

STEČAJNI UPRAVITELJ
BRANKO PENIĆ
SLAVONSKI BROD
Ardelia Della Belle 15

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Priloga naposljetku preko pošte (obližno - preporučeno)
god. u 1 primjeraka
sa 12 -01- 2018 prihvati i rubrika.
Podnesak sliče poštom čvrst - s očišćenim omotom
Predan na poštu prepor. čeno dana
Plaćeno preporučeno kuna u državnim biljezima -
marja plaćeno kuna - podnesak primljen bez
prihvata.
Priloga vijestnici (novae, državni biljezi i sl.)

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Na poslovni broj: 3 St-1021/2013

Potpis djelatnika:

DUŽNIK: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SIKIREVCI u stečaju
SIKIREVCI, Ljudevita Gaja 12
OIB: 86208531685

PREDMET: Dostava Obrasca 22. – Završni račun

Sukladno Zaključku, broj gornji, dostavlja se Završni račun na propisanom obrascu s prijedlogom Završnog (diobnog) popisa u dovoljnom broju primjeraka za sudski spis i pisarnicu radi uvida.

U Slavonskom Brodu, 10.01.2018.

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
SIKIREVCI
u stečaju

STEČAJNI UPRAVITELJ:
Branko Penić



Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni sud: Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Posl.br.spisa: 3 St-1021/2013

Dužnik: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SIKIREVCI u stečaju
SIKIREVCI, Ljudevita Gaja 12
OIB: 86208531685

Završni račun sadrži: I. Račun prihoda i rashoda
II. Završnu bilancu
III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja
IV. Završni (diobni) popis

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA
I.1. Ostvareni priljev novčanih sredstava

1.	Početno stanje	0,00
2.	Priljev od unovčenja nekretnina	409.987,23
3.	Priljev od unovčenja pokretnina	18.100,00
4.	Priljev od zakupnina	41.062,50
5.	Priljev od kamata	73,42
6.	Priljev od naknade za pravo služnosti - Vodovod	20.000,00
7.	Ostali priljevi	13.592,11
	U k u p n o:	502.815,26

I.2. Ostvareni odljev novčanih sredstava

1.	Uredski materijal	2.270,48
2.	Električna energija	31.974,94
3.	Knjigovodstvene usluge	38.950,00
4.	Troškovi platnog prometa	1.957,46
5.	Usluge procjene vrijednosti imovine	16.750,00
6.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	12.859,00
7.	Upravne, sudske i ostale pristojbe	925,00
8.	Nagrada stečajnom upravitelju (akontacija) - bruto	23.366,31
9.	Premija osiguranja steč.upravitelja	4.783,00
10.	Usluge odvjetnika	2.500,00
11.	Isplata vjerovnicima 1. višeg isplatnog reda	97.270,90
	U k u p n o:	233.607,09

I.3. Razlika priljeva i odljeva = 269.208,17 kn

I.4. Stanje na dan predaje završnog računa = 269.208,17 kn

I.5. Rezervacija za nepodmirene troškove i obveze stečajne mase

- Neisplaćena nagrada stečajnog upravitelja bruto 1	70.026,91 kn
- Doprinos za zdr. osig. na nagradu steč.upravitelja (7,5%)	5.252,02 kn
- Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	975,00 kn
- Troškovi knjigovodstva do zaključenja stečaja i brisanja iz registra	5.700,00 kn
- Komunalna naknada	6.512,13 kn
- Naknada za uređenje voda	8.152,54 kn
- Trošak vođenja i zatvaranja poslovnog računa	1.000,00 kn
- Ostali nespecificirani troškovi (GFI objava, objava u NN)	500,00 kn
<hr/>	
Ukupno I.5.:	98.118,60 kn
RASPOLOŽIVA NOVČANA SREDSTVA	
NAKON REZERVACIJA ZA ZAVRŠNU DIOBU (I.4. minus I.5.)	171.089,57 kn
<hr/>	

