 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 03. srpnja 2012. godine, Punomoći koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-819/12 i Punomoći koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-13421/11, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 150.500,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, te ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist::
1.	ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2 OIB: 92963223473
9.1.	Zaprimljeno 24.01.2013. broj Z-859/13

	Temeljem odredbe čl.57. st.7. Zemljišnoknjižnog poslovnika i ovosudnog Rješenja Ovr-229/13 od 07. veljače 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 347.311,71 kuna uz ovršivost tražbine i ostalih uvjeta iz Rješenja, u korist:
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA
10.1.	Zaprimljeno 21.02.2013. broj Z-2027/13 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-721/13 od 11. ožujka 2013. godine, zabilježuje se privremena mjera zabranom otuđenja ili opterećenja nekretnine.

Nekretnina je od centra Pule udaljena cca 4,5 km , a od priključka na Istarski ipsilon oko 1,5 km. Radi se o poslovnoj zgradi koja je u naravi hala s uredskim prostorima, bruto građevinske površine 890,80 m2, odnosno neto građevinske površine 875,56 m2. Prema procjeni koju je u veljači 2011. godine izvršilo društvo ZANE- Zagreb nekretnine d.o.o., Zagreb, Poslovnica Rijeka, tržišna vrijednost nekretnine u tom je trenutku iznosila cca 630.000,00 EUR ili 4.666.410,00 kn.

Na izvještajnom ročištu Skupština vjerovnika je usvojila prijedlog stečajnog upravitelja da se predmetna nekretnina prodaje u stečajnom postupku budući da su ovršni postupci koji su vođeni pred Općinskim sudom u Puli bili obustavljeni. Stečajni sudac je dana 19.05.2015. godine donio rješenje o prodaji nekretnina u stečajnom postupku, a 03.07.2015. godine održano je prvo ročište za prodaju na Trgovačkom sudu u Rijeci s početnom cijenom od 4.771.416,51 kn. Na ročištu nije bilo zainteresiranih ponuditelja te je drugo ročište s istom početnom cijenom zakazano za 18.09.2015. godine no ni na tom ročištu nije bilo ni jednog ponuditelja.

Treće ročište za prodaju održano je dana 21.10.2015. godine s početnom cijenom od 3.817.133,20 kuna, a budući da nije bilo zainteresiranih ponuditelja četvrto ročište s početnom cijenom od 3.000.000,00 kuna zakazano je za 23.11.2015. godine. Na ročištu nije bilo ponuditelja te je peto ročište s početnom cijenom od 2.500.000,00 kuna zakazano za 21.01.2016. godine. Na ročištu nije bilo ni jedne ponude te je dana 24.02.2016. godine održano šesto ročište s početnom cijenom od 2.300.000,00 kuna. Budući da nije bilo zainteresiranih ponuditelja zakazano je sedmo ročište za 07.04.2016. godine s početnom cijenom nekretnine od 2.000.000,00 kuna. Na predmetnom ročištu nekretnina je prodana jedinom ponuditelju, društvu AREA MARIS d.o.o. iz Pule, Trg kralja Tomislava 7, OIB : 41285191880 po početnoj cijeni od 2.000.000,00 kuna.

Kupac je cijelu kupoprodajnu cijenu uplatio sukladno uvjetima prodaje te je s 31.07.2016. godine izvršena primopredaja nekretnine, a dana 14.11.2016. godine održano je ročište za

razdiobu kupovnine te je doneseno rješenje o namirenju koje je postalo pravomoćno istekom žalbenog roka.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika nekretnina je sve do primopredaje kupcu bila u zakupu temeljem ugovora o zakupu sa dva zakupca : MDM d.o.o. iz Pule i STUDIO ADRIATIC j.d.o.o.iz Pule, a koji su imali ugovor o zakupu i prije otvaranja stečajnog postupka. Oba zakupca su uredno ispunili sve svoje ugovorne obveze te oslobodili nekretninu od osoba i stvari prije postupka primopredaje.

