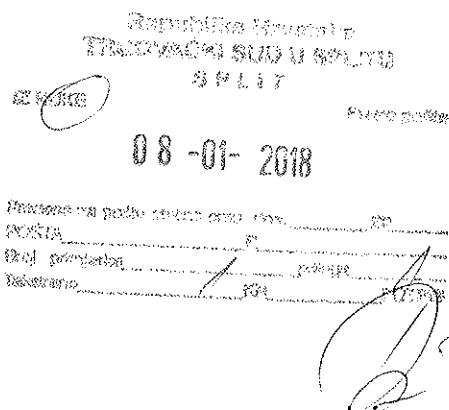


**LUCIS d.o.o. u stečaju, Trogir**

**Put Dragulina 76/B**

**OIB: 89038966528**

**1. St-247/12**



**Početno stečajno izvješće trgovačkog društva LUCIS d.o.o.  
u stečaju, Trogir**

**Stečajni upravitelj:  
Mira Hajdić**

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj: St-247/12 od 14. listopada 2013. godine i od 13. studenoga 2015. godine, stečajni upravitelj društva LUCIS d.o.o. u stečaju u stečaju podnosi slijedeće

## **IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

Dana 20. prosinca 2012. godine Predlagatelj HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, Kalgenfurt, Republika Austrija (kasnije HETA ASSET RESOLUTION AG) (Predlagatelj) podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom, ističući kako temeljem jamstvenog odnosa ima potraživanje prema Dužniku, te pozivajući se na stečajni razlog nesposobnosti Dužnika za plaćanje, jer mu je račun blokiran duže od 60 dana.

Nakon što je Trgovački sud u Splitu (Sud) rješenjem od 14. listopada 2013. godine broj: 14. St-247/12 otvorio stečajni postupak nad Dužnikom, Visoki trgovački sud RH je, povodom žalbe Edvarda Ugrine kao Z.Z. Dužnika, svojim rješenjem od 19. studenog 2013. godine, broj Pž-9404/13, ukinuo prethodno navedeno rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad Dužnikom i predmet vratio Sudu na ponovni postupak.

Nakon provedenog ponovnog postupka ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, a s obzirom na to da je prema mišljenju Suda Predlagatelj dokazao postojanje od Dužnika osporavane aktivne legitimacije, te da su ostvareni stečajni razlozi sukladno Stečajnom zakonu, i to stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, Trgovački sud u Splitu je dana 13. studenoga 2015. godine donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad navedenim trgovačkim društvom pod gornjim brojem, kojeg dana je isto i istaknuto na e-Oglasnoj ploči Suda.

Nakon što je usvojena žalba Z.Z. Dužnika, postupak ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka je ponovljen, pa je sud dana 21. studenoga 2017. godine ponovo riješio o otvaranju stečajnog postupka nad društvom LUCIS d.o.o.

### **1. Pravni i vlasnički status**

#### **1.1. Pravni status**

LUCIS je društvo ograničene odgovornosti registrirano u Trgovačkom sudu u Splitu s MBS 060155277. Sjedište društva do otvaranja stečajnog postupka nalazilo se u ulici Put Dragulina 76/B u Trogiru, osnovano 1992. godine od strane jedinog osnivača Edvarda Ugrine iz Trogira, Put Dragulina 76/B, OIB: 10530022612.

LUCIS d.o.o. iz Trogira je trgovačko društvo za trgovinu i prijevoz, registrirano za cijeli niz djelatnosti iz područja trgovine, prometa, ugostiteljstva i turizma.

Šifra djelatnosti prema NKD iz 2007. godine je 45.11 Trgovina automobilima i motornim vozilima lake kategorije.

Struktura vlasništva u temeljnom kapitalu:

Vrijednost kapitala: **20.000,00 kn**

Broj uloga: 1

Vlasnik: Edvard Ugrina iz Trogira, Put Dragulina 76/B, OIB: 10530022612.