II. ZAVRŠNA BILANCA (fakultativno)

II.1. Struktura ostvarene stečajne mase od unovčenja nekretnina

VRSTA NEKRETNINA	OSTVARENA KUPOVNINA
<hr/>	
1. Nekretnina k.o. Jaruge (selo, dvorište i skladište) z.k.ul.br. 532, k.č.br. 631/1	93.204,80 kn
2. Nekretnina u k.o. Novi Grad (kuća i dvorište u selu) z.k.ul.br. 198, k.č.br. 352/3	68.181,12 kn
3. Nekretnina u k.o. Sikirevci (poslovne građevine i dvorište Brdo, neplodno zemljište Brdo, livada Brdo, dvorište Brdo, zgrada i nogometno igralište Brdo) z.k.ul.br. 779, k.č.br. 749/1, 749/3, 749/4, 749/5	737.929,28 kn
<hr/>	

II.2. Struktura ostvarene stečajne mase od unovčenja pokretnina

VRSTA IMOVINE	OSTVARENA KUPOVNINA
<hr/>	
1. Silo kombajn	1.500,00 kn
2. Roba po zapisniku – poljoprivredna apoteka i trgovina mješovite robe	4.500,00 kn
3. Roba po zapisniku – skladište	6.000,00 kn
4. Uredski namještaj i oprema – razno	6.100,00 kn
<hr/>	

II.3. Struktura realiziranih razlučnih prava

RAZLUČNI VJEROVNIK	PREDMET RAZLUČNOG PRAVA	OSTVARENA KUPOVNINA	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA čl.170.	IZNOS NAMIRENJA RAZLUČNOG PRAVA
B2 KAPITAL d.o.o.	Nekretnina u k.o. Sikirevci (posl. građ. i dvorište Brdo, neplodno zemljište, livada, dvorište, zgrada i nogom. igralište Brdo) z.k.ul.br. 779, k.č.br. 749/1, 749/3, 749/4, 749/5	737.929,28 kn	248.601,31	489.327,97 kn

II.4. Tijek novca na poslovnom računu

Izvodi žiro-računa PZ Sikirevci u stečaju od 02.07.2014. do 31.12.2014.

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
1/2014	02.07.2014.	Pl.rn.zakup – Živić	250,00	
2/2014	09.07.2014.	Uplata jamčevine –Lipica	250,00	
3/2014	11.07.2014.	Uplata jamčevine-Lipica	2.875,00	
4/2014	31.07.2014.	Pasivna kamata	0,40	
5/2014	06.08.2014.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
6/2014	18.08.2014.	Nakn.za plat.promet-Croatia banka		29,05
7/2014	27.08.2014.	FINA-nakn.za prisil.naplatsu Državni proračun-uprav.pristojba		80,00 400,00
8/2014	31.08.2014.	Pasivna kamata	0,59	
9/2014	02.09.2014.	Prodaja pokretnine	1.500,00	
10/2014	05.09.2014.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
11/2014	09.09.2014.	Lipica-za el.energiju zakupoprimac	278,78	
12/2014	16.09.2014.	Nakn.za plat.promet-Croatia banka		21,35
13/2014	18.09.2014.	Elektra-pl.rn.za struju		278,78
14/2014	22.09.2014.	Uplata duga – DVD Sikirevci Za zakup posl.prostora- - Općina Sikirevci	2.403,52 312,50	
15/2014	26.09.2014.	Pl.rn.knjigovod.usluge Elektra-pl.rn.za struju		950,00 300,00

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
16/2014	30.09.2014.	Pasivna kamata	0,90	
17/2014	03.10.2014.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
18/2014	14.10.2014.	Pl.rn.zakup-Lipica	3.125,00	
19/2014	17.10.2014.	Nakn.za plat.promet-Croatia banka		36,50
		Lasica-pl.rn.objava natječaja		1.150,00
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		500,00
		Naknada trošk.stečaj.upravitelja		3.547,47
20/2014	31.10.2014.	Pasivna kamata	0,91	
21/2014	03.11.2014.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
22/2014	13.11.2014.	Nakn.za plat.promet-Croatia banka		39,20
23/2014	18.11.2014.	Pl.rn.zakup i struja-Lipica	3.437,00	
24/2014	19.11.2014.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		1.030,92
25/2014	30.11.2014.	Pasivna kamata	0,72	
26/2014	04.12.2014.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
27/2014	17.12.2014.	Nakn.za plat.promet-Croatia banka		39,80
28/2014	22.12.2014.	Pl.rn.zakup-Lipica	3.125,00	
29/2014	24.12.2014.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Porez na tvrtku		607,30
		Premija osig.stečaj.upravitelj		957,00
30/2014	29.12.2014.	Pl.rn.struja-Lipica	642,00	
31/2014	31.12.2014.	Pasivna kamata	0,98	
Ukupan promet žrn. 2014.			19.453,30	12.817,37
Stanje žiro-računa 31.12.2014.				6.635,93

Izvodi žiro-računa PZ Sikirevci u stečaju od 01.01.2015. do 31.12.2015.