Nekretnina stečajnog dužnika prodana je za 41,92% početne cijene što se, obzirom na stanje na tržištu nekretnina i cijene kojev se inače postižu, može ocijeniti relativno uspješnom prodajom.

2.2.2. POKRETNINE

Pokretnine društva u naravi predstavljaju osnovna sredstva – strojeve i zalihe trgovačke robe. Prodaja pokretnina vršena je oglašavanjem na Sudačkoj mreži i neposrednim kontaktiranjem tvrtki koje se bave takvom djelatnošću.

3.2.1. Osnovna sredstva - strojevi

Vrijednost osnovnih sredstava- strojeva utvrđena je od strane ovlaštenog procijenitelja Emila Špelića iz Pule i iznosi ukupno 273.306,16 kn. U naravi se radi o strojevima za izradu aluminijske stolarije, pretežito kineske proizvodnje. Strojevi su prodavani pojedinačno. Prva prodaja po procijenjenoj vrijednosti zakazana je za 30.06.2015. godine i nije prispjela niti jedna ponuda.

Druga prodaja zakazana je za 27.08.2015. godine, a cijene strojeva snižene su 20%, a nije prispjela ni jedna ponuda te je zakazana treća prodaja za 25.09.2015. godine s 20% nižom cijenom na koju opet nije prispjela ni jedna ponuda.

Četvrta prodaja sa sniženjem cijene od 20% održana je 13.10.2015. godine, a peta prodaja uz novo sniženje od 20% dana 29.10.2015. godine no nije prispjela niti jedna ponuda.

Šesta prodaja sa sniženjem cijene od 20% održana je 18.11.2015. godine i na njoj su prodana dva stroja : pila za željezo (rotaciona) i pila za željezo (tračna) najboljem ponuditelju Deanu Močiniću iz Potpićna po ukupnoj cijeni od 2.400,00 kuna.

Sa sniženjima cijene na koje nije prispjela ni jedna ponuda održane su prodaje kako slijedi : sedma prodaja 11.12.2015., osma prodaja 29.12.2015 i deveta prodaja 21.01.2016. godine.

Na desetu prodaju s novim sniženjem cijene od 20% , a koja je održana 18.02.2016. godine prispjela je ponuda Maura Mihovilovića iz Pule za osam strojeva po ukupnoj cijeni od 16.346,00 kuna te su predmetni strojevi prodani.

Na jedanaestu prodaju dana 11.03.2016, dvanaestu prodaju dana 31.03.2016., trinaestu prodaju dana 21.04.2016. i četrnaestu prodaju dana 20.05.2016., sve uz sniženja cijene od 20% nije prispjela ni jedna ponuda. Petnaesta prodaja održana je dana 07.06.2016. godine, a prispjela je ponuda Maura Mihovilovića iz Pule za stroj dvoglava varilica po cijeni od 2.543,30 kuna. Šesnaesta prodaja za koju je preostao stroj CNC čistilica održana je dana 28.06.2016. godine no budući da na nju nije prispjela nim jedna ponuda stroj je neposrednom pogodbom prodan društvu WART METAL d.o.. iz Pule po cijeni od 500,00 kuna, a kako bi se oslobodio prostor za predaju nekretnine novom vlasniku.

3.2.2. Zalihe trgovačke robe

Vrijednost trgovačke robe utvrđena je prema nabavnim cijenama iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika i iznosi 184.539,03 kn. U naravi se radi o opremi za kupaonice i toalete (kade, hidromasažne kade, tuš kade, umivaonici WC školjke i sl.) koje čine najveći dio zaliha (168.124,84 kn) a manji dio se odnosi na razne vrste stakla i repromaterijala koji se koriste kod proizvodnje i ugradnje aluminijske stolarije (16.414,19 kn). Navedene zalihe prodavane su kao dvije cjeline, sukladno namjeni: oprema i repromaterijal. Prva prodaja po procijenjenoj vrijednosti zakazana je za 30.06.2015. godine no nije prispjela niti jedna ponuda.

