



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
Slavonski Brod

Broj: 3/St-1723/2018-117

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, Trg pobjede 13/III, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku povodom prijedloga Financijske agencije, RC Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **ALBA M.S. d.o.o. i dr., Veliko Trgovišće, Doktora Stanka Pinjuka 15C, OIB 50731192379**, 25. rujna 2020.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se FINA-i izvršiti povrat uplaćene jamčevine ERSTE&STEIRMARKISCHE BANK d.d. Rijeka OIB 23057039320 u iznosu od 767,20 kn za dražbu ID nadmetanja 24367 i 714.701,90 kn za dražbu ID nadmetanja 24362 na račune koei je isti naveo kao račune za povrat uplaćene jamčevine vezano za provođenje navedenih javnih dražbi.

Obrazloženje

Temeljem rješenja o dosudi od 14.09.2020. prodane su kupcu I. razlučnom vjerovniku sljedeće nekretnine: kč.br. 2429/1 Veliko Trgovišće Dr. Stanka Pinjuha od 5383 m², gospodarsko dvorište od 3892 m², poslovna zgrada, Veliko Trgovišće, Dr. Stanka Pinjuha 15c od 1491 m² koje nekretnine su upisane u zk. ul. 2627 k.o. Veliko Trgovišće za cijenu od 3.573.509,96 kn, B. kč.br. 2429/2 Gospodarsko dvorište, Veliko Trgovišće, Dr. S. Pinjuha od 61 m², ukupno 5444 m² koje nekretnine su upisane u zk. ul. 2627 k.o. Veliko Trgovišće za cijenu od 3.835,99 kn koje cijene su prebijene sa tražbinom kupca sa osnova I razlučnog prava na predmetnim nekretninama koje je upisano u zemljišnim knjigama pod Z-2694/10 dana 09.11.2010. godine u iznosu glavnice od 2.000.000,00 eura u kunsjoj protuvrijednosti.

Kupac je uplatio iznos na ime troškova unovčenja, a bio je jedini ponuditelj za predmetne nekretnine ID nadmetanja 24367 i 24362, kupoprodajna cijena se prebija s tražbinom kupca, pa je odlučeno o povratu kupcu uplaćenih jamčevina.

U Slavonskom Brodu 25. rujna 2020.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

Broj zapisa: **17899-4b955**

Kontrolni broj: **061f5-6d778-4aaf6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.