



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-5394/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Alenka Španić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88/A, Zagreb zastupan po punomoćniku Frano Gavranić, odvjetnik iz OD Špehar i Gavranić d.o.o., Rudeška cesta 171, Zagreb (odnosno Šenoine 19, Zagreb) protiv protustranke Karlo Roža, Lipoščaki 3, Lipoščaki, Bosiljevo, Špec Ana, Kidričeva 32, 4270 Javornik, Jesenice, Slovenija, Bortić Marica, OIB: 86802422602, Staufeneckstrasse 54, Eislingen/Fils, Njemačka, Radeka Marica, Dogwood D.R. 4863, B.C. V4 MIM3 Delta, Kanada, radi uknjižbe prava stvarne služnosti, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 587 katastarske općine Podrebar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Karlovačke županije Upravni odjel za opću upravu Odsjek za izvlaštenja klasa: UP/I-943-04/24-03/172 urbroj: 2133-06-02/08-25-8 od 12.03.2025., potvrde o pravomoćnosti rješenja klasa: UP/I-943-04/24-03/172 od 08.04.2025. i potvrde HPB od 18.04.2025.

1) na nekretninama KARLO ROŽA ROĐ. KVAĆICA, LIPOVŠĆAKI 3 u 1/12 dijela, ŠPEC ANA ROĐ. ŠPELIĆ, KIDRIČEVA 32, JAVORNIK, JESENICE u 1/12 dijela, RADEKA MARICA, ROĐ 23. SVIBNJA 1934. GOD., 4863 DOGWOOD, D.R.DELTA B.C. V4 MIM3, CANADA u 5/12 dijela i BORTIĆ MARICA, 73249 WERNAN, SCHILLERSTRASSE 36, NJEMAČKA u 5/12 dijela koje se sastoje od
-kčbr. 255 poljak 820 m² (pašnjak 820 m²)

uknjižuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Sisak DN 1000/100, na kojoj pojas služnosti prolazi u širini od 10 metara odnosno 5 metara sa svake strane buduće osi magistralnog plinovoda, obuhvaća površinu od 62 m², te u naravi prolazi sjevernim dijelom kčbr. 255 k.o. Podrebar, u smjeru zapad-istok, od zapadne međe s kčbr. 256 k.o. Podrebar do istočne međe s kčbr. 256 k.o. Podrebar, za korist:

PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88/A, 10000 Zagreb.

2) na nekretninama KARLO ROŽA ROĐ. KVAĆICA, LIPOVŠĆAKI 3 u 1/12 dijela, ŠPEC ANA ROĐ. ŠPELIĆ, KIDRIČEVA 32, JAVORNIK, JESENICE u 1/12 dijela, RADEKA MARICA, ROĐ 23. SVIBNJA 1934. GOD., 4863 DOGWOOD, D.R.DELTA B.C. V4 MIM3, CANADA u 5/12 dijela i BORTIĆ MARICA, 73249 WERNAN, SCHILLERSTRASSE 36, NJEMAČKA u 5/12 dijela koje se sastoje od
-kčbr. 256 poljak 5212 m2 (oranica 5212 m2)

uknjižuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Sisak DN 1000/100, na kojoj pojas služnosti prolazi u širini od 10 metara odnosno 5 metara sa svake strane buduće osi magistralnog plinovoda, obuhvaća površinu od 441 m2, te u naravi prolazi sjevernim dijelom kčbr. 256 k.o. Podrebar, u smjeru zapad-istok, od zapadne međe s kčbr. 237 k.o. Podrebar do istočne međe s kčbr. 72 k.o. Podrebar, za korist:

PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88/A, 10000 Zagreb.

3) briše se zabilježba postupka nepotpunog izvlaštenja radi izgradnje Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Sisak DN 1000/100 na kčbr. 255 i 256 k.o. Podrebar br. Z-15971/2024 pod B rbr. 5.1. zabilježena.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 28. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Alenka Španić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku Frano Gavranić, odvjetnik, Rudeška cesta 171, 10000 Zagreb
2. Karlo Roža, Lipošćaki 3, Lipošćaki, 47251 Bosiljevo
3. Špec Ana, Kidričeva 32, 4270 Javornik, Jesenice, Slovenija
4. Radeka Marica, Lipošćaki 2, Lipošćaki, 47251 Bosiljevo
5. Bortić Marica, Staufeneckstrasse 54, Eislingen/Fils, Njemačka
6. Radeka Marica, Dogwood D.R. 4863, B.C. V4 MIM3 Delta, Kanada

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, Trg Svetog Jurja 1, 47250 Duga Resa

2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Duga Resa,
47250 Duga Resa, Trg Sv. Jurja 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

28.04.2026 11:50

Serijski broj certifikata

6525183773970943002

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z185610345705201a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-