Druga prodaja s 20% nižom cijenom zakazana je za 27.08.2015. godine, a treća prodaja s novim sniženjem od 20% za 25.09.2015. godine no ni za jednu prodaju nije prispjela ni jedna ponuda.

Četvrta prodaja uz sniženje od 20% održana je 13.10.2015. godine, a peta prodaja uz novo sniženje od 20% dana 29.10.2015. godine no nije prispjela ni jedna ponuda. Daljnje prodaje Sa sniženjima cijene od 20% na koje nije prispjela ni jedna ponuda održane su prodaje kako slijedi : šesta prodaja 18.11.2015., sedma prodaja 11.12.2015., osma prodaja 29.12.2015. i deveta prodaja 21.01.2016. godine.

Deseta prodaja sa sniženjem cijene od 20% održana je 18.02.2016. godine te je prispjela ponuda Maura Mihovilovića iz Pule za repromaterijal koji je prodan po cijeni od 2.862,00 kuna.

Na jedanaestu prodaju dana 11.03.2016., dvanaestu prodaju dana 31.03.2016., trinaestu prodaju dana 21.04. i četrnaestu prodaju dana 10.05.2016. godine, sve uz sniženja cijene od 20% nije prispjela ni jedna ponuda. Na petnaestu prodaju održanu dana 27.05.2016. godine

prispjela je ponuda društva GRAVIS d.o.o. iz Medulina u iznosu od 8.100,00 kuna te je na taj način prodana sva trgovačka roba.

Pokretnine stečajnog dužnika nisu uspjele postići neku značajniju cijenu budući da su strojevi bili kineske proizvodnje koje preostale tvrtke koje se bave proizvodnjom aluminijske stolarije nisu željele kupovati jer imaju uglavnom strojeve njemačke proizvodnje. Također, broj proizvođača takve stolarije drastično se smanjio, a preostale tvrtke uglavnom ugrađuju stolariju koju uvoze, a ne proizvode je sami. Trgovačka roba više nije bila u trendu jer se radilo o opremi za kupaonice staroj između 8-10 godina, a trendovi se u tom području mijenjaju vrlo brzo.

2.2.3. POTRAŽIVANJA

Stečajni dužnik je imao potraživanja iskazana prema obrtu POLO NORTH, a o predmetnom potraživanju kao i o potraživanju navedenog obrta vodio se spor pod poslovnim brojem P-1605/15 pred Trgovačkim sudom u Pazinu.Tužitelj Branko Ban, vlasnik obrta POLO NORTH iz Pule podnio je prijedlog za ovrhu rai neplaćene zakupnine u iznosu od 101.674,80 kina, a nakon uloženog prigovora na rješenje o ovrsi postupak je nastavljen pred Trgovačkim sudom u Pazinu Stečajni dužnik je nakon toga podnio tužbu zbog navodno otuđene robe i neplaćenih ulaganja u iznosu od 351.475,95 kuna. Tužitelj svoje potraživanje nije prijavio u stečajnom postupku te je Trgovački sud u Pazinu na temelju prijedloga stečajnog upravitelja donio rješenje kojim se tužba odbacuje tako da je u postupku ostala samo protutužba. Stečajni upravitelj je nakon uvida u priležeću dokumentaciju i razgovora s bivšim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika utvrdio kako je visina protutužbenog zahtjeva daleko preuveličana jer su na robu koja je navodno otuđena zaračunate marže od nekliko stotina postotnih poena, a povrat za ulaganja u uređenje prostora bio je isključen ugovorom o zakupu. S druge strane, stečajni dužnik je na tužbu tužitelja dao prigovor prijeboja, a što je značilo da priznaje osnov i visinu potraživanja tužitelja. Sukladno navedenoj situaciji Skupština vjerovnika je na ročištu održanim dana 06.10.2016. godine donijela odluku kojom se stečajnom upravitelju daje ovlaštenje da povuče tužbu u predmetnom sporu s time da svaka strana snosi svoje troškove. Sukladno navedenoj odluci stečajni upravitelj je povukao tužbu te je parnični postupak pravomoćno okončan.

