

Stečajni dužnik  
NOVOS d.o.o., Sesvete (Grad Zagreb), Zagrebačka 33  
OIB: 75411883236  
Stečajni upravitelj: Jure Matković

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Posl. br. 87 St-3519/16  
Stečajni sudac Marija Bakula Vugrinec

Predmet: dostava Procjenbenog elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika  
(na kojoj postoji razlučno pravo)

Dužnik ima upisano pravo vlasništva na nekretnini upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, k.o. Sesvete, z.k. ul. 165, k.č. 238, poslovna zgrada br. 33, 544 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada 105 m<sup>2</sup>, dvorište 1.028 m<sup>2</sup> (ukupno 1.677 m<sup>2</sup>), u naravi poslovna zgrada na adresi Sesvete (Grad Zagreb), Zagrebačka 33 pomoćnim vanjskim prostorima i opremom za namjenu prodajnog Autosalona s parkiralištem.

Procjenbenim elaboratom izrađenog po vještaku građevinske struke Andriji Babiću iz društva Jadranovo d.o.o iz Zagreba, vrijednost gore opisane nekretnine na kojoj postoji upisano (prednostno) založno pravo za korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak iz Zagreba (pored ostalih založnih vjerovnika), procijenjena je na tržišnu vrijednost u iznosu od 8.110.000,00 kn.

U Rijeci, 25. ožujka 2021. godine.

Stečajni upravitelj  
Jure Matković

Prilog: Procjenbeni elaborat izrađen po vještaku građevinske struke Andriji Babiću iz društva Jadranovo d.o.o. iz Zagreba o tržišnoj vrijednosti nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, k.o. Sesvete, z.k. ul. 165, k.č. 238, poslovna zgrada br. 33, 544 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada 105 m<sup>2</sup>, dvorište 1.028 m<sup>2</sup> (ukupno 1.677 m<sup>2</sup>),