



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-764/13-288

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **SLAVONIJA modna konfekcija dioničko društvo u stečaju, Osijek, Vinkovačka 68, MBS 030055028, OIB: 49713442370**, dana 9. rujna 2019. godine

riješio je

Ispravlja se i dopunjuje zaključak ovog suda broj: 6 St-764/13-283 od 10. srpnja 2019.g. tako da sada glasi:

1. Kupcu ČAROBNI TIM d.o.o., Podravlje (Grad Osijek), Princa Eugena Savojskog 49, OIB: 17346302043 predaju se u posjed nekretnine upisane u:

z.k.ul. 9237, k.o. Osijek

- k.č.br. 9770/133 u naravi DVORIŠTE VINKOVAČKA CESTA površine 4771 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 9770/177 u naravi ORAN. VINKOVAČKA CESTA površine 255 m<sup>2</sup>,

kao vlasništvo kupca.

2. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku uknjižba prava vlasništva na k.č.br. 9770/133, k.o. Osijek i na k.č.br. 9770/177, k.o. Osijek na ime kupca ČAROBNI TIM d.o.o., Podravlje (Grad Osijek), Princa Eugena Savojskog 49, OIB: 17346302043 i otpis istih nekretnina iz z.k.ul. 9237, k.o. Osijek u novi zemljišnoknjižni uložak zajedno sa slijedećim teretima:

s lista „C“ Teretovnica

**1.1** Primljeno: 06.02.2004. br. Z-1004/04

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 22.12.2003g. br. OV-804/04, tabularne izjave od 02.02.2004g. OV-1833/04 i izjave od 25.02.2004g. upisuje se pravo služnosti prolaza u korist kčbr.9770/150 upisane u ul.br.17559 k.o.iste, a na teret kčbr.9770/133 upisane u A.

**2.1** Primljeno: 25.7.2003. br. Z-5683/03

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 05.05.2003g. br. OV-7834/03, tabularne isprave od 04.07.2003g. br. OV-12071/03, uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješice i provoza osobnim i teretnim vozilom preko kčbr. 9770/133, upisane u A, a u korist kčbr. 9770/143 i 9770/144 upisane u zk. ul. br. 17565 k.o. iste.

**3.1** Primljeno: 05.07.2004. br. Z-5475/04g.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 21.lipnja 2004g. br. OV-10918/04 i tabularne izjave od 28. lipnja 2004g. br. OV-11169/04g. uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133 upisane u A, a u korist kčbr. 9770/138, u zk. ul. 17660, k.o. iste.

**4.1** Primljeno: 05.07.2004. br. Z-5474/04g.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 22.03.2004g. br. OV-5087/04 i tabularne izjave od 25.svibnja 2004g. br. OV-11168/04, uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133 upisanoj u A, a u korist kčbr. 9770/135 u zk. ul. 17660, k.o. iste

**5.1** Primljeno: 01.srpnja 2004. Z- 5396/04.

Temeljem ugovora od 21.06.2004. broj OV- 10919/04, aneksa istog od 23.07.2004. broj OV- 13081/04 uknjižuje se pravo služnosti prolaza i zadržavanja na kčbr. 9770/133 upisane u A, kao poslužno dobro, a za korist kčbr. 9770/134 upisane u zk.ul. 17671 k.o. iste, kao povlasno dobro.

**6.1** Primljeno:16.9.2004. Z-7151/04

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 18.03.2004g. br. OV-4822/04 i tabularne isprave od 05.05.2004g. br. OV-7929/04, uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133, u korist Tobogan d.o.o. Osijek i to kčbr. 9770/146 u zkul.17674 iste k.o.

**7.1** Primljeno: 04.02.2004. br. Z-919/04

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 18.11.2003g. br. OV-21094/03, tabularne izjave od 04.02.04.br. OV-1860/04, uknjižuje se pravo služnosti prolaza te pravo služnosti parkinga za Zakonom propisanu površinu parkirališnih mjesta u korist kčbr. 9770/137 upisane u zk.ul. 17535 k.o. iste, na teret kčbr. 9770/133 upisane u A.

