

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa: 3 St-5556/16

Dužnik: HACIENDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medvedgradska 56, OIB: 68827655591

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno)..... 21.3.2019. god. u.....
primjeraka sa priloga.
Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.....
Predano na poštu preporučeno dana
Plaćena pristojba.....
Nedostaje pristojba.....
Petpis službenika.....

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi:

rb	Opis stavke	Iznos u kn
1	Početno stanje	0,00
2	Prihod s osnova unovčenja predmeta razlučnog prava	2.400.666,67
3	Pasivna kamata	7,21
	Ukupno	2.400.673,88

Rashodi:

rb	Opis stavke	Iznos u kn
1	Iznos namirenja razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska u predmetu Ovr-996/11 (prioritetna tražbina)	17.500,00
2	Iznos namirenja razlučnog vjerovnika HETA ASSET RESOLUTION AG	2.065.086,67
3	Bankarska naknada za inozemstvo	3.860,03
4	Bruto nagrada	198.046,67
5	Ostali troškovi (bankarske naknade i dr.)	198,60
	Ukupno	2.280.831,94

Preostaje još iznos od 116.001,91 kn kojim će se namiriti obveze kako je u nastavku navedeno.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Stečajnu masu je činila nekretnina koja se nalazi na kč. br. 1128 k.o. Vodice, označenoj kao kuća i dvor površine 1656 m², upisanoj u zk. ul. 6302 k.o. Vodice kod Općinskog suda u Šibeniku.

Na predmetnoj nekretnini su postojala slijedeća razlučna prava:

- pod brojem **Z-984/06 od 22.02.2006. godine** - na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 17.02.2006. godine, založno pravo u iznosu od **3.000.000,00 EUR** i sporednih potraživanja, uknjiženo u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG (sada: sada: HETA ASSET RESOLUTION AG), KLAGENFURT, AUSTRIJA, I -9020, ALPEN-ADRIA-PLATZ 1.
- pod brojem **Z-4495/11 od 28.06.2011. godine** – na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Šibeniku posl.br. OVR-996/11 od 03.08.2011. godine, radi naplate novčane tražbine u iznosu **136.282,00 kuna** i sporednih potraživanja, ovrhovoditelja Republika Hrvatska - Ministarstvo financija – Porezna uprava – Područni ured Šibenik.

Predmetna nekretnina je unovčena u ovršnom postupku na drugoj usmenoj javnoj dražbi za iznos od **2.400.666,67 kn**.

Sukladno činjenici kako je predmetna nekretnina bila opterećena razlučnim pravom HETA ASSET RESOLUTION AG i Republika Hrvatska - Ministarstvo financija – Porezna uprava – Područni ured Šibenik, razlučni vjerovnici su namireni u iznosu od **2.086.618,09 kn**. Iznos od **198.046,67 kn** je sukladno čl. 254. st.2. SZ iskorišten za podmirenje troškova unovčenja .

Iz preostalog (paušalnog) iznosa od 5% od utška iz čl. 254. st.1. SZ odnosno **116.001,91 kn** će se namiriti obveze i vjerovnici kako je navedeno u ovom izvješću.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja obavljene su slijedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika,
2. Pozvan je bivši direktor da mi dostavi stari pečat, poslovne knjige Dužnika, kao i drugu relevantnu dokumentaciju za vođenje stečajnog postupka, Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika,
3. Od poslovnih banaka zatraženo je zatvaranje postojećih računa,
4. Otvoren je novi račun kod Veneto Banke d.d. koji je u međuvremenu zatvoren zbog statusnih promjena kod navedene banke, te je otvoren račun kod Podravske banke d.d.,
5. Sastavljen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ),
6. Sastavljen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ),
7. Sastavljen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ),

8. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva koje je bilo moguće poduzeti,
9. Poduzete su radnje pred Općinskim sudom u Šibeniku, posl.br. Ovr-996/2011, s ciljem utvrđivanja vrijednosti i unovčenja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika,
10. Unovčena je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika,
11. Namireni su razlučni vjerovnici i dio troškova stečajnog postupka,
12. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

O eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase ne postoje saznanja, poslovanje stečajnog dužnika je obustavljeno i cjelokupna imovina je unovčena.

a) Obveze stečajne mase

Predvidive obveze stečajne mase, a koje će valjati namiriti iz raspoloživog iznosa od **116.001,91 kn** su trošak knjigovodstva u iznosu od **7.500,00 kn**, javna objava završnih bilanci u iznosu od **500,00 kn** i trošak gašenja računa i naknada banci u iznosu od **300,00 kn**.

Nakon podmirenja navedenih obveza preostat će iznos od **107.701,91 kn** kojim će se namiriti tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova kako je navedeno u nastavku.

b) Prijavljene i priznate tražbine stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda koje su nenamirene iznose **25.930.275,66 kn**, a iste će se namiriti iz raspoloživog iznosa od **107.701,91 kn**.

I viši isplatni red – nije bilo prijavljenih tražbina

II viši isplatni red - **27.995.362,33 kn** priznatih tražbina, od čega je ostalo nenamireno **25.930.275,66 kn** - namirenje **0,415 %**.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Budući da je okončano unovčenje stečajne mase, stečajni upravitelj predlaže sukladno čl. 282. Stečajnog zakona pristupiti završnoj diobi.

S obzirom da nije bilo vjerovnika I višeg isplatnog reda, za diobu i namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda je preostao iznos od **107.701,91 kn**, a nakon podmirenja obveza stečajne mase. Stečajni upravitelj predlaže pristupiti završnoj diobi uz suglasnost Stečajnog suca, te sazvati završno ročište sukladno čl 283. Stečajnog zakona.

Utvrdene tražbine stečajnih vjerovnika koje će preostati po djelomičnom ispunjenju obveza stečajne mase i postotak namirenja istih je prikazan u nastavku kako slijedi:

II viši isplatni red

Rbr	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Iznos za namirenje (kn)	Postotak namirenja (%)
1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	3.931,28	16,33	0,415
2	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	261.857,57	1.087,63	0,415
3	HETA ASSET RESOLUTION AG	90790821413	27.729.573,48 (ostaje za namiriti 25.664.486,81)	106.597,95	0,415
	UKUPNO		27.995.362,33 (ostaje za namiriti 25.930.275,66)	107.701,91	0,415

Mjesto i datum

Zagreb, 21.03.2019. godine.

Stečajni upravitelj

Ivan Kapor

HACIENDA d.o.o.
u stečaju
Zagreb

