

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU****TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**  
**Braće Radić 2**  
**42 000 Varaždin**Primljeno iz ruke i poštom dana 17-06-2022 U Zagrebu, 14.06.2022. godineBroj primjeraka ..... priloga 4Predano preporučeno dana ..... R G001593336HR

Pristojba plaćena .....

Pristojba nedostaje .....

Na posl.br.: St-435/2018

PRIMIO

**STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK:****SLATINSKA BANKA d.d.**, Slatina, Vladimira Nazora 2,  
OIB: 42252496579**STEČAJNI DUŽNIK:****CAPEK d.o.o. u stečaju**, Koprivnica, Bjelovarska cesta 16/A,  
OIB: 25718180329, zastupan po stečajnom upravitelju Sanja Janči**PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

1. Ovim putem stečajni i razlučni vjerovnik obavještava naslovni Sud da je u skladu sa uvjetima oglašenima u Pozivu Financijske agencije na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/22-01/472, Ur.br.:07-01-22-8 od 29.03.2022. g., koja elektronička javna dražba se provodi pod jedinstvenim identifikatorom nadmetanja broj: 37471, za sljedeći predmet prodaje:

➤ nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica, u **zk.ul.br. 544, k.o. Koprivnički Bregi**, i opisana u A I (jedan) kao KUĆA, ZGRADA, DVORIŠTE, VOĆNJAK I ORANICA ukupne površine 5248 m2 (od čega Kuća u Selu površine 142 m2, Zgrada u Selu površine 90 m2, Dvorište u Selu površine 500 m2, Voćnjak u Selu površine 1619 m2 i Oranica u Selu površine 2897 m2), sve navedeno nalazeće na **zk.č.br. 1403** (dalje u tekstu: **Nekretnina**),

u roku uplatio jamčevinu, prijavio se kao kupac i predao ponudu za Nekretninu opisanu u točki 1. ovog podneska.

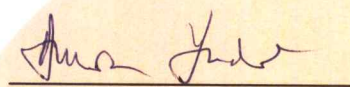
**DOKAZ:** -Poziv Financijske agencije Klasa: O/110-10/22-01/472, Ur.br.:07-01-22-8 od 29.03.2022. g.,  
-potvrda plaćanja jamčevine u iznosu od 104.500,00 kuna od dana 19.05.2022. g. za sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja se kod Financijske agencije provodi pod jedinstvenim identifikatorom nadmetanja broj: 37471,  
-neslužbena kopija izvatka iz zemljišne knjige za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 544, k.o. Koprivnički Bregi, sa stanjem na dan 14.06.2022. godine.

2. Sukladno izvratku iz poslovnih knjiga izrađenom dana 14.06.2022. g., tražbina stečajnog i razlučnog vjerovnika osigurana založnim pravom uknjiženim u njegovu korist na teret Nekretnine, opisane detaljno pod točkom 1. ovog podneska, upisanim temeljem **Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretnini založnih dužnika, broj: 69/04-2016**, od 22.04.2016 g., potvrđenim u uredu javnog bilježnika Marina Ostović, Koprivnica, dana 27.04.2016. g. posl.br. OV-2476/16, pod poslovnim brojem **Z-3226/2016**, na dan 14.06.2022. g. iznosi ukupno **685.999,42 kuna**.

**DOKAZ:** -Izvadak iz poslovnih knjiga stečajnog i razlučnog vjerovnika za partiju  
br. 9343000066 izrađen 14.06.2022. g.

3. Slijedom navedenog pod točkama 1. i 2. ovog podneska, stečajni i razlučni vjerovnik ovim podneskom **postavlja zahtjev da ga naslovni Sud**, u slučaju da mu, kao nositelju založnog prava uknjiženog na teret u ovom podnesku opisane Nekretnine u prvom naplatnom redu, na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi kao jedinom/najpovoljnijem ponuditelju naslovni Sud dosudi ovdje opisanu Nekretninu, **oslobodi polaganja kupovnine u visini iznosa od 685.999,42 kuna**, koji predstavlja iznos dospjele i nepodmirene tražbine stečajnog i razlučnog vjerovnika osigurane predmetnim založnim pravom koje se namiruje u prvom naplatnom redu.

**SLATINSKA BANKA d.d.**  
po punomoćniku:  
Amra Kadić, dipl. iur.

 **SLATINSKA  
BANKA d.d.** 29