**12.1** Zaprimitljeno 17.02.2009. broj Z-1813/09

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 09.02.2009.g. br. Ov-09.02.2009.g. i tabularne izjave od 16.02.2009.g. br. Ov-3095/09 uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133 i 9770/184 u A, a za korist kčbr. 9770/141 upisane u zk.ul.br. 19560 k.o. Osijek.

**13.1** Zaprimitljeno 25.11.2008. broj Z-13558/08

Uslijed otpisa kčbr. 9770/151 u zk.ul. 16448 k.o. iste upisuje se slijedeći upis:

Primljeno: 30. kolovoza 1999. Z- 7120/1999.

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 23. srpnja 1999. broj OV- 8605/1999 uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješice i provoza osobnim i teretnim vozilom na teret kčbr. 9770/133 upisana u A, za korist kčbr. 9770/151 upisana u zk.ul. 16448 k.o. iste.

Uslijed otpisa kčbr. 9770/145 u zk.ul. 17115 k.o. iste upisuje se slijedeći upis.

Primljeno: 08. ožijka 2002. Z- 1727/2002.

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 07.02.2002. broj OV- 2090/02 uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješice, zaustavljanja i provoza osobnim i teretnim vozilom do kčbr. 9770/145 upisane u zk.ul. 17115 k.o. iste

na teret kčbr. 9770/133 upisana u A.

Usljed otpisa kčbr. 9770/140 u zk.ul. 19581 k.o. iste upisuje se slijedeći upis:

Primljeno: 28. veljače 2002. Z- 1508/2002.

Temeljem tabularne izjave od 19.12.2001. broj OV- 25859/01 uknjižuje se pravo služnosti nužnog prolaza pješice i provoza osobnim i teretnim vozilom do kčbr.

9770/140 upisana u zk.ul. 19581 k.o. iste na teret kčbr.

9770/133 upisana u A.

**21.1** Zaprimljeno 11.01.2019.g. pod brojem Z-509/2019

UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 9770/133 u korist k.č. 9770/136 u zk.ul 19080; k.č. 9770/139 u zk.ul 20821; k.č. 9770/149, 9770/179 u zk.ul 22021,

Na temelju Sporazuma o ustanovljenju prava služnosti puta od 04. siječnja 2019.

broj OV- 69/2019, uknjižuje se pravo stvarne služnosti puta i to pravo staze za kretanje pješaka - zaposlenika i drugih osoba koje dolaze vlasniku povlasnih nekretnina i pravo kolnika odnosno vožnje cestovnim motornim vozilima, osobnim i teretnim.

**3. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku da na k.č.br. 9770/154, k.č.br. 9770/155, k.č.br. 9770/160, k.č.br. 9770/174 i k.č.br. 9770//176, sve upisano u zk.ul. 9237, k.o. Osijek izvrši brisanje svih upisanih tereta:**

**s lista „C“ Teretovnica**

**1.1** Primljeno: 06.02.2004. br. Z-1004/04

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 22.12.2003g. br. OV-804/04, tabularne izjave od 02.02.2004g. OV-1833/04 i izjave od 25.02.2004g. upisuje se pravo služnosti prolaza u korist kčbr.9770/150 upisane u ul.br.17559 k.o.iste, a na teret kčbr.9770/133 upisane u A.

**2.1** Primljeno: 25.7.2003. br. Z-5683/03

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 05.05.2003g. br. OV-7834/03, tabularne isprave od 04.07.2003g. br. OV-12071/03, uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješice i provoza osobnim i teretnim vozilom preko kčbr. 9770/133, upisana u A, a u korist kčbr. 9770/143 i 9770/144 upisane u zk. ul. br. 17565 k.o. iste.

**3.1** Primljeno: 05.07.2004. br. Z-5475/04g.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 21.lipnja 2004g. br. OV-10918/04 i tabularne izjave od 28. lipnja 2004g. br. OV-11169/04g. uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133 upisane u A, a u korist kčbr. 9770/138, u zk. ul. 17660, k.o. iste.

