

2st-331/17
SAS - VEKTOR d.d. u stečaju

Poličnik, Poslovna zona Grabi

OIB: 75167549515 M.B: 01288601 IBAN: HR65 2485 0031 1002 9863 6

mob: 098/338-446 e.mail: edjurkin@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)

1607 20*18*. god. u *2* primjeraka sa

prilozi i rubrika.

Pismeno stiglo poslati navedeno – s oštećenim omotom.

Preporučeno na poslati preporučeno dana *1307*

218. god.

Priglasna pristojba

Motivirana pristojba

Priglasna vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Dr.Franje Tuđmana 35

u predmetu **2 St-331/17**

23000 Z A D A R

Predmet: - dostava izvješća.-

Sukladno čl.89. st.2. Stečajnog zakona u privitku podneska dostavljam Vam izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase – obrazac 20.

S poštovanjem !

Privitak:
2x izvješće

Stečajna upraviteljica:

SAS-VEKTOR d.d.
u stečaju
POLIČNIK, Poslovna zona Grabi
OIB: 75167549515

Edita Durkin
Edita Durkin dipl. iur.

2st-331/17 235

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZADRUPoslovni broj spisa: **2 St-331/17**Dužnik: **SAS-VEKTOR d.d. u stečaju**

OIB: 75167549515

Poličnik, Poslovna zona Grabi

TRGOVAČKI SUD U ZADRU**16-07-2018****PRIMLJENO****I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 28.03. do 28.06.2018.**

Nakon izvještajnog ročišta koja su održana na Trgovačkom sudu dana 28. ožujka 2018., poduzela sam sve aktivnosti sukladno odlukama skupštine vjerovnika kao i aktivnosti vezane za uredan tijek stečajnog postupka.

Tijekom stečajnog postupka o svim aktivnostima uredno sam podnosila izvješća stečajnoj sutkinji, a ista su objavljena na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

Dana 08. svibnja 2018. god., na Trgovačkom sudu održano je ročište o namirenju obračunatih troškova stečajnog postupka za nekretnine upisane u k.o. Crno, unovčene u ovršnom postupku nakon otvaranja stečajnog postupka, a rješenje o istom još nije donijeto.

Dana 05. lipnja 2018. god. izvršena je predaja u posjed nekretnina u Zadru (k.o. Crno) unovčenih u ovršnom postupku. Kupcu Erste banci su predane nekretnine i o istom je sastavljen i potpisan zapisnik o preuzimanju.

Na Općinskom sudu u Zadru održana su dva dražbena ročišta za unovčenje nekretnine stečajnog dužnika u k.o. Poličnik.

Dana 07. lipnja 2018. god., održano je drugo dražbeno ročište za prodaju predmetne nekretnine, kako na isto nije pristupio niti jedan ponuditelj sud donosi rješenje i utvrđuje je da drugo dražbeno ročište za prodaju predmetne nekretnine nije uspjelo pa će se u odnosu na istu ovrha obustaviti.

Nakon obustave ovršnog postupka, predmet se trebao dostaviti Trgovačkom sudu u Zadru koji će nastaviti unovčenje predmetne nekretnine u stečajnom postupku.

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika, dana 09. travnja 2018., na teret troškova stečajnog postupka isplaćene su plaće radnika prije otvaranja stečajnog postupka za 09. i 10. 2017. u bruto iznosu 11.428,00 kn.

Djelatnici Državnog arhiva u Zadru dostavili su ponudu za popis, sortiranje, izlučivanje i predaju arhivskog i registraturnog gradiva u Državni arhiv za neto iznos od 12.000,00 kuna što je u odnosu na obimnost gradiva koje treba obraditi realna cijena. Gradivo kojem je istekao rok čuvanja i treba se izlučiti sastoji se od 627 registratora, 7 knjiga i dva paketa ili ukupno 64 dužna metra gradiva. Gradivo koje se predaje u Državni arhiv na čuvanje sastoji se od 209 registratora i jednog paketa ili ukupno 21,5 dužnih metara gradiva za koji će arhiv izdati poseban račun.

Nakon što dostave izvješće o obavljenom poslu i odvozu gradiva za izlučivanje te predaji gradiva za arhiviranje, usluga će biti plaćena.

Nakon suglasnosti stečajnog suca, dana 15. lipnja 2018. god., izvršena je prva dijelomična dioba prvog višeg isplatnog reda u 100% iznosu od 29.400,00 kuna po diobenom popisu objavljenom na mrežnim stranicama e-oglasnoj ploči suda.

Sa Alians osiguranjem ugovorena je godišnja polica osiguranja objekta u Poličniku od uobičajenih rizika (požar, poplava, izljev vode...) i posebno od provalne krađe. Godišnja premija osiguranja iznosi 8.718,94 kn.

Dana 05. lipnja 2018. u Zadarskom listu, i na web stranicama stečaj Sudačka mreža objavljen je oglas o prodaji pokretnina stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda bez isticanja početne cijene.

Ročište za otvaranje pisanih ponuda održat će se 04. srpnja 2018. u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku.

Dana 6. lipnja dostavila sam zahtjev za određivanje naknade stvarnih troškova stečajnog upravitelja za period od 08.11.2017. do 04.06.2018. godine. Molim da se temeljem čl.94..st.1. i 3. Stečajnog zakona, rješenjem odrede predmetni troškovi.

Tijekom stečajnog postupka uredno se dostavljaju izvješća Poreznoj upravi, vrše se potrebna knjiženja, vrši se obilazak nekretnine i zakupaca kao i sve ostale aktivnosti vezane za uredan tijek stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Tijekom postupka u periodu od 08. studenog 2017. do 28. lipnja 2018. god., **ostvareni su prihodi u iznosu 404.777,75 kn** i to:

- naplaćena potraživanja u iznosu 35.100,14
- prihod od zakupnine u iznosu 335.339,57
- prihod od otkupa police životnog osiguranja 23.309,33
- sa depoz. računa suda doznačen iznos od 6.000,00
- uplaćena jamčevina po oglasu 5.000,00
- pasivna kamata banke 28,71

Tijekom postupka **podmireni su troškovi u iznosu 292.087,38 kn** i to:

- bruto plaća i prijevoz radnika za vrijeme otkaznog roka (11/17), plaće i prijevoz od 12/17 do 05/18. u iznosu 44.230,12
- bruto plaća za 09 i 10/17. isplaćena na teret troškova stečajnog postupka u iznosu 11.428,00
- isplata prvom djelomičnom diobom prvog višeg ispl. reda u 100% iznosu 29.400,00
- komunalna naknada Općina Poličnik u iznosu 46.998,76
- električna energija u iznosu 59.287,31
- voda Poličnik u iznosu 1.113,74
- porez na dodanu vrijednost u iznosu 44.090,96
- komunalna nakn. i naknada za uređ. voda Grad Zadar (za k.o. Crno) 19.314,18
- knjigovodstvene usluge po ugovoru u iznosu 11.625,00
- naknada središ. klirinš. društvu u iznosu 503,26
- troš. plaćeni gotovinom 203,30
- naknada banke 789,30
- objava oglasa i GFI u iznosu 3.117,50
- premija osiguranja u iznosu 8.718,94

Polog blagajne 5.000,00 kn (za poštarinu, biljege, ... po gotovinskim računima).

Stanje sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika na dan 28.lipnja 2018.god., iznosi 112.690,37 kuna.

236

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka treba:

- donijeti rješenje o unovčenju nekretnine stečajnog dužnika u Poličniku u stečajnom postupku,
- rješenjem odrediti specificirane stvarne troškove stečajnog upravitelja,
- nastaviti sa unovčenjem pokretnina koje se unovčavaju prikupljanjem pisanih ponuda,
- poduzimati sve radnje vezano za uredno odvijanje stečajnog postupka,
- o svim aktivnostima uredno podnositi izvješća stečajnoj sutkinji.

SAS-VEKTOR d.d.
u stečaju
POLIČNIK, Poslovna zona Grabi
OIB: 75167549515

Stečajna upraviteljica:


Edita Đurkin dipl. iur.

