

1st-78/15 9/10  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
primljeno neposredno - preko pošte (obično-preporučeno)  
13.07.2017 god. u 2 primjeraka sa  
prilogom i rubrika.  
Ismeno stoga postupak utvrditi i dostaviti osobnim omotom.  
Priloga i rubrika: 13.07.2017  
Plaćena pristojba  
Nedostaje pristojba  
Primijene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 14. 10. 2016. do 30.06. 2017.**

Nadležni trgovački sud ZADAR

Poslovni broj spisa 1 St-78/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza BULLO d.o.o. u stečaju OIB: 26416923329 iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

*Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BULLO d.o.o. u stečaju obustavljen je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru pod posl.br.St-78/15 od 13. listopada 2016. godine. Sukladno naprijed citiranoj odluci stečajnu masu ću zastupati kao stečajni upravitelj stečajne mase.*

*Trgovački sud u Zadru, temeljem rješenja broj 1 St-78/15 od 13.10.2016. upisao je Stečajnu masu nastalu iza subjekta BULLO, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i građenje u stečaju, MBS: 110009269, OIB: 55965931781, koji subjekt je brisan iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj Tt-16/4916-2 od 01.12.2016. godine.*

*Ni u prethodnom izvještajnom razdoblju nisam stupila u posjed knjigovodstvene dokumentacije. ODO-u Zadar još uvijek nije odlučilo o podnesenoj kaznenoj prijavi zbog osnovane sumnje na kazneno djelo - povrede obveze vođenja trgovačkih i poslovnih knjiga opisani i kažnjivo po čl. 248. st. 1. Kaznenog zakona i dr.*

*Pred Trgovačkim sudom u Zadru u tijeku je pod posl.br. 2P-18/2016 radi utvrđenja da je bez pravnog učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika Bullo d.o.o. u stečaju iz Biograda n/m OIB: 55965931781 Ugovor o ustupu tražbine ovjeren kod javnog bilježnika Alleksandra Micelli iz Novigrada-Citanova, Ovjera br. OV- 4255/13 od 07. prosinca 2013. zaključen između CHRISTIANA MARCHESINI iz Italije, Zero Branco, Via Giacomo Puccini 11/V, OIB: 15790789360, BULLO d.o.o. iz Biograda n/m i BORISA MARKETIN iz Pakošтана, Vranska 3, OIB: 83776046542.*

*Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru pod P-233/2015 određen je prekid postupka do pravomoćnog okončanja parnice pred istim sudom pod posl.r. P-18/2016. Protiv naprijed citiranog rješenja izjavljena je žalba. O žalbi protiv rješenja o prekidu postupka u predmetu trgovačkog suda u Zadru P-233/2015 još nije odlučeno.*

*Boris Marketin iz Pakošтана podnio je Općinskom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Biogradu na moru protiv Bullo d.o.o. u stečaju i Zekić d.o.o. iz Viškova tužbu radi proglašenja nedopuštenom ovrhe na nekretnini koja je u vlasništvu stečajnog dužnika i u odnosu na koju je prije otvaranja stečajnog postupka započela ovrha na prijedlog Zekić, d.o.o. iz Viškova.*

*S tečajna masa sastoji se od nekretnina:*

1. - treća etaža 121/1000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanog temeljem čl. 68. i čl. 370. st. 4. zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest br.3020/49 oznake zemljišta M. Granda ( dvorište površine 470 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 49 k.o. Biograd na moru, i to stan

*A1 u prizemlju u površini 43,07 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dvije sobe, blagovaonice sa kuhinjom, kupatilom i ulaznih stepenica sa ulazom iz dvorišta, u elaboratu označeno plavom bojom,*

2. – četvrta etaža 230/1000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanog temeljem čl. 68. i čl. 370. st. 4. zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest br. 3020/49 oznake zemljišta M. Granda ( dvorište površine 470 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 49 k.o. Biograd na moru, i to spremište DEF u potkrovlju površine 115 m<sup>2</sup> koje se sastoji od tri nedovršena stana, u elaboratu označeno ljubičastom bojom.

*U pogledu naveden nekretnine pred Općinskim sudom u Zadru u tijeku je ovršni postupak koji se vodi pod posl. br Ovr-847/2013 po prijedlogu Ovrhovoditelja Zekić. d.o.o. iz Viškova, radi namirenja tražbine prodajom nekretnine.*

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

*Zbog parnica koje još uvijek nisu okončane nije moguće započeti s unovčenjem nekretnine, a kada dođe do prodaje iznosom kupovnine, nakon što se podmire troškovi postupka, namiriti će se samo djelomično razlučni vjerovnik,*

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

*Za sada nema uvjeta za naknadnu diobu.*

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zadar, 13. srpnja 2017.

Ivanka Bosotina