**4.1** Primljeno: 05.07.2004. br. Z-5474/04g.

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 22.03.2004g. br. OV-5087/04 i tabularne izjave od 25.svibnja 2004g. br. OV-11168/04, uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133 upisanoj u A, a u korist kčbr. 9770/135 u zk. ul. 17660, k.o. iste

**5.1** Primljeno: 01.srpnja 2004. Z- 5396/04.

Temeljem ugovora od 21.06.2004. broj OV- 10919/04, aneksa istog od 23.07.2004. broj OV- 13081/04 uknjižuje se pravo služnosti prolaza i zadržavanja na kčbr. 9770/133 upisane u A, kao poslužno dobro, a za korist kčbr. 9770/134 upisane u zk.ul. 17671 k.o. iste, kao povlasno dobro.

**6.1** Primljeno:16.9.2004. Z-7151/04

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 18.03.2004g. br. OV-4822/04 i tabularne isprave od 05.05.2004g. br. OV-7929/04, uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133, u korist Tobogan d.o.o. Osijek i to kčbr. 9770/146 u zkul.17674 iste k.o.

**7.1** Primljeno: 04.02.2004. br. Z-919/04

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 18.11.2003g. br. OV-21094/03, tabularne izjave od 04.02.04.br. OV-1860/04, uknjižuje se pravo služnosti prolaza te pravo služnosti parkinga za Zakonom propisanu površinu parkirališnih mjesta u korist kčbr. 9770/137 upisane u zk.ul. 17535 k.o. iste, na teret kčbr. 9770/133 upisane u A.

**9.1** Zaprimljeno 15.10.2007. broj Z-14070/07

11.434.423,38

KN

Temeljem rješenja ovog suda od 10.10.2007. br. I-Ovr-360/07-2, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, u iznosu od 11.434.423,38 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 06.rujna 2007. pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 100.000,00 kn , za korist:

**RH - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK**

**9.2** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019

na

9.1

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 22231 k.o OSIJEK

**10.1** Zaprimljeno 15.10.2007. broj Z-14070/07

Zabilježuje se ovršivost tražbine.

**11.1** Zaprimljeno 13.08.2008. broj Z-9444/08

5.586.158,13 KN

Temeljem Rješenja Općinskog suda u Osijeku broj: Ovr-2508/08-2 od 11. kolovoza 2008. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, u iznosu od 5.586.158,13 kuna sa pripadajućim zakonskim zateznim kamataima tekućim od 08. srpnja 2008. pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 55.870,00 kuna za korist:

**RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK**

**11.2** Zaprimljeno 13.08.2008. broj Z-9444/08

Zabilježuje se ovršivost tražbine.

**11.3** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019

na 11.1

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 22231 k.o OSIJEK

**12.1.** Zaprimljeno 17.02.2009. broj Z-1813/09

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 09.02.2009.g. br. Ov-09.02.2009.g. i tabularne izjave od 16.02.2009.g. br. Ov-3095/09 uknjižuje se pravo služnosti prolaza na teret kčbr. 9770/133 i 9770/184 u A, a za korist kčbr. 9770/141 upisane u zk.ul.br. 19560 k.o. Osijek.

**13.1.** Zaprimljeno 25.11.2008. broj Z-13558/08

Usljed otpisa kčbr. 9770/151 u zk.ul. 16448 k.o. iste upisuje se sljedeći upis:

Primljeno: 30. kolovoza 1999. Z- 7120/1999.

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 23. srpnja 1999. broj OV- 8605/1999

uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješice i provoza osobnim i teretnim vozilom na teret kčbr. 9770/133 upisana u A, za korist kčbr. 9770/151 upisana u zk.ul. 16448 k.o. iste.

Usljed otpisa kčbr. 9770/145 u zk.ul. 17115 k.o. iste upisuje se sljedeći upis.

Primljeno: 08. ožijka 2002. Z- 1727/2002.

Temeljem kupoprodajnog ugovora od 07.02.2002. broj OV- 2090/02 uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješice, zaustavljanja i provoza osobnim i teretnim vozilom do kčbr. 9770/145 upisane u zk.ul. 17115 k.o. iste

na teret kčbr. 9770/133 upisana u A.

Usljed otpisa kčbr. 9770/140 u zk.ul. 19581 k.o. iste upisuje se slijedeći upis:

Primljeno: 28. veljače 2002. Z- 1508/2002.

Temeljem tabularne izjave od 19.12.2001. broj OV- 25859/01 uknjižuje se pravo služnosti nužnog prolaza pješice i provoza osobnim i teretnim vozilom do kčbr.