## **1.2. Uprava Društva prije otvaranja stečaja**

Prije otvaranja stečaja dužnost jedinog člana uprave Društva u svojstvu direktora obnašao je Edvard Ugrina iz Trogira, Put Dragulina 76/B, OIB: 10530022612.

## **2. Poslovanje dužnika, trenutni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice**

Prema očitovanju jedinog osnivača i zakonskog zastupnika Dužnika, LUCIS d.o.o. je osnovano 2002. godine za obavljanje djelatnosti rent-a-car usluga. S radom je počelo 1. siječnja 1994. godine, po ishodu zakupa prostora za obavljanje registrirane djelatnosti u Zračnoj luci Split.

Bivši Z.Z. Dužnika dalje navodi da 2004. godine Društvo napušta djelatnost iznajmljivanja automobila, i okreće se ulaganju u nekretnine, s namjerom da zaradu ostvarenu od rent-a-car poslovanja uloži u kupnju, stavljanje u funkciju i rentiranje vlastitih nekretnina. Kao okosnica tog posla osmišljen je projekt izgradnje hotela na predjelu Žnanj u Splitu, za koji je zemljište kupljeno 2001. godine. 2003. godine predan je zahtjev za ishodom projektnoe dokumentacije, koji do danas nije u cijelosti riješen. Od dvije parcele na kojima se objekt trebao graditi, ishoda je dokumentacija samo za manju, dok je za veću parcelu u međuvremenu zahtjev povučen, a projekt je u cijelosti ostao nerealiziran.

Nadalje navodi da suradnja Dužnika s Hypo Alpe-Adria-Bank AG iz Klagenfurta datira od samih početaka rada Društva, a nakon sudjelovanja u financiranju nabavke vozila, Banka se uključuje i u financiranje dijela kupnje nekretnina, dok se dio investicija financirao iz vlastitih sredstava.

Međutim, tijekom 2007. -2009. godine Dužnik se suočava s problemima u poslovanju. Tih godina, kako navodi bivši Z.Z. Dužnika, Dužnik temeljem Ugovora o dugoročnom zakupu vrši ulaganje značajnih sredstava u adaptiranje prostora u privatnom vlasništvu svog osnivača u objektu u trajektnoj luci u Splitu, kako bi ga opremio i vodio kao noćni klub, ali je Ministarstvo financija, Porezna uprava osporila osnovanost tih ulaganja i odbilo odobriti povrat pretporeza po osnovu istih (oko 3.000.000,00 kuna), čime je Dužnik ostao bez planiranog obrtnog kapitala za pokretanje planirane aktivnosti, a cijeli slijed događaja doveo je u pitanje i servisiranje prethodno preuzetih kreditnih obveza.

Prema riječima bivšeg Z.Z. Dužnika, tih godina došlo je i do vlasničkih i upravljačkih promjena u samoj Banci, pa je i to bio jedan od razloga koji su onemogućili daljnje financiranje započetog projekta noćnog kluba, a u tom razdoblju Dužnik bilježi i prve blokade poslovnog računa.

Taj problem osnivač i bivši Z.Z. Dužnika je privremeno riješio prodajom dijela nekretnina u svom vlasništvu, pa je Dužnik odblokiran, a objekt stavljen u funkciju.

Međutim, opisani događaji su doveli do toga da se kreditne obveze nisu pokrivale na vrijeme, pa je Banka ponovo blokirala račun Dužnika.

Što se vođenja poslovnih knjiga tiče, ističe kako je iste do 2009. godine vodio jedan knjigovodstveni servis iz Trogira, ali da ih od 2009. godine vodi poduzeće Micro bilanca d.o.o. iz Splita, koje je i samo završilo u stečaju, a nasljeđuje ga ista ekipa ljudi organizirana u društvo M.G.izvještaji d.o.o., iz Splita.

Također ističe da Dužnik već duži niz godina, odnosno od zadnje blokade računa, uopće ne posluje.

U razdoblju od predaje prethodnog Izvješća do dana izrade ovog izvješća bivši Z.Z. Dužnika vodio je cijeli niz sudskih postupaka u ime Dužnika, sve s ciljem očuvanja imovine i izlaska iz stečajnih razloga. Drugih aktivnosti u Društvu nije bilo.