764

3.1. OSTALE RADNJE

Osim navedenih radnji tijekom stečajnog postupka knjiženi su nastali poslovni događaji, izrađen interni akt o pravilima sljednosti numeričkih brojeva računa, o poslovnom prostoru, o oznaci poslovnog prostora i operatera na naplatnom uređaju te provedene druge radnje vezane uz obvezu fiskalizacije, zatim su izrađene prijave poreza na dodanu vrijednost te godišnja financijska izvješća koja su i dostavljena nadležnim institucijama. Stečajni upravitelj je također uložio žalbe na nekoliko rješenja o ovrsi i prekršajnih naloga, a koji su se odnosili na obveze i prekršaje nastale i počinjene prije otvaranja stečajnog postupka te su sve takve žalbe usvojene.

Stečajni upravitelj

Damir Majstorović

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

765

AQUA LUX d.o.o. u stečaju
Šikići, Put od fortice 32/4
Pula

Prilog 9

4

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

1. Opće informacije

AQUA LUX d.o.o. u stečaju, Šikići, Put od fortice 32/4, Pula upisano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040037681.
Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti od 2007 godine Državnog zavoda za statistiku Zagreb, društvo ima brojčanu oznaku podrazreda 2512 – proizvodnja vrata i prozora od metala, a matični broj poslovnog subjekta je 03713709, te osobni identifikacijski broj 90976694988.
U 2015. godini nad društvom je otvoren stečajni postupak. Društvo u stečaju ne obavlja osnovnu djelatnost.
Stečajni postupak provodi se u svrhu unovčenja imovine i namirenja vjerovnika.

2. Okvir za prezentiranje financijskih izvještaja

Temeljni financijski izvještaji za 2015. i 2016. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika u stečaju.
Računovodstvene politike Društva u stečaju usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15.) koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu (NN 7/15., 134/15.).
Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama (HRK), kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj.

3. Sažetak primijenjivanih računovodstvenih politika i bilješke

Račun dobiti i gubitka

a) Prihodi
Prihod predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.
Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti, a dijeli se na: poslovne, financijske i izvanredne.
Društvo u stečaju je u razdoblju od 26.02.2015. do 31.12.2016. godine iskazalo ukupne prihode u iznosu od 4.167.354 kn. Iskazani su ostali poslovni prihodi od zakupnina (124.229 kn) i prihodi od prodaje dugotrajne imovine namijenjene prodaji (2.021.789 kn), prihodi od prodaje robe ((10.962 kn) te ostali prihodi od otpisa obveza i prihodi iz ranijih godina (2.010.355 kn) i prihodi od kamata (19 kn).

b) Rashodi

Rashodi predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Rashod se odmah priznaje u računu dobiti i gubitka kada neki izdatak ne stvara buduće ekonomske koristi, ili u razmjeru u kojem buduće ekonomske koristi nisu takve, ili su prestale biti takve, da se kvalificiraju za priznavanje u bilanci kao imovina.

Rashodi u razdoblju od 26.02.2015. do 31.12.2016. godine iskazani su u iznosu od 5.150.304 kn.

