

Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Slavonski Brod  
Trg pobjede 13

Poslovni broj: 7/St-438/2020-36

REPUBLIKA HRVATSKA

## RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj  
sutkinji Mirni Vujčić, u nastavljenom stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza  
KETER LAZE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju električne  
energije u stečaju, skraćeni naziv: KETER LAZE d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u  
Bistrincima, Fiskulturna 12, OIB 83874545860, dana 10. veljače 2022. godine

riješio je

I. Određuje se upis brisanja zabilježbe nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom stečajnog dužnika KETER LAZE d.o.o. u stečaju, OIB 62305153237, Laze 7, Laze, Staro Petrovo Selo, upisane po osnovi rješenja ovoga suda posl.br. 7/St-438/2020-2 od 27. listopada 2020. godine, a na nekretninama upisanim u:

- a) – zk. ul. 457 k.o. Laze, i to:  
kč. br. 321/2 – Dokuzove sa 26121 m<sup>2</sup>  
                    oranica sa 26121 m<sup>2</sup>  
kč. br. 321/3 – Dokuzove sa 100 m<sup>2</sup>  
                    oranica sa 100 m<sup>2</sup>  
                    UKUPNO: 26221 m<sup>2</sup>,
- b) – zk. ul. 458 k.o. Laze, i to:  
kč. br. 318 – Dokuzove sa 5324 m<sup>2</sup>  
                    oranica sa 5324 m<sup>2</sup>  
                    UKUPNO. 5324 m<sup>2</sup>,
- c) – zk. ul. 459 k.o. Laze, i to:  
kč. br. 319 – Dokuzove sa 15602 m<sup>2</sup>  
                    oranica sa 15602 m<sup>2</sup>  
                    UKUPNO: 15602 m<sup>2</sup>.

a provedene pod brojem Z-11266/2020.

II. Upis iz točke I. ovoga rješenja provesti će Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška Općinskog suda u Slavonskom Brodu, a po pravomoćnosti ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Rješenjem posl.br. 7/St-438/2020-2 od 27. listopada 2020. godine određen je nastavak stečajnog postupka iza stečajnog dužnika KETER LAZE d.o.o. u stečaju, OIB 62305153237, Laze 7, Laze, Staro Petrovo Selo, određen je upis stečajne mase u sudski registar sa sjedištem na adresi stečajnog upravitelja Vlado Šokac iz Bistrinaca, Fiskulturna 12 te je određen upis zabilježbe nastavljanja stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zk. ul. 457 k.o. Laze, zk. ul. 458 k.o. Laze i zk. ul. 459 k.o. Laze.

2. Stečajni upravitelj Vlado Šokac očitovao se da je unovčio ove nekretnine koje čine stečajnu masu sukladno skupštinskoj odluci od 05. srpnja 2021. godine na način da ih je prodao kupcu Slavonsko zrno d.o.o. Nova Gradiška, Bedem bb, OIB 36715432733 za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 375.000,00 Kn, odnosno iznad procijenjene vrijednosti. U prilog svojih tvrdnji dostavio je ugovor o kupoprodaji nekretnina od 20. prosinca 2021. godine, tabularnu izjavu od 21. prosinca 2021. godine, izvadak o promjenama i stanju na računu stečajne mase od 12. studenoga 2021. godine i 20. prosinca 2021. godine.

3. Kako iz izvadaka o promjenama i stanju na računu stečajne mase od 12. studenoga 2021. godine i 20. prosinca 2021. godine proizlazi da je kupoprodajna cijena u iznosu od 375.000,00 Kn za predmetne nekretnine uplaćena u cijelosti, kupoprodajni ugovor proveden u zemljišnim knjigama, to su ostvarene pretpostavke za brisanje zabilježbe nastavka stečajnog postupka na navedenim nekretninama pa je ne temelju odredbe čl. 90. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) određeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 10. veljače 2022. godine

Stečajna sutkinja  
Mirna Vujčić

### NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb306-052e1**

Kontrolni broj: **0fea6-7faa4-cbc9f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.