



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-296/2018-154

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza CONSTRATUM - INVEST d.d. u stečaju, OIB: 16021867941, Split, Matice hrvatske 10, dana 15. veljače 2024.

r i j e š i o   j e

I. Određuje se brisanje zabilježbe rješenja ovog suda poslovni broj 14.St-296/2018 od 29. travnja 2018. o nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza CONSTRATUM-INVEST d.d. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, na nekretnini označenoj kao 7/5624 dijela kat. čest. zgr. 1194 Z.U. 3023 K.O. Makarska-Makar, u naravi poslovni prostor oznake 27a na nivou "A" u površini 6,87 čm, u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom (upis pod Z-4235/2019).

II. Nalaže se Općinskom sudu u Makarskoj - Zemljišnoknjižnom odjelu Makarska provedba upisa iz točke I. ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 14.St-296/2018 od 27. travnja 2018. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza CONSTRATUM - INVEST dioničko društvo za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, Makarska (Grad Makarska), Kipara Meštrovića 2/A, OIB: 18359190605 (točka I. izreke rješenja). Točkom VIII. predmetnog rješenja određen je upis tog rješenja u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu - Zemljišnoknjižnog odjela Makarska na nekretninama i u dijelu kojih je vlasnik stečajni dužnik, između ostalog, i na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja.

2. Podneskom od 12. veljače 2024.(stranice 1005-1006 spisa) predlagatelj Željko Stuhli naveo je da je vlasnik nekretnine označene kao 7/5624 dijela kat. čest. zgr. 1194 Z.U. 3023 K.O. Makarska-Makar te da ista ne čini imovinu Stečajne mase iza Constratum-invest d.d., slijedom čega je predložio da sud odredi brisanje zabilježbe rješenja o određivanju nastavka postupka radi naknadne diobe na predmetnoj nekretnini.

3. U podnesku zaprimljenom kod ovog suda 13. veljače 2024. (stranice 1037-1038 spisa) stečajna upraviteljica Ada Rajković navela je da je izdala kupcu

Fugokermika - keramičarske usluge iz Čepina, Psunjska 102, zastupano po direktoru Željku Stuhli, tabularnu izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika Vlade Madunića iz Splita pod posl. br. OV-4574/2023 od 21. rujna 2023. S obzirom da je kupac dostavio dokaz o isplati kupoprodajne cijene u cijelosti, predložila je sudu udovoljiti prijedlogu za brisanje zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe na predmetnoj nekretnini.

4. Pregledom spisu priloženih isprava i izvatka iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu te posebno uzimajući u obzir navode stečajne upraviteljice iz podneska od 13. veljače 2024. da predmetna nekretnina ne čini stečajnu masu, valjalo je, analognom primjenom odredbe članka 128. stavka 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje SZ) brisati zabilježbu rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe na predmetnoj nekretnini, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkama I. i II.

U Splitu 15. veljače 2024.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajna upraviteljica Ada Rajković
- Općinski sud u Makarskoj - Zemljišnoknjižni odjel Makarska, po pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30863-8e526**

Kontrolni broj: **0eb5e-f46e5-ac6a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.