

U Rijeci, 15. siječnja 2019. godine

PRIMLJENO:

15 -01- 2019

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 16. listopada 2018. godine do dana podnošenja ovog izvješća**

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Prilog _____
Pristojbe: _____ kn, državnih bilježnica _____
Prilog _____

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-826/2015**

Dužnik: **Stečajna masa iza Goranin d.d. u stečaju, Ćikovići 126, Kastav,
OIB:61818704967**

Stečajni upravitelj: **Zinko Grgurić, Ćikovići 126, Kastav**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Trenutno se stečajna masa sastoji od:

1. kč. br. 413/1 upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice, zk.ul. 530 k.o. Ravna Gora
2. kč.br. 7621/1 upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice, zk.ul. 2410, k.o. Divjake
3. kč.br. 997/1, kč.br. 998/1 i kčbr. 1093/7 sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice, zk.ul. 258 k.o. Vrata.
4. kč.br. 7622/1 – dvorište u Kupjaku površine 88čhv i kč.br. 7627/1 – ind. zgrada i dvorište u Kupjaku površine 2 jutro i 1255 čhv upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice u zk.ul.1073 k.o. Divjake

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

1. Dana 19. lipnja 2018. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka da će se nekretnine stečajnog dužnika opisane pod točkom I. 4. ovog Izvješća prodavati po početnoj cijeni od 1.399.000,00 kuna usmenom javnom dražbom kod javnog bilježnika, te ukoliko se predmetne nekretnine ne prodaju po toj cijeni, ovlašten je stečajni upravitelj da narednu prodaju oglasi umanjenu za 20 % od prethodnog iznosa.
2. Nadalje nekretnina stečajnog dužnika opisana u točki I. 2. ovog Izvješća sukladno odluci skupštine izložit će se prodaji po početnoj cijeni od 99.999,99 kuna a koju prodaju će obaviti javni bilježnik na usmenoj javnoj dražbi, a ukoliko se ne proda po toj cijeni, stečajni upravitelj je ovlašten narednu prodaju oglasiti umanjenu za 20 % od prethodnog iznosa.
3. Sukladno odluci skupštine stečajni upravitelj je objavio oglas za opisane nekretnine na mrežnim stranicama sudačke mreže i stranicama Financijske agencije, te je održana javna dražba kod javnog bilježnika Stevana Pejnovića iz Rijeke, Ribarska 2/II dana 7. studeni 2018.

godine i to za nekretninu opisanu pod točkom I.2 u 12:00 sati, a za nekretninu opisanu pod točkom I.4 u 12:30 sati.

Za navedene nekretnine nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

Prilog: Zapisnik o posvjedočenju činjenica od 7.11.2018. godine poslovni broj OU-285/2018

4. Sukladno Odluci skupštine vjerovnika ponovno ću oglasiti prodaju predmetnih nekretnina ali po cijeni koja je umanjena za 20 %.

Stečajni upravitelj Zinko Grgurić



STEČAJNA MASA IZA
GORANIN d.d.
u stečaju
KASTAV