



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

18. St-1728/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajnom masom iza AN-FO 93 d.o.o. u stečaju, OIB 01107803471, Zagreb, Vrtlarska cesta 3, 6. travnja 2023.

z a k l j u č i o j e

I. Na prijedlog stečajnog upravitelja saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza AN-FO 93 d.o.o. u stečaju, OIB 01107803471, koja će se održati

10. svibnja 2023. u 10,30 sati,

u zgradi ovog suda Kennedyjev trg 11, soba 216/II kat, s Dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

2. Odluka o unovčenju predmeta stečajne mase – poslovnog prostora i to 190/100000 suvlasničkog dijela nekretnine – zgrade i pripadajućem zemljišta u stambeno poslovnom bloku Horvaćanska – Selska u Zagrebu, kč.br. 6650/1 k.o. Trešnjevka te s njim povezan i na njemu uspostavljen poseban dio – poslovni prostor u objektu 3 Selska cesta 215 upisan kao I kat poslovni prostor, L-123 površine 62,01 m² + terasa, dio poslovnog prostora L-123 površine 40,77 m² + terasa, dio poslovnog prostora L-123 površine 5,08 m² (uz prijedlog da se nekretnina-poslovni prostor prodaje bez posjeda te da se prodaja prostora oglasi prema vrijednosti utvrđenoj u procjeni u iznosu od 205.675,16 EUR, a u slučaju da po utvrđenoj cijeni ne bude zaprimljena ponuda, skupština može predložiti odmah koliko bi se smanjivala daljnja prodajna cijena, odnosno kolika bi bila najniža te uz prijedlog skupštini davanja suglasnosti, osim za oglašavanje prodaje po procijenjenoj vrijednosti (na stranicama Hrvatske gospodarske komore i sudačke mreže), oglašavanje prodaje prikupljanjem pisanih ponuda koje će se otvarati na sudu ili kod javnog bilježnika, uz rok za prikupljanje ponuda 15 do 30 dana, i napomenu da dužnik nije u posjedu nekretnine i ne može omogućiti unutarnje razgledavanje nekretnine.

3. Donošenje odluke da se u slučaju nerealizacije prodaje nekretnine opisane u prethodnoj točki donese odluka o pokretanju ovršnog postupka radi pribavljanja posjeda nekretnine protiv Likvidacijska masa iza MERIDIJAN ZAGREB d.o.o. odnosno protiv svakog tko se u prostoru zatekne, a nema za to valjanu pravnu

osnovu uz davanje ovlaštenja stečajnom upravitelju da u ovršnom postupku može angažirati zastupanje odvjetnika.

II. Ova odluka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

Zagreb, 6. travnja 2023.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-30857-471fd**

Kontrolni broj: **04317-245f4-0f378**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.