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
	01.01.2015.	Početno stanje	6.635,93	
1/2015	02.01.2015.	Elektra-pl.rn.za struju		301,15
2/2015	19.01.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		36,35
3/2015	23.01.2015.	Pl.rn.zakup i struja-Lipica	3.466,98	
4/2015	26.01.2015.	Povrat platitelju za got.plać.račun		1.177,90
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
5/2015	29.01.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
6/2015	31.01.2015.	Pasivna kamata	1,18	
7/2015	17.02.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		37,25
8/2015	18.02.2015.	Povrat platitelju za got.plać.račun		422,02
		Lasica-pl.rn.objava natječaja		1.875,00
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		341,97
		Nakn.trošk.stečaj.upravitelja		1.070,53
9/2015	28.02.2015.	Pasivna kamata	0,69	
10/2015	10.03.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
11/2015	11.03.2015.	Pl.rn.zakup i struja-Lipica	3.461,25	
12/2015	12.03.2015.	Povrat po procjeni-Hypo banka	2.300,00	
13/2015	17.03.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		42,11
14/2015	19.03.2015.	Povrat platitelju za got.plać.račun		400,00
15/2015	20.03.2015.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		336,25
		PDV po obračunu		1.210,00
16/2015	31.03.2015.	Pasivna kamata	0,62	
		Povrat platitelju za got.plać.račun		100,00
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		335,28
17/2015	09.04.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
18/2015	16.04.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		52,62
19/2015	30.04.2015.	Pasivna kamata	0,62	
20/2015	08.05.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
21/2015	19.05.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		26,65
22/2015	20.05.2015.	Lasica-pl.rn.objava natječaja		1.150,00
		Elektra-pl.rn.za struju		657,23
23/2015	31.05.2015.	Pasivna kamata	0,58	
24/2015	03.06.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
25/2015	09.06.2015.	Prodaja pokretnina	4.500,00	
26/2015	10.06.2015.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Premija osig.stečajni upravitelj		957,00
27/2015	12.06.2015.	Pl.rn.zakup-Samardžija	5.625,00	
28/2015	16.06.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		41,35
29/2015	17.06.2015.	Povrat platitelju za got.plać.račun		128,50
		Lasica.pl.rn.objava natječaja		1.150,00
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Premija osig.steč.upravitelj		957,00
		Elektra-pl.rn.za struju		374,35
30/2015	30.06.2015.	Pasivna kamata	1,02	
31/2015	02.07.2015.	Prodaja pokretnina	6.000,00	
		Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
32/2015	10.07.2015.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Pl.rn.procjena vrijed. OS		1.900,00
33/2015	17.07.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		62,71
34/2015	31.07.2015.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Pasivna kamata	1,57	
35/2015	10.08.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
36/2015	18.08.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		42,10
37/2015	31.08.2015.	Pasivna kamata	1,39	
38/2015	01.09.2015.	Lasica-pl.rn.objava natječaja		1.150,00
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Komunalna naknada		365,85
		PDV po obračunu		593,00
39/2015	07.09.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
40/2015	15.09.2015.	Premija osig.stečajni upravitelj		956,00
		Naknada trošk.steč. upravitelja		2.000,00
41/2015	17.09.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		26,05