9770/140 upisana u zk.ul. 19581 k.o. iste na teret kčbr.

9770/133 upisana u A.

**14.1** Zaprimljeno 13.10.2010. broj Z-9431/10 237.441,31 KN

Na temelju rješenja Općinskog suda u Osijeku, od 12.10.2010. broj 4 OVR-

3097/10-2, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, u iznosu od 237.441,31

KN, sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospeljeća svakog pojedinog obroka na naplatu do dana plaćanja, za korist:

**GRAD OSIJEK, UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO-STAMBENO GOSPODARSTVO I PROMET, TE ZAŠTITU OKOLIŠA, OSIJEK, KUHAČEVA 9**

**14.2** Zabilježuje se ovršivost tražbine.

**14.3** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019 na 14.1

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 22231 k.o OSIJEK

**15.1** Zaprimljeno 18.10.2010. broj Z-9587/10 88.128,50 KN

Temeljem Rješenja ovog suda br. 2 Ovr-3111/10-2, od 15.10.2010. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A, u iznosu od 88.128,50 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dospeljeća pojedinog obroka na naplatu pa do dana plaćanja , za korist:

**HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO PODRUČJE SLIVA DRAVE I DUNAVA, OIB: 28921383001, OSIJEK, SPLAVARSKA 2/A**

**15.2** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019 na 15.1

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 22231 k.o OSIJEK

**16.1** Zaprimljeno 18.10.2010. broj Z-9587/10

Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine

**17.1** Zaprimljeno 16.05.2011. broj Z-4869/11

Temeljem ugovora o ustanovljenju prava služnosti prolaza pristupnog puta od

28.08.2006.g. br. O-23603/06 uknjižuje se pravo služnosti prolaza preko kčbr.

9770/133 u A, a u svrhu pristupa i održavanja KTS 10/0,4 kV sagrađene na kčbr.

9770/181 u A, za korist:

**HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., OIB: 28921978587, ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 37**

**18.1** Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-289/12 116.064,00 KN

Temeljem Rješenja ovog suda broj: 6 Ovr-27/2012-2 od 10.01.2012.uknjižuje se

pravo zalogu na nekretnine u A, u iznosu od 116.064,00 KN sa zakonskom

zateznom kamatom koja teče od dospeljeća pojedinog obroka na naplatu pa do dana plaćanja, za korist:

**HRVATSKE VODE- VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA SLIVNO PODRUČJE "VUKA" , OSIJEK, SPLAVARSKA 2-A**

**18.2** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019 na 18.1

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 22231 k.o OSIJEK

**19.1** Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-289/12

Zabilježuje se ovršivost tražbine

**21.1.** Zaprimljeno 11.01.2019.g. pod brojem Z-509/2019

UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 9770/133 u korist k.č. 9770/136 u

zk.ul 19080; k.č. 9770/139 u zk.ul 20821; k.č. 9770/149, 9770/179 u zk.ul 22021,

Na temelju Sporazuma o ustanovljenju prava služnosti puta od 04. siječnja 2019.

broj OV- 69/2019, uknjižuje se pravo stvarne služnosti puta i to pravo staze za

kretanje pješaka - zaposlenika i drugih osoba koje dolaze vlasniku povlasnih nekretnina i pravo kolnika odnosno vožnje cestovnim motornim vozilima, osobnim i teretnim.

**4. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku brisanje tereta na k.č.br. 9770/133 i k.č.br. 9770/177, sve upisano u zk.ul. 22231, k.o. Osijek i to brisanje slijedećih tereta:**

