



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-673/2022-48

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MAAČ-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zeleni trg 4, OIB 67937005999, dana 28. lipnja 2024. godine.

#### z a k l j u č i o j e

I Na temelju članka 247. Stečajnog zakona i članka 92. stavak 1. Ovršnog zakona, određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine i utvrđivanja početne cijene i to za nekretnine kako slijedi:

1) nekretnine upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 10827, k.o. Vrapče, zkč. br. 1617/18- Vrisnička ulica, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 16,18,20,22, VRISNIČKA, DVORIŠTE, UKUPNO: 3755 m<sup>2</sup>, i to:

1. Rbr. 41. Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41), stan oznake A-201, peterosobni na II. katu građevine, Vrisnička 16, Zagreb, neto korisne površine 120,10 čm i spremište oznake Sp-203 na II. katu, neto korisne površine 2,56 čm, ukupne neto korisne površine 122,66 čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu II. kata crvenom bojom.

2. Rbr. 153. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153), parkirno mjesto oznake PM-233 na etaži -2, neto korisne površine 5,74 čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 žutom bojom.

3. Rbr. 154. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154), parkirno mjesto oznake PM-234 na etaži -2, neto korisne površine 5,74 čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 žutom bojom

4. Rbr. 155. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155), parkirno mjesto oznake PM-235 na etaži -2, neto korisne površine 5,74 čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 žutom bojom:

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

1. MARINA ČARAPINA, OIB 74588411644, Vrisnička 16,10000 Zagreb

II. Ročište će se održati dana **23. srpnja 2024. godine u 11,00 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226.

III. Na ovo ročište pozivaju se stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

U Zagrebu, 28. lipnja 2024.

S U D A C  
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. točka 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik: Marina Čarapina, Zagreb, putem pun. Marko Krpan, Zagreb

Broj zapisa: **9-30869-a2144**

Kontrolni broj: **0efd6-fab8e-caa98**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.