

2 ST-2/2015-903-239

Stečajna masa iza
KREDITNA UNIJA ONIO FINANC
Obala A. Rismondo 19, Rovinj
Stečajni upravitelj
Milena Veljović

PRIMLJENO

27. 03. 2017

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠČEVKA 1
52000 PAZIN

Posl.br. 2 St-2/15

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD
10.12.2016. GODINE DO 10.03.2017. GODINE**

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 2 St-2/15

Dužnik - Stečajna masa iza društva KREDITNA UNIJA ONIO FINANC

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA
POSTUPKA**

Nakon zaključenja stečajnog postupka stečajnu masu čine:

- k.č. br.zgr.450 i zgr 228/2 k.o. Kaštelir, koja se prodaje u ovršnom postupku;

- k.č.br. 462/6 oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište površine 1448.m2, upisane u z.k.ul. 2120 k.o. Galižana, koja se prodaje u stečajnom postupku, međutim glede iste se vodi parnični postupak koji nije pravomoćno dovršen, pa je prodaja nekretnine trenutno u prekidu. Dana 18.03.2016. godine Trgovački sud u Pazinu donio je presudu kojom se utvrđuje ništavim Ugovor o kreditu, te kojim se nalaže stečajnom dužniku vratiti vlasništvo nekretnine. Protiv iste uložena je žalba, no ukoliko ista bude potvrđena predmetna nekretnina neće ulaziti u stečajnu masu;

- 1/2 dijela kč.br. 3575/ZGR., zk.ul. 18923, podul. 15, k.o. Pula (prije upisana kao dvosobni stan na 4. katu zgrade u Puli, Anke Butorac 6, u zgradi sagrađenoj na k.č. broj 5848/2 k.o. Pula, koji se sastoji od dviju soba, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika, lođe i terase - u podulošku broj 12307 knjige PU za KO Pula), glede koje su u tijeku pregovori vezano za isplatu ili prodaju iste.

Radi se o nekretninama koje su dane kao osiguranje za dani kredit, što protivnici osiguranja osporavaju i vode parnične postupke radi povrata predmetnih nekretnina, pa je vlasništvo dužnika nad istima za sada upitno.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Po dovršetku postupaka znati će se da li nekretnine čine stečajnu masu i da li će se moći prodati, nakon čega će se izvršiti isplata troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase, te vjerovnika.

U Puli, 10.03.2017. godine

Stečajni upravitelj

Milena Veljović

Stečajna masa
KREDITNA UNIJA GRČIČ PULJAN