### **3. Radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja do dana otvaranja stečajnog postupka**

1. Preuzeta je dokumentacija od knjigovodstvenog servisa bivšeg zakonskog zastupnika i pristupljeno je sređivanju očevidnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem dostupne dokumentacije
2. Izrađen je novi predračun troškova stečajnog postupka na godišnjem nivou i podnesen na odobrenje stečajnom sucu
3. Sastavljeno je početno stanje imovine dužnika
4. Evidentirani su sporovi koje Dužnik vodi, a koje je bilo moguće utvrditi
5. Izrađen je novi pečat društva sa sufiksom 'u stečaju'
6. Kako Dužnik nije imao otvorenih poslovnih računa zadnje dvije godine nije trebalo zatvarati stare račune Dužnika, a pripremljen je zahtjev za otvaranje poslovnog računa društva u stečaju
7. Radi neažurnosti i nedostatnosti poslovne dokumentacije, u dva navrata angažirane su stručne osobe s potrebnim pravnim znanjem za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika
8. Angažiran je knjigovodstveni servis za sređivanje knjigovodstvenog stanja i eventualno reguliranje zakonskih obveza izvještavanja prije otvaranja stečaja, te nastavno vođenje poslovnih knjiga u stečaju, ako Rješenje o stečaju postane pravomoćno

### **4. Financijski izvještaji**

Prilikom preuzimanja knjigovodstvene dokumentacije Dužnika u gore spomenutom knjigovodstvenom servisu, odgovorna osoba tog društva obavijestila je stečajnu upraviteljicu da je sva dokumentacija iz razdoblja 2009.-2012. godina vraćena Z.Z.-u Dužnika prije otvaranja stečaja, te joj predala jedino registrator s dokumentima iz 2013. godine, ali i osigurala sve potrebne podatke iz svog računovodstvenog programa za razdoblje u kojem su oni vodili poslovne knjige, od 2009. do listopada 2013. godine, kada su vršena zadnja knjiženja poslovnih promjena, a za koju su godinu i izradili i predali Poreznoj upravi zadnju prijavu Poreza na dobit.

Od listopada 2013. godine do dana otvaranja stečaja nisu vršena nikakva knjiženja, pa tako ni promjene pri privremeno odblokiranom žiro računu Dužnika nastale 13. listopada 2013. godine do dana njegovog gašenja radi otvaranja stečajnog postupka, niti računi za troškove od strane dobavljača, a nije ni vršeno zakonom propisano usklađenje imovinskih pozicija sa stvarnim stanjem (amortizacija dugoročne imovine, otpis zastarjelih i nenaplativih potraživanja i dugovanja i sl.).

U razdoblju od predaje prethodnog Izvješća za izvještajno ročište održano 12. siječnja 2016. godine do dana izrade ovog izvješća Dužnik nije imao otvoren poslovni račun u banci, a poslovne knjige nisu se vodile, niti su se predavala godišnja financijska izvješća, koje je zadnje predano 2013. godine.

#### 4.1. Račun dobiti i gubitka (u 000 kn) za razdoblje 2009. – 2016. godine

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014. - 2016.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>176</b>	<b>345</b>	<b>-</b>	<b>604</b>	<b>105</b>	<b>n.p.</b>
<i>Prihodi od prod. u zemlji</i>	-	16	-	604	-	n.p.
<i>Prihodi od ino prodaje</i>	-	-	-	-	-	n.p.
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	176	383	-	-	105	n.p.
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>433</b>	<b>289</b>	<b>74</b>	<b>543</b>	<b>2.606</b>	<b>n.p.</b>
<i>Materijalni troškovi</i>	75	58	28	515	11	n.p.
<i>Troškovi zaposlenika</i>	165	67	43	26	-	n.p.
<i>Amortizacija</i>	-	-	-	-	-	n.p.
<i>Ispravak vrijednosti kratkotrajne imovine</i>	177	-	-	1	2.595	n.p.
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	18	164	3	1	-	n.p.
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>n.p.</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>3</b>	<b>24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>n.p.</b>
<b>IZVANREDNI PRIHODI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>n.p.</b>
<b>IZVANREDNI RASHODI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>n.p.</b>
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>177</b>	<b>345</b>	<b>0</b>	<b>604</b>	<b>105</b>	<b>n.p.</b>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>435</b>	<b>313</b>	<b>74</b>	<b>543</b>	<b>2.606</b>	<b>n.p.</b>
<b>Neto dobit/gubitak nakon oporezivanja</b>	<b>-258</b>	<b>32</b>	<b>-74</b>	<b>61</b>	<b>2.501</b>	<b>n.p.</b>