Značajnije stavke rashoda su materijalni i ostali troškovi poslovanja (350.159 kn), troškovi prodane imovine (617.343 kn) vrijednosno usklađenje: dugotrajne imovine (812.252 kn), kratkotrajne imovine (176.439 kn) i potraživanja (286.810 kn), te ostali rashodi od otpis potraživanja i naknadno utvrđenih rashoda (2.907.193 kn) i financijski rashodi od kamata (108 kn)

Bilanca

d) Potraživanja

Potraživanja na dan 31.12.2016. godine u ukupnom iznosu od 974 kn, odnose se na potraživanja od državnih institucija.

e) Obveze

U strukturi iskazanih obveza na dan 31.12.2016. godine u ukupnom iznosu od 3.296.673 kn najveći dio odnosi se na obveze iskazane prije otvaranja stečajnog postupka, a ostale kratkoročne obveze odnose se na troškove i ostale obveze stečajne mase.

U Puli, 15.01.2017. godine

Stečajni upravitelj

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

AQUA LUX d.o.o. u stečaju
Put od Fortica 32/A, šikići
52100 Pula
OIB: 90976694988

Posl. broj 14 St-445/13

10

D I O B E N I P O P I S
TRAŽBINE VJEROVNIKA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA
KOJE SE UZIMAJU U OBZIR KOD ZAVRŠNE DIOBE

Raspoloživi iznos stečajne mase 214.670,80 kn
Predlaže se 78,91 % -tno namirenje utvrđene tražbine

Prilog 10

Redni broj	Broj prijave	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina u kn	Iznos za završnu diobu	Ostalo za isplatu
1.	4.	**REPUBLIKA HRVATSKA,** Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Istra Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika	272.045,12	214.670,80	57.374,32
ukupno			**272.045,12**	**214.670,80**	**57.374,32**

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

764

AQUA LUX d.o.o. u stečaju
Put od Fortica 32/A, šikići
52100 Pula
OIB: 90976694988

Posl. broj 14 St-445/13

11

DIOBENI POPIS
TRAŽBINE VJEROVNIKA DRUGOG VIŠEG - OPĆEG ISPLATNOG REDA KOJE SE UZIMAJU U OBZIR KOD ZAVRŠNE DIOBE

Raspoloživi iznos stečajne mase 0,00 kn.
Predlaže se 0,00 % -tno namirenje utvrđene tražbine

Prilog 11

Redni broj	Broj prijave	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina u kunama	Iznos odvojenog namirenja u kn	Nenamireni iznos tražbine u kunama	Iznos za završnu biobu u kunama	Iznos nenamir. pri završnoj diobi u kn
1.	1.	**SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI** STUDENTSKI CENTAR PULA Pula, Striglicheva 26/I	1.214,91	0,00	1.214,91	0,00	1.214,91
2.	2.	**CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb** FILIJALA PULA, Marulićeva ulica 1, Pula	11.862,24	0,00	11.862,24	0,00	11.862,24
3.	3.	**FINANCIJSKA AGENCIJA** Ulica Grada Vukovara 70, Zagreb	2.191,13	0,00	2.191,13	0,00	2.191,13
4.	4.	**REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija** **Porezna uprava Područni ured Istra Hrvatsko primorje** **Gorski kotar i Lika** OIB:52634238587 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli - Pola	497.803,25	0,00	497.803,25	0,00	497.803,25
5.	5.	**PULA HERCULANEA d.o.o.** Trg I. Istarske brigade 14, Pula	36.467,42	0,00	36.467,42	0,00	36.467,42
6.	6.	**ABC INTERIJER d.o.o.** Zavrtnica 17, Zagreb	82.468,22	0,00	82.468,22	0,00	82.468,22
7.	7.	**RIJEKA METALI d.o.o.** Žegoti 9, Kastav	104.234,94	0,00	104.234,94	0,00	104.234,94
8.	8.	**HRVATSKI TELEKOM d.d.** Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	70.447,70	0,00	70.447,70	0,00	70.447,70
9.	9.	**INTEREUROPA logističke usluge d.o.o.** Josipa Lončara 3, Zagreb	6.023,33	0,00	6.023,33	0,00	6.023,33
10.	10.	**HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA** javna ustanova Prisavlje 3, Zagreb	13.281,75	0,00	13.281,75	0,00	13.281,75