**na listu „C“ Teretovnica**

KN	8.1 Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019	11.434.423,38
	Sporadni uložak Prvenstveni red upisa: Z-14070/2007 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 15.10.2007. broj Z-14070/07 Temeljem rješenja ovog suda od 10.10.2007. br. I-Ovr-360/07-2, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, u iznosu od 11.434.423,38 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 06.rujna 2007. pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 100.000,00 kn , za korist: <b>RH - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK</b>	
	8.2 Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019	
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 9237 k.o OSIJEK	na 8.1
	9.1 Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019	
	Prvenstveni red upisa: Z-14070/2007 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE Zaprimljeno 15.10.2007. broj Z-14070/07 Zabilježuje se ovršivost tražbine.	
	10.1 Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019	5.586.158,13 KN
	Prvenstveni red upisa: Z-9444/2008	Sporadni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 13.08.2008. broj Z-9444/08 Temeljem Rješenja Općinskog suda u Osijeku broj: Ovr-2508/08-2 od 11. kolovoza 2008. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, u iznosu od 5.586.158,13 kuna sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od 08. srpnja 2008. pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 55.870,00 kuna za korist: <b>RH - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK</b>	
	10.2 Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019	
	Prvenstveni red upisa: Z-9444/2008 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE Zaprimljeno 13.08.2008. broj Z-9444/08 Zabilježuje se ovršivost tražbine.	
	10.3 Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019	na 10.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 9237 k.o OSIJEK	
	13.1 Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019	237.441,31 KN
	Prvenstveni red upisa: Z-9431/10	Sporadni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 13.10.2010. broj Z-9431/10	

Na temelju rješenja Općinskog suda u Osijeku, od 12.10.2010. broj 4 OVR-3097/10-2, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, u iznosu od 237.441,31 KN, sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospijeca svakog pojedinog obroka na naplatu do dana plaćanja, za korist:

**GRAD OSIJEK, UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO-STAMBENO GOSPODARSTVO I PROMET, TE ZAŠTITU OKOLIŠA, OSIJEK, KUHAČEVA 9**

**13.2** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019

Prvenstveni red upisa: Z-9431/2010

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

Zabilježuje se ovršivost tražbine.

**13.3** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 9237 k.o OSIJEK na 13.1

**14.1** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019 88.128,50 KN

Prvenstveni red upisa: Z-9587/2010

Sporodni uložak

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO

Zaprimljeno 18.10.2010. broj Z-9587/10

Temeljem Rješenja ovog suda br. 2 Ovr-3111/10-2, od 15.10.2010. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A, u iznosu od 88.128,50 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dospijeca pojedinog obroka na naplatu pa do dana plaćanja , za korist:

**HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO PODRUČJE SLIVA DRAVE I DUNAVA, OIB: 28921383001, OSIJEK, SPLAVARSKA 2/A**

**14.2** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019 na 14.1

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 9237 k.o OSIJEK

**15.1** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019

Prvenstveni red upisa: Z-9587/2010

UKNJIŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

Zaprimljeno 18.10.2010. broj Z-9587/10

Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.

**17.1** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019 116.064,00 KN

Prvenstveni red upisa: Z-9587/2010

Sporodni uložak

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO

Zaprimljeno 18.10.2010. broj Z-289/2012

Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-289/12

Temeljem Rješenja ovog suda broj: 6 Ovr-27/2012-2 od 10.01.2012.uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, u iznosu od 116.064,00 KN sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospijeca pojedinog obroka na naplatu pa do dana plaćanja, za korist:

**HRVATSKE VODE- VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA SLIVNO PODRUČJE "VUKA" , OSIJEK, SPLAVARSKA 2-A**

**17.2** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019 na 17.1

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 9237 k.o OSIJEK

**18.1** Zaprimljeno 12.07.2019.g. pod brojem Z-11394/2019

Prvenstveni red upisa: Z-289/2012

UKNJIŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-289/12

Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.

## Obrazloženje

Rješenje ovoga suda broj 6 St-764/13-280 od 6. lipnja 2019. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo je pravomoćno dana 19. lipnja 2019. godine, a kupac je u roku iz navedenog rješenja o dosudi u cijelosti uplatio kupovninu dana 1. srpnja 2019. g. u iznosu ukupno 60.200,00 kn.

Otpis predmetnih nekretnina iz zk.ul. 9237, k.o. Osijek u novi zemljišnoknjižni uložak zajedno s navedenim teretima naložen je stoga jer se radi o stvarnim pravima služnosti koje se odnose upravo na k.č.br. 9770/133, k.o. Osijek kao poslužnu nekretninu i s njom su nedjeljivo vezana.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

U Osijeku 9. rujna 2019.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

**DNA:**

1. Čarobni Tim d.o.o., Podravlje, Princa Eugena Savojskog 49
2. e-Oglasna ploča suda
3. Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Osijeku, nakon pravomoćnosti
4. K-9.10.



Broj zapisa: **1788d-d613c**

Kontrolni broj: **0d95d-95f94-f0c1e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.