



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-3048/2016-702

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, povodom prijedloga predlagatelja Zupan Ciril, Ljubljana, Artačeva ulica 022, Slovenija, OIB 92845331320, kojeg zastupaju punomoćnici Marija Erdec i Emil Erdec, odvjetnici u Malom Lošinj, Riva Lošinjskih kapetana 34, 19. ožujka 2026.

### z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, da u zemljišnoj knjizi u zk.ul. 2830 k.o. Martinšćica, kat. čestica 1802/92, kuća površine ukupno 28 m<sup>2</sup>, 4. Suvlasnički dio: 1/3, izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, upisane pod brojem Z-22153/2024.

### Obrazloženje

1. Podneskom od 13. siječnja 2026. predlagatelj je predložio da sud odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini opisanoj u izreci ovog zaključka, navodeći da je predlagatelj upisan kao suvlasnik predmetne nekretnine temeljem Ugovora o prodaji broj 200/81 od 18. prosinca 1981. i tabularne isprave izdane od strane stečajnog dužnika 19. ožujka 2025.

2. Podneskom od 12. veljače 2026. stečajna upraviteljica predložila je da sud udovolji zahtjevu Cirila Zupana i odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini, a kako to uostalom i proizlazi iz dokumentacije koju je predlagatelj podnio uz svoj podnesak. Stoga je valjalo udovoljiti prijedlogu i riješiti kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu 19. ožujka 2026.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10
2. Predlagatelju po punomoćniku
3. Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30884-f75b3**

Kontrolni broj: **071dd-7e64c-d76b5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.