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
42/2015	30.09.2015.	Pasivna kamata	0,82	
43/2015	05.10.2015.	Pl.rn.zakup-Samardžija	3.000,00	
44/2015	13.10.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
45/2015	19.10.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		56,85
46/2015	23.10.2015.	Lasica-pl.rn.objava natječaja		1.150,00
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		PDV po obračunu		1.276,95
47/2015	27.10.2015.	Pl.rn.zakup-Samardžija	2.625,00	
48/2015	31.10.2015.	Pasivna kamata	0,94	
49/2015	09.11.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
50/2015	17.11.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		42,25
51/2017	23.11.2015.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Premija osig. steč.upravitelj		956,00
		Porez na tvrtku		600,00
		Naknada trošk.steč.upravitelja		3.480,00
52/2015	30.11.2015.	Pasivna kamata	0,76	
53/2015	07.12.2015.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
54/2015	17.12.2015.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		46,30
55/2015	31.12.2015.	Pasivna kamata	0,26	
Ukupno početno stanje + promet 2015.			40.374,75	38.334,47
Stanje žiro-računa 31.12.2015.				2.040,28

Izvodi žiro-računa PZ Sikirevci u stečaju od 01.01.2016. do 31.12.2016.

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
	01.01.2016.	Početno stanje	2.040,28	
1/2016	11.01.2016.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
2/2016	19.01.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		26,20
3/2016	26.01.2016.	FINA-nakn.za prisil.naplatsu		87,00
		Naknada za uređenje voda		2.177,08
4/2016	31.01.2016.	Pasivna kamata	0,22	
5/2016	08.02.2016.	FINA-nakn.za prisil.naplatsu		95,00
		Naknada za uređenje voda		155,22
		Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
6/2016	23.02.2016.	Naknada za uređenje voda		1.000,00
		Nikolić-uplata po sudskoj nagodbi	1.000,00	
		Vodovod-pravo služnosti	20.000,00	
7/2016	29.02.2016.	Pasivna kamata	0,57	
8/2016	02.03.2016.	Pl.rn.zakup-Vlajnić Jaruge	1.000,00	
9/2016	07.03.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		2.850,00
		Premija osig.steč.upravitelj		957,00
		Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
10/2016	08.03.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		26,35
11/2016	17.03.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		27,85

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
12/2016	31.03.2016.	Pasivna kamata	2,30	
13/2016	05.04.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		PDV po obračunu		687,53
		Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
14/2016	06.04.2016.	Pl.rn.zakup-Vlajnić Jaruge	1.000,00	
15/2016	19.04.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		47,50
16/2016	25.04.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
17/2016	30.04.2016.	Pasivna kamata	1,38	
18/2016	11.05.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Porez na nekretnine – Jaruge		4.660,24
19/2016	17.05.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		42,10
20/2016	20.05.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
21/2016	31.05.2016.	Pasivna kamata	1,00	
22/2016	06.06.2016.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
23/2016	16.06.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		40,60
24/2016	30.06.2016.	Pasivna kamata	0,79	
25/2016	14.07.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		1.900,00
26/2016	19.06.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		26,05
27/2016	29.07.2016.	Elektra-pl.rn.za struju		506,96
28/2016	31.07.2016.	Pasivna kamata	0,72	
29/2016	08.08.2016.	Pl.rni.zakup-Živić	750,00	
30/2016	16.08.2016.	Prodaja nekretnine u Jarugama	93.204,80	
31/2016	17.08.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		45,70
32/2016	18.08.2016.	Povrat platitelju za got.plać.račun		532,68
		Elektra-pl.rn.za struju		218,34
33/2016	30.08.2016.	Povrat platitelju za got.plać.račun		325,00
34/2016	31.08.2016.	Djelomična dioba 1. viši isplatni red		57.814,21
		Pasivna kamata	4,55	
35/2016	16.09.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		115,42
36/2016	21.09.2016.	Pl.rni.knjigovod.usluge		1.900,00
		Elektra-pl.rn.za struju		164,18
		Marking-dio rn.za procjenu nekretnina		5.000,00
37/2016	22.09.2016.	Premija osig.steč.upravitelj		957,00
38/2016	26.09.2016.	Marking-dio rn.za procjenu nekretnina		5.000,00
		Naknada trošk.steč.upravitelja 2016.		1.804,00
39/2016	30.09.2016.	Pasivna kamata	3,20	
40/2016	04.10.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Marking-ost.rn.za procjenu nekretnina		8.562,50
41/2016	17.10.2016.	Pl.rni.za zakup-Živić	500,00	
42/2016	19.10.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		56,65
43/2016	26.10.2016.	Elektra-pl.rn.za struju		164,32
44/2016	28.10.2016.	Pl.rn.usluge odvjetnika		3.125,00
45/2016	31.10.2016.	Pasivna kamata	1,73	
46/2016	17.11.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		47,20
47/2016	30.11.2016.	Pasivna kamata	0,83	
48/2016	01.12.2016.	Pl.rni.za zakup-Živić	500,00	
49/2016	02.12.2016.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		215,40
50/2016	09.12.2016.	Nagrada steč.upravitelju dio		15.000,00

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
51/2016	16.12.2016.	Nagrada steč.upravitelju-ost.		1.823,74
		Porezu i prirez na nagradu steč.uprav.		6.542,57
		Prodaja nekretnine u Novom Gradu	68.181,12	
52/2016	20.12.2016.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		25,30
53/2016	23.12.2016.	Elektra-pl.rn. za struju		214,28
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Djelomična dioba 1. viši isplatni red		39.456,68
54/2016	31.12.2016.	Pasivna kamata	1,22	
<hr/>				
		Ukupno početno stanje		
		+ promet 2016.	190.401,71	170.115,85
		Stanje žiro-računa 31.12.2016.		20.285,86

Izvodi žiro-računa PZ Sikirevci u stečaju od 01.01.2017. do 31.12.2017.

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
	01.01.2017.	Početno stanje	20.285,86	
1/2017	17.01.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		149,95
2/2017	31.01.2017.	Pasivna kamata	1,03	
3/2017	01.02.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn. za struju		198,81
4/2017	09.02.2017.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
5/2017	16.02.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		25,30
6/2017	20.02.2017.	Elektra-pl.rn. za struju		130,05
		Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
7/2017	28.02.2017.	Pasivna kamata	0,87	
8/2017	01.03.2017.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
9/2017	16.03.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		46,45
10/2017	28.03.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		131,60
11/2017	31.03.2017.	Pasivna kamata	0,93	
12/2017	06.04.2017.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
13/2017	10.04.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
14/2017	19.04.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		36,25
15/2017	30.04.2017.	Pasivna kamata	0,83	
16/2017	03.05.2017.	Elektra-pl.rn.za struju		148,42
17/2017	04.05.2017.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
18/2017	18.05.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		31,15
19/2017	31.05.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn.za struju		124,71
		Pasivna kamata	0,84	
20/2017	19.06.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		41,35
21/2017	30.06.2017.	Pasivna kamata	0,76	
22/2017	04.07.2017.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
23/2017	06.07.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00

BROJ IZVODA	DATUM	OPIS PROMETA	PRILJEV SREDSTAVA	ODLJEV SREDSTAVA
23/2017	06.07.2017.	Elektra-pl.rn.za struju		152,29
24/2017	18.07.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		25,30
25/2017	31.07.2017.	Pasivna kamata	0,75	
26/2017	01.08.2017.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
27/2017	04.08.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn. za struju		147,97
28/2017	17.08.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		36,70
29/2017	31.08.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
		Elektra-pl.rn. za struju		124,70
		Povrat platitelju za got.plać.račun		200,00
		Pasivna kamata	0,70	
30/2017	19.09.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		51,55
31/2017	27.09.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
32/2017	30.09.2017.	Pasivna kamata	0,61	
33/2017	17.10.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		30,40
34/2017	27.10.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
35/2017	31.10.2017.	Pasivna kamata	0,57	
36/2017	16.11.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		30,40
37/2017	30.11.2017.	Pl.rn.zakup-Živić	250,00	
		Pasivna kamata	0,52	
38/2017	01.12.2017.	Pl.rn.knjigovod.usluge		950,00
39/2017	14.12.2017.	Prodaja pokretnina	6.100,00	
40/2017	19.12.2017.	Naknada za plat.promet-Croatia banka		26,05
		Uplata po sud. Nagodbi-Ivan Nikolić	3.800,00	
41/2017	29.12.2017.	Uplata sa sudskog depozita od prodaje nekretnine u k.o. Sikirevci	248.601,31	
		Uplata po sud.nagodbi-Ivan Nikolić	1.000,00	
42/2017	31.12.2017.	Pasivna kamata	1,99	
<hr/>				
		Ukupno početno stanje		
		+ promet 2017.	281.547,57	12.339,40
		Stanje žiro-računa 31.12.2017.		269.208,17

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

III.1. Stečajni postupak nad Poljoprivredna zadruga Sikirevci otvoren je dana 10. travnja 2014. godine.

Stečajnu masu dužnika činile su nekretnine i pokretnine, i to:

NEKRETNINE u:

1. k.o. Novi Grad upisana u zk.ul.br. 198, k.č.br. 352/3 KUĆA I DVORIŠTE U SELU površine 337 m².
Nekretnina je prodana na ročištu 28. rujna 2016. godine jedinom ponuditelju OPĆINA OPRISAVCI Trg Svetog križa 16, OIB 52262354242 za iznos kupovnine od 68.181,12 kn.
Izvršena je djelomična dioba kupovnine:
 - a) u stečajnu masu 6.818,11 kn
 - b) U diobu 28.724,43 kn
 - c) Na tražbine 1.viši isplatni red 39.456,69 knPostotak namire 14,68334183% od ukupno utvrđene tražbine 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 268.717,37 kn.
2. k.o. Jaruge upisana u z.k.ul.br. 532, k.č.br. 631/1 SELO 950 m², DVORIŠTE SELO 528 m² i SKLADIŠTE SELO 422 m².
Nekretnina je prodana na ročištu 26.02.2016. godine jedinom ponuditelju AUTOMEHANIKA VLAJNIĆ d.o.o. JARUGE, Crno Selo 10B, OIB 97066448848 za iznos kupovnine od 93.204,80 kn.
Izvršena je djelomična dioba kupovnine:
 - a) u stečajnu masu 9.320,48 kn
 - b) u diobu 35.390,59 kn
 - c) na tražbine 1. viši isplatni red 57.814,21 knPostotak namire 21,51487639% od ukupno utvrđene tražbine 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 268.717,37 kn.
3. k.o. Sikirevci upisana u zk.ul.br. 779:
 - k.č.br. 749/1 POSLOVNE GRAĐEVINE I DVORIŠTE BRDO od 8477 m²
 - k.č.br. 749/3 NEPLODNO ZEMLJIŠTE BRDO od 2505 m²
 - k.č.br. 749/4 DVORIŠTE BRDO od 4020 m²
 - k.č.br. 749/5 ZGRADA I NOGOMETNO IGRALIŠTE BRDO od 3100 m²
 - k.č.br. 749/9 LIVADA BRDO od 844 m²

Nekretnina je bila opterećena razlučnim pravom za korist:

- poslovni broj Z-1947/10 od 12.03.2010. u korist B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41 Zagreb, OIB: 57509775367 za iznos glavnice od 192.000,00 EUR sa zakonskom zateznom kamatom;
- poslovni broj Z-7497/10 od 07.10.2010. u korist RH MF Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod, OIB: 18683136487 za iznos od 750.248,33 kn (glavnica 682.493,28 kn i kamata 67.755,05 kn) zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 682.493,28 kn koja teče od 06.10.2010. godine;
- poslovni broj Z-7138/12 od 18.10.2012. u korist ŽITO d.o.o. Đakovština 3 Osijek, OIB: 03834418154 za iznos od 1.425.368,91 kn s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i troškovima.

Rješenjem o dosudi Broj: St-1021/2013-201 od 27. rujna 2017. godine prodana je kupcu ŽITO-AGRAR j.d.o.o. Slavonski Brod, Hrvatskih dobrovoljaca 15, OIB: 65137217582 za iznos kupovnine 737.929,28 kn.

Iz iznosa utrška dobivenog prodajom nekretnine Rješenjem broj: 3 St-1021/2013-224 od 28. studenog 2017. godine namiruje se:

a) stečajna masa za troškove stečajnog postupka po.čl. 170. Stečajnog zakona	248.601,31 kn
b) prvi razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. Zagreb	489.327,97 kn

POKRETNINE:

1. Silo kombajn – iznos unovčenja	1.500,00 kn
5. Roba po zapisniku – poljoprivredna apoteka i trgovina mješovite robe - iznos unovčenja	4.500,00 kn
6. Roba po zapisniku – skladište - iznos unovčenja	6.000,00 kn
7. Uredski namještaj i oprema – razno - iznos unovčenja	6.100,00 kn

III.2. Imovina koja čini stečajnu masu dužnika na dan 31.12.2017. godine

- Novčana sredstva na računu dužnika u iznosu od 269.208,17 kn
- Tražbina koju dužnik ima prema svom dužniku Ivan Nikolić iz Sikirevaca temeljem Rješenja o sudskoj nagodbi Broj: 3 St-1021/2013-57 od 21.05.2015. u iznosu od 38.800,00 kn.
Predlaže se unovčiti tražbinu prema uvjetima koji su navedeni u sudskoj nagodbi.

III.3. Nagrada za rad i stvarni troškovi stečajnog upravitelja

U stečajnom postupku unovčena je stečajna masa u ukupnoj vrijednosti od 917.415,20 kn. Sva imovina unovčena je nakon 01.09.2015. godine. Obračun nagrade se vrši temeljem čl. 94. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15) i čl. 7., 15. i 16. Uredbe (Narodne novine br. 105/15) kako slijedi:

- 100.000,00 kn	postotak 16%	iznos nagrade	16.000,00 kn
- na razliku do 300.000,00 kn	postotak 12%	iznos nagrade	24.000,00 kn
- na razliku do 500.000,00 kn	postotak 10%	iznos nagrade	20.000,00 kn
- na razliku do 917.415,20 kn	postotak 8%	iznos nagrade	33.393,22 kn
Ukupno bruto:			93.393,22 kn

S obzirom da je temeljem rješenja o djelomičnoj nagradi od 28.11.2016. godine već određena nagrada u iznosu 23.366,31 kn bruto, obveza koja tereti stečajnu masu po osnovi nagrade stečajnom upravitelju iznosi 70.026,91 kn.

U pogledu stvarnih troškova stečajni upravitelj je poduzimao samo nužna službena putovanja o čemu su sačinjeni putni nalozi za službena putovanja s obračunom putnih troškova u ukupnom iznosu od 640,00 kn neto, ukupna obveza isplatitelja po tom osnovu iznosi 1.045,47 kn, te za stvarne troškove upotrebe vlastitog mobitela 335,00 kn.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Raspoloživi iznos iznos stečajne mase koja će se raspodijeliti vjerovnicima 1. višeg isplatnog reda iznosi 171.089,53 kn.
2. Završna dioba će se obaviti prema slijedećem popisu vjerovnika utvrđenih tražbina:

Prvi viši isplatni red:

REDNI BROJ	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA	IZNOS NAMIRENJA	POSTOTAK NAMIRENJA
1.	Đuro Lučić, Sikirevci OIB 26997936641	42.094,08	26.800,87	63,6689656%
2.	Marijan Lekić, Sikirevci OIB 33580340870	57.131,43	36.374,99	63,6689656%
3.	Kata Lučić, Sikirevci OIB 30076787140	52.290,32	33.292,71	63,6689656%
4.	Josip Živić, Sikirevci OIB 97690936292	63.949,50	40.715,99	63,6689656%
5.	Ivo Curić, Sikirevci OIB 51590231641	11.361,82	7.233,95	63,6689656%
6.	Drago Tomić, Jaruge OIB 20008551835	17.496,40	11.139,78	63,6689656%
7.	Marija Crnolatac, V.Kopanica OIB 82293030992	12.490,40	7.952,51	63,6689656%
8.	Ivan Nikolić, Sikirevci OIB 61309701903	10.955,94	6.975,53	63,6689656%
9.	Barica Ačkar, Sikirevci OIB 37177709312	473,74	301,63	63,6689656%
10.	Radojka Čivić, Sikirevci OIB 82293030992	473,74	301,63	63,6689656%
Ukupno:		268.717,37	171.089,57	63,6689656%

Stečajni vjerovnici mogu uložiti prigovor na završni diobni popis na završnom ročištu.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže stečajnoj sutkinji ispitati završni račun i izdati suglasnost na završnu diobu, te odrediti slijedeći

Dnevni red:

1. Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja
2. Podnošenje prigovora na završni (diobni) popis
3. Davanje suglasnosti na zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum:
Slavonski Brod, 10. siječnja 2018.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Branko Penić

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
SIKIREVCI
u stečaju