Na temelju podataka iz obrasca RDG-a sa stanjem 31. prosinca 2013. godine, gubitak društva LUCIS d.o.o. u stečaju iznosio je preko 2.500.000,00 kn, a drastično veći gubitak nego prethodnih godina iskazuje radi knjigovodstvenog ispravka vrijednosti kratkotrajne imovine.

#### 4.2. Bilanca (u 000 kn) pregled 2009.-2016.

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014. - 2016.
<b>Dugotrajna imovina</b>	<b>38.312</b>	<b>38.644</b>	<b>38.644</b>	<b>38.644</b>	<b>33.677</b>	<b>n.p.</b>
<i>Nematerijalna imovina</i>	12.476	12.476	12.476	12.476	12.475	n.p.
<i>Materijalna imovina</i>	25.835	26.168	26.168	26.168	21.202	n.p.
<i>Financijska imovina</i>	-	-	-	-	-	n.p.
<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>4.732</b>	<b>6.074</b>	<b>6.249</b>	<b>6.073</b>	<b>6.340</b>	<b>n.p.</b>
<i>Zalihe</i>	1.450	2.579	2.877	2.877	2.877	n.p.
<i>Potraživanja</i>	3.282	3.436	3.362	3.185	3.315	n.p.
<i>Novac i ekvivalent novca</i>	0	59	11	11	3	n.p.
<b>Unaprijed plaćeni troškovi budućeg razdoblja</b>	<b>16</b>	<b>145</b>	<b>145</b>	<b>145</b>	<b>145</b>	<b>n.p.</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>43.060</b>	<b>44.863</b>	<b>45.038</b>	<b>44.862</b>	<b>40.017</b>	<b>n.p.</b>
<b>Kapital i rezerve</b>	<b>10.153</b>	<b>10.175</b>	<b>10.101</b>	<b>10.163</b>	<b>7.662</b>	<b>n.p.</b>
<i>Upisani kapital</i>	20	20	20	20	20	n.p.
<i>Rezerve</i>	4.596	4.596	4.596	4.596	4.596	n.p.

<i>Preneseni dobitak/gubitak</i>	7.809	5.537	5.559	5.485	5.547	<i>n.p.</i>
<i>Dobit/gubitak tekuće godine</i>	-2.270	22	-74	61	-2.501	<i>n.p.</i>
<i>Obveze prema kreditnim institucijama</i>	20.538	20.538	20.538	20.538	21.280	<i>n.p.</i>
<b>Ukupno dugoročne obveze</b>	<b>20.538</b>	<b>20.538</b>	<b>20.538</b>	<b>20.538</b>	<b>21.280</b>	<i>n.p.</i>
<i>Obveze prema kreditnim institucijama</i>	6.412	8.746	8.703	9.181	10.973	<i>n.p.</i>
<i>Obveze prema dobavljačima</i>	5.345	4.736	5.051	4.352	433	<i>n.p.</i>
<i>Obveze za poreze i doprinose</i>	168	84	354	341	123	<i>n.p.</i>
<i>Obveze prema zaposlenicima</i>	182	28	287	287	-	<i>n.p.</i>
<i>Ostale kratkoročne obveze</i>	287	287	-	-	287	<i>n.p.</i>
<b>Ukupno kratkoročne obveze</b>	<b>12.368</b>	<b>14.140</b>	<b>14.398</b>	<b>14.162</b>	<b>11.816</b>	<i>n.p.</i>
<b>Ukupne obveze</b>	<b>32.932</b>	<b>34.678</b>	<b>34.936</b>	<b>34.699</b>	<b>32.354</b>	<i>n.p.</i>
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>43.060</b>	<b>44.863</b>	<b>45.038</b>	<b>44.862</b>	<b>40.017</b>	<i>n.p.</i>

