

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 19. 9. 2019. god. u 19.
Predano na poštu preporučeno dana
god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Popis službenik

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu

St- 3718/16

Stečajna masa iza Graditeljstvo i upravljanje d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gredička 23,
OIB: 90620287975

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.03.2019.-11.07.2019.

U navedenom razdoblju stečajna upraviteljica je obavijestila Trgovački sud u Zadru o obrisanoj stečajnog dužnika iz sudskog registra kao i o upisu stečajne mase iza Graditeljstvo i upravljanje d.o.o. u stečaju te predložila nastavak postupka P-4/2018. Trgovački sud u Zadru je rješenjem od 19. lipnja 2019.g. utvrdio prekid postupka, a stečajna upraviteljica je isti dan uputila podneska kojim ponovno traži nastavak postupka kao pravni slijednik iza društva Graditeljstvo i upravljanje d.o.o. u stečaju

Nakon što sud donese rješenje o nastavku postupka, isti bi trebao proslijediti žalbu na Visoki trgovački sud koja je uložena od strane Adriatic-gradnja d.o.o. na rješenje kojim se održava na snazi platni nalog za iznos od 1.676.988.58 kn i kojim rješenjem je određena prethodna mjera.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina i to: - 2/5 dijela zk.č.br. 7398/1 upisana u zk.ul. 5290 k.o. Zaton, u naravi pašnjak 1000 m². Na navedenoj nekretnini postoji zabilježba spora koji se vodi radi utvrđenja prava vlasništva, a pokrenuta je od strane Bojmić Zvonimira protiv stečajnog dužnika kao prvotuženika i Empul d.o.o. iz Zagreba. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Šibeniku pod posl.br. P-2638/15, a trenutno je se nalazi u fazi prekida budući da je zakonski zastupnik društva Empul d.o.o. preminuo. Stečajna upraviteljica ističe kako je u veljači ove godine preminuo i osnivač stečajnog dužnika.

Navedena nekretnina nije lako unovčiva budući da je pokrenut postupak radi utvrđenja prava vlasništva za koji je očekivati da će završiti u korist tužitelja budući da je stečajni dužnik (tuženik) prije otvaranja stečajnog postupka priznao tužbeni zahtjev, te je ujedno postavio i protutužbeni zahtjev kojim zahtjeva da mu se na ime plaćenog dijela kupoprodajne cijene vrati iznos od 25.000 kuna, te je po mišljenju stečajne upraviteljice realno za očekivati da će isti biti usvojen.

Na gore navedenoj nekretnini je na temelju Rješenja Općinskog suda u Šibeniku, posl.broj Ovr-571/12 od 06. travnja 2012. uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 642.753,77 kn (glavnica 592.297,43 kn i kamata 50.456,23 kn) za korist Ministarstva Financija.

Osim gore navedene nekretnine stečajnu masu čini i potraživanje u iznosu od 1.676.988.58 kn koje je utvrđeno nepravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Šibeniku (sada Trgovački sud u Zadru, P-4/2018), a sve kako je gore navedeno.

III. Kako stečajni dužnik u ovom trenutku nema imovine koja je lako unovčiva, daljnje radnje će se poduzeti ovisno o odluci sudova koji vode postupke u vezi imovine koje čine stečajnu masu.

Mjesto i datum

Zagreb, 11.07.2019.g.

Stečajni upravitelj

Irena Kelava