468

11.	12.	**GENERALI OSIGURANJE d.d.** Bani 110, Zagreb	30.647,64	0,00	30.647,64	0,00	30.647,64
12.	13.	**OTP leasing d.d.** Avenue Centar Avenija Dubrovnik 16/V, Zagreb	94.764,43	0,00	94.764,43	0,00	94.764,43
13.	14	**ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb** Trg bana Jelačića 10, Zagreb	2.319.055,73	1.574.322,11	744.733,62	0,00	744.733,62
14	15	**ALPHACAN d.o.o.** Zagrebačka 53, Prigorje brdovečko	262.531,60	0,00	262.531,60	0,00	262.531,60
15	16	**HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.** ELEKTROISTRA PULA, Vergerijeva 6, Pula	4.553,49	0,00	4.553,49	0,00	4.553,49
16	17	**NIKOLA POLČIĆ, vl. Obrta za ugradnju stolarije "POLČIĆ"** Montiron 43 a, Šišan	126.858,58	0,00	126.858,58	0,00	126.858,58
17	18	**Obrt "Transporti Mario" vl. Mario Crnković** G. Martinuzzi 16, Pula	8.330,38	0,00	8.330,38	0,00	8.330,38
ukupno			**3.672.736,74**	**1.574.322,11**	**2.098.414,63**	**0,00**	**2.098.414,63**

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

AQUA LUX.o.o. u stečaju
Pula, Put od fortica 32/A, Šikići
OIB: 90976694988

Posl. broj: 14 St-445/2013

11

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 26.02.2015. DO 31.12.2016.

Prilog 12

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/PLANIR. DO 29.02.2016	REALIZIRANO DO 31.12.2016.	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
	Troškovi stečajnog postupka				
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	5.000,00	400,00	400,00	0,00
2.	Troškovi osiguranja stečajnog upravitelja	15.000,00	16.496,34	16.496,34	0,00
3.	Nagrada stečajnom upravitelju - neto	118.037,12	118.037,12	118.037,12	0,00
4.	Doprinosi i porezi na nagradu	117.627,26	117.627,26	117.627,26	0,00
5.	Troškovi stečajnog upravitelja - neto	12.081,00	13.498,00	13.498,00	0,00
6.	Doprinosi i porezi na troškove	12.039,04	13.451,12	13.451,12	0,00
7.	Trošovi čuvanja arhivske građe	10.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno troškovi:	**289.784,42**	**279.509,84**	**279.509,84**	0,00
	Obveze stečajne mase				
8.	Materijalni troškovi- režijski troškovi (kom.nak., voda, energija i sl) s pdv-om	30.000,00	45.145,11	45.145,11	0,00
9.	Materijalni troškovi (pečat, poštarina, uredski i potrošni materijal i sl.) s pdv-om	6.000,00	3.240,67	3.111,22	129,45
10.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih posl. s pdv-om	18.750,00	31.250,00	30.000,00	1.250,00
11.	Parnični i ovršni troškovi	20.000,00	0,00	0,00	0,00
12.	Troškovi utvrđivaja, čuvanja i održav. imovine s pdv-om	12.500,00	5.588,15	5.588,15	0,00
13.	Naknada za projenu i vještačeje imovine s pdv-om	12.500,00	1.660,00	1.660,00	0,00
14.	osiguranje imovine	10.000,00	0,00	0,00	0,00
15.	Troškovi oglašavanja s pdv-om	18.750,00	10.170,00	10.170,00	0,00
16.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave i sl.	6.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	**134.500,00**	**97.053,93**	**95.674,48**	1.379,45
	SVEUKUPNO	**424.284,42**	**376.563,77**	**375.184,32**	**1.379,45**

Troškovi i ostale obveze stečajne mase

AQUA LUX d.o.o.
u stečaju

110