

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **4. St-1320/2016**

Dužnik: **PERISTIL d.o.o. u stečaju, Split**

**OIB: 59907388781**

steč. upr. Damir Vrca

#### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.12.2021. DO 21.03.2022. godine

Bivši zakonski zastupnik dužnika još je uvijek (od 15.03.2021. godine pa na dalje) protupravno u nekretnini (kuća u Primoštenu) koja je u međuvremenu prodana, te odbija izaći iz nekretnine.

Stečajni upravitelj je u prijašnjem razdoblju dostavio sudu obračun troškova vezano za prodaju nekretnine opterećene razlučnim pravom.

Stečajni upravitelj je na osnovu ovršne isprave (Ugovor o kupoprodaji solemniziran kod javnog bilježnika Helena Dragun) pokrenuo postupak sudskog (prisilnog) iseljenja bivšeg zakonskog zastupnika iz nekretnine u Šibeniku. Predmet se vodi pri Općinskom sudu u Šibeniku pod poslovnim brojem **Ovr-274/2021**. Dana 6. svibnja 2021. godine Općinski sud u Šibeniku je donio rješenje o ovrsi te se ovršenik žalio na predmetno rješenje. Predmet se trenutno nalazi na rješavanju na Županijskom sudu u Slavonskom Brodu, te se vodi pod poslovnim brojem **Gž Ovr 314/2021**.

Dana 7. lipnja 2021. godine Općinski sud u Šibeniku je donio Zaključak kojim se ovršenik upućuje na parnicu radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe. Slijedom toga, ovršenik je dana 24. lipnja 2021. godine Općinskom sudu u Šibeniku podnio tužbu protiv Peristila d.o.o. u stečaju, te se ista vodi pod poslovnim brojem **P-1453/2021**, dana 7. srpnja 2021. godine Općinski sud u Šibeniku je donio rješenje kojim se oglašava stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari te će predmet ustupiti Trgovačkom sudu u Splitu.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku izvještajnog razdoblja stečajnu masu sačinjava:

- 32.698,50 kn na računu
- Potraživanje od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika u iznosu od 41.161,05 kn

Pregled primitaka i izdataka za izvještajno razdoblje:

I.	Primitci od 22.12.2021. – 21.03.2022. godine	
-	Povrat pdv-a.....	2.510,32 kn
-	Pasivne bankovne kamate.....	0,44 kn
	Ukupni primitci.....	2.510,76 kn
II.	Izdatci od 22.12.2021. – 21.03.2022. godine	
-	Knjigovodstvene usluge.....	3.000,00 kn
-	Bankovni troškovi.....	177,54 kn
	Ukupni izdatci.....	3.177,54 kn
	RAZLIKA (I-II).....	-666,78 kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima **32.031,72 kn** te dospjelo potraživanje od Samira Koštića u iznosu 41.481,32 kuna (od toga zakupnine za period od isteka ugovora o zakupu (15.03.2021.) pa do pravomoćnosti rješenje o dosudi, u ukupnom iznosu od 16.250,00 kn, nisu fakturirane jer nije izgledno da ih je moguće naplatiti (Samir Koštić nema bankovni račun) a i njihovo fakturiranje stvorilo bi obvezu plaćanje PDV-a i dodatno umanjilo stečajnu masu).

Razlučna prava u dosadašnjem razdoblju nisu realizirana.

Dužnik nema prijavljenih izlučnih prava.

Dužnik redovito podmiruje sve obveze stečajne mase i nema dospjelih neplaćenih obveza.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Tijekom 2021. godine prodana je i unovčena cjelokupna imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Očekuje se da sud sazove ročište za diobu kupovnine postignute unovčenjem nekretnine u vlasništvu dužnika na kojoj postoje upisana razlučna prava, te da se nakon toga zaključi ovaj stečajni postupak.

Split, 22. ožujka 2022. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca