

2. Rashodi i odliv sredstava

Rashodi i odliv sredstava iznose 551.365,71 kn.

Razlučni vjerovnik namiren je u iznosu od 454.464,21 kn.

Troškovi stečajnog postupka iznose 85.509,40 kn, a odnose se na povrat predujma predlagatelju, troškove i nagradu stečajnom upravitelju u bruto iznosu.

Ostale obveze stečajne mase iznose 11.392,10 kn a odnose se na materijalne troškove, troškove procjene, troškove knjigovodstva i sudske pristojbe.

Prikaz rashoda i odliva sredstava

O P I S	Plaćeno
1. povrat predujma predlagatelju Kermas ulaganja d.o.o.	14.000,00
2. troškovi stečajnog upravitelja (bruto)	1.509,40
3. nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	70.000,00
4. materijalni troškovi: banka, Fina, pečat i pošta	329,60
5. knjigovodstvo	6.250,00
6. procjena imovine	2.812,50
7. sudska prist. tar. br. 24 zakona o sud. pristojb.	2.000,00
7. razlučni vjerovnik	454.464,21
UKUPNO RASHODI I ODLIV (1-7)	551.365,71

b) Analitika stečajne mase

Od upisa u sudski registar poslovanje je obavljano isključivo putem žiro računa dužnika.

Priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od otvaranja računa 11. rujna 2017. godine do 11. lipnja 2018. godine) je kako slijedi

PROMET ŽIRO RAČUNA od 23.05.2017. do 11.06.2018.

I. Saldo sredstava na računu na dan 23.05.2017. **0,00**

I Priliv sredstava

A. Unovčenje imovine - stečajne mase

1.1. Nekretnine - u žiro	82.962,50
1.2. Nekretnine - obračun	454.464,21
Ukupno A.	537.426,71

B. Priliv ostvaren u stečaju

1. Depozit Trgovačkog suda - predujam predlagatelja	14.000,00
Ukupno B.	14.000,00

Ukupno priliv (A + B) **551.426,71**

I Odliv sredstava

A. Troškovi stečajnog postupka

1. Povrat predujma predlagatelju	14.000,00
2. Troškovi stečajnog upravitelja bruto s doprinosima na bruto	1.509,40

3. Nagrada stečajnom upravitelju bruto s doprinosima na bruto	70.000,00
Ukupno A.	85.509,40

Ostale obveze stečajne mase

1. Materijalni troškovi (platni promet, pečat, pošta i sl.)	329,60
2. Naknada za procjenu	2.812,50
3. Naknada za knjigovodstvene usluge	6.250,00
Ukupno B.	9.392,10

C) Razlučni/stečajni vjerovnici

1. Razlučni vjerovnik KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. - obračun	454.464,21
Ukupno C	454.464,21

Ukupno odliv sredstava (A+B+C+D)	549.365,71
---	-------------------

I Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 11.06.2018. 2.061,00

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

2. ZAVRŠNA BILANCA

a) Stečajna masa

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine upisane u z.k.ul. br. 994, KO Baderna čija procijenjena vrijednost iznosi ukupno 537.426,71 kn.

b) Unovčenje stečajne mase

Pregled procijenjene vrijednosti stečajne mase te unovčene stečajne mase daje se:

REDN I BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/ UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
	Dugotrajna imovina - nekretnine	537.426,71	537.426,71	0,00
1.	z.k.ul. br. 994 ko Baderna			
	Ukupna imovina	537.426,71	537.426,71	0,00

c) Obveze stečajne mase

Pregled Troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase daje se:

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIRANO DO 11.06.2018	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
Troškovi stečajnog postupka					
1.	Predujam predlagatelju	14.000,00	14.000,00	14.000,00	0,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00
3.	Troškovi stečajnog upravitelja-neto	1.775,00	924,00	924,00	0,00
4.	Doprinosi i porezi na troškove	1.125,00	585,40	585,40	0,00
	Ukupno troškovi:	86.900,00	85.509,40	85.509,40	0,00
Obveze stečajne mase					

5.	Materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i poštanski materijal i sl.) s pdv-om	1.000,00	329,60	329,60	0,00
6.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om	6.250,00	6.250,00	6.250,00	0,00
7.	Naknada za procjenu imovine s PDV-om	2.812,50	2.812,50	2.812,50	0,00
8.	Sudska pristojba Tar. br. 24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	12.062,50	11.392,10	9.392,10	0,00
	SVEUKUPNO	98.962,50	96.901,50	94.901,50	0,00

Realizirani a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 0,00 kn, a realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 2.000,00 kn

3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Unovčena je sva imovina dužnika koja je ušla u stečajnu masu prema procijenjenoj vrijednosti. Vrijednost ukupno unovčene stečajne mase iznosi 537.426,71 kn, od čega je razlučnom vjerovniku KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. Pula isplaćeno 454.464,21 kn, za namirenje po osnovi založnog prava na nekretninama dužnika. Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

Stečajni vjerovnik KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. dobrovoljno je izvan stečaja isplatio tražbinu stečajnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje i Lika, Pula, Rovinjska 2a, OIB: 52634238587, u iznosu od 549,89 kuna.

Saldo sredstva na računu dužnika iznosi 2.061,00 kn. U privitku se prilaže izvadak sa računa na dan 11.06.2018.g.

Novčana sredstva na računu koristit će se za uplatu sljedećih iznosa:

- 2.000,00 kn za sudsku pristojbu sukladno Tar.br. 24. Zakona o sudskim pristojbama,
- 61,00 kn predviđiva naknada banci za zatvaranje računa

4. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživi iznos za isplatu stečajnim vjerovnicima iznosi 0,00 kn.

Diočni popis tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda

red. br.	Naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos odvojenog namirenja	Predviđeno za isplatu
1.	KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. OIB:42403091909 Pula, Dobrilina 9	179.975.833,95 kn	454.464,21 kn	0,00 kn

U Puli, 29.lipnja 2018.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević

Stečajna masa iza
MAR. RA. ISTRA d.o.o.
u stečaju



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel: +385 52 702 300
fax: +385 52 702 388
MB: 3483958
OIB: HR65723536010
IBAN: HR7723800061000000005
BIC: ISKBHR2X

305
TAJNO

Izvadak o stanju i prometu po transakcijskom računu
Na dan: 11.06.2018

STEČAJNA MASA IZA PROJEKT RUPENI
D.O.O. U STEČAJU
KAŠTANJER 64
HR-52100 PULA - POLA

OIB: HR39236704503
MB: 08902933
Način dostavljanja: Izvod u poslovnici
Učestalost: Dnevno po promjeni
Mjesto preuzimanja: Poslovnica Pula Šijana

Broj izvotka: 8
Oznaka zabrane: Nema zabrane u neutvrđenom iznosu
Status računa: Račun nije u blokadi
IBAN: HR4223800061132003667
Valuta računa: HRK

Redni broj	Račun platitelja/primatelja	Br.trans/Rekl.broj/Sif.nam/Ozn.troška	Isplata	Uplata
Datum izvršenja	Platitelj/Primatelj	Val.plaćanja/Izn. u val. plaćanja/Tečaj-Koef.*	PNB Platitelja	
Datum valute		Opis plaćanja	PNB Primatelja	
1.	HR7723800061000000005	83356861 BC374NEU	HR99	81,90
11.06.2018	ISTARSKA KREDITNA BANKA	Naplatna naknade	HR00 1132003667-10518	
11.06.2018	UMAG D.D. ERNESTA MILOŠA			
	1 UMAG			
Zbroj prometa:			81,90	0,00
Početno stanje:				2.142,90
Novo stanje:				2.061,00
Iznos okvirnog kredita:				0,00
Raspoloživo stanje:				2.061,00

Obavijest o poslovanju Poslovnog subjekta za račun HR4223800061132003667

Nenaplaćena naknada za usluge nacionalnog platnog prometa u domaćoj valuti:	0,00 HRK
Nenaplaćena obračunata kamata po okvirnom kreditu:	0,00 HRK
Nalozi iz najave:	0,00 HRK

Za reklamacije molimo nazovite 052/702-300 ili posjetite našu najbližu poslovniciu.