

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa : St-864/16

Dužnik :Kerria d.o.o. u stečaju, Vukovarska 19, Poreč, OIB: 38286382893

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

19. 10. 2017

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU. DO 17.10.2017.g,

Sklopljeni ugovori

Sklopljen je ugovor s računovodstvenim servisom , ugovor o djelu u svrhu preuzimanja stečajne mase s Dražen Horvatek , naručena je i izvršena procjena vrijednosti nekretnina s kojom se usuglasio razlučni vjerovnik.

S tvrtkom Makara d.o.o. prema kojem postoji potraživanje u iznosu 94 000,00 kn sklopljen je sporazum o obročnoj otplati duga u periodu 15.02-15.07.2017.g. U dosadašnjem periodu poštuje se ugovorena dinamika otplate duga. S Tomislav Kolesarić sklopljen je ugovor o djelu u svrhu postavljanja tabli s natpisima za prodaju i opasnost od urušavanja kako bi se nekretnina obilježila . U postupku prodaje kulturnog dobra nadležna tijela su se očitovala da se odriču prava prvokupa. S Dražen Horvatek sklopljen je ugovor o djelu u svrhu pokazivanja nekretnine potencijalnim kupcima. Nekretnina je aktivno oglašavana putem oglasnika Njuškalo , interneta i billboard plakata.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika

PROMET PO ŽIRO RAČUNU . DO 17.10 .2017.GODINE

PRIHOD	
Naplata potraživanja	97.359,54 kn
RASHOD	
Naknada banke	524,27 kn
Trošak steč.uprav.po rješenju TS	5.190,00 kn
Ugovor o djelu	7.423,36 kn
Procjena Javorček	4.837,10 kn
Oglašavanje	23.371,32 kn
Knjigovodstvene usluge	11.250,00 kn
Troškovi (uredski materijal ...)	1.971,10 kn
FINA predujam za dražbu	2.800,00 kn
UKUPNO	57.367,15 kn
Stanje na žiro računu 17.10.2017.	39.992,39 kuna

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled stečajne mase s početka razdoblja:

R.br.	Opis	Napomena		Iznos unovčenja	Razlog neunovčenja
1	Nekretnine	procjena vrijednosti imovine	6.625.680,74	0,00	U tijeku je 2 krug elektroničke javne dražbe koji završava 24.10.2017.
2	Dani dugoročni zajmovi - konto 064	bilanca kupaca- potrebno utvrditi naplativost	4.049,36	3.359,54	Dio naplaćen, ostalo nenaplativo
3	Potraživanja, dani kratkoročni zajmovi - ukupno klasa 1(potraživanja, pretporez)	bilanca kupaca- potrebno utvrditi naplativost	230.894,63	94.000,00	Sporazum o obročnoj otplati, uložena žalba prema Poreznoj upravi
UKUPNO IMOVINA:			6.860.624,73	97.359,54	

Sudski postupci

Po mojim saznanjima nema nikakvih sudskih postupaka

Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

U slučaju da se nađe kupac na javnoj dražbi koja završava 24.10.2017. biti će potrebno obračunati troškove unovčenja, sazvati ročište za raspodjelu utrška, a potom i završno ročište. U slučaju da dražba ode u 3. Krug, nastaviti aktivno oglašavanje nekretnine u svrhu pronalaska kupaca.

Mjesto i datum

Našice, 17.10.2017.g.

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac

KERRIA d.o.o. u stečaju
 POREČ, Vukovarska 19
 OIB: 38286382893