Usprkos poslovnoj neaktivnosti Dužnika kroz duži niz godina, kapital i rezerve na kraju 2013. godine bilježe pozitivnu knjigovodstvenu vrijednost od preko 7.600.000,00 kn, no nužno je napomenuti da se radi o neažuriranim i manjkavim podacima.

## 5. Podaci o imovini društva per 21. studenog 2017. godine

### 5.1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1. siječnja do 21. studenog 2017. god.

<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>21.11.2017.</b>
<i>Prodaja u Hrvatskoj</i>	<i>n.p.</i>
<i>Izvoz</i>	<i>n.p.</i>
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	<i>n.p.</i>
<b>Ukupno poslovni prihodi</b>	<i>n.p.</i>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<i>n.p.</i>
<i>Povećanje/Smanjenje zaliha proizvodnje u toku gotovih proizvoda</i>	<i>n.p.</i>
<i>Materijalni troškovi</i>	<i>n.p.</i>
<i>Troškovi zaposlenika</i>	<i>n.p.</i>
<i>Amortizacija</i>	<i>n.p.</i>
<i>Ispravak vrijednosti kratkotrajne imovine</i>	<i>n.p.</i>
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	<i>n.p.</i>
<b>Ukupno poslovni rashodi</b>	<i>n.p.</i>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<i>n.p.</i>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<i>n.p.</i>
<b>IZVANREDNI PRIHODI</b>	<i>n.p.</i>
<b>IZVANREDNI RASHODI</b>	<i>n.p.</i>
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<i>n.p.</i>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<i>n.p.</i>
<b>Neto dobit/gubitak nakon oporezivanja</b>	<i>n.p.</i>

Za razdoblje od početka poslovne godine u kojoj je otvoren stečajni postupak do danja njegovog otvaranja stečajni upravitelj kako do dana sastavljanja prethodnog, tako i ovog izvješća nije uspio pronaći nikakve dokaze o poslovnoj aktivnosti Dužnika, a poslovne knjige za navedeno razdoblje nisu vođene, pa tako, kako je već naprijed spomenuto, nisu knjiženi ni troškovi koji na mjesečnoj osnovi terete Dužnika temeljem postojanja dugotrajne imovine (napr. komunalne naknade, režijski troškovi i sl.), čije postojanje su potvrdile prijave tražbina nekoliko stečajnih vjerovnika.

## **5.2. Početna Bilanca stečajnog dužnika - pregled imovine i obveza stečajnog dužnika na dan 21.11.2017. godine**

	<i>iskaz u kn</i>
<b>Dugotrajna imovina</b>	<b>33.677.458,67</b>
Materijalna imovina	21.201.366,42
Nematerijalna imovina	12.476.092,25
<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>6.096.152,20</b>
Zalihe	2.876.742,27
Potraživanja	3.315.639,60
Novac i ekvivalent novca	2.770,33
<b>Unaprijed plaćeni troškovi narednih razdoblja</b>	<b>144.646,55</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>40.017.257,42</b>
<b>Kapital i rezerve</b>	<b>7.661.933,08</b>
Upisani kapital	20.000,00
Rezerve	4.595.971,15
Zadržana dobit	5.546.766,73
Gubitak tekuće godine	2.500.804,80
<b>Ukupno dugoročne obveze</b>	<b>21.280.286,04</b>
Obveze prema financijskim institucijama	20.131.293,29
Obveze za poreze i doprinose	1.148.992,75
<b>Ukupno kratkoročne obveze</b>	<b>11.075.038,30</b>
Obveze za zajmove, depozite i slično	10.231.325,79
Obveze prema dobavljačima	719.542,43
Obveze za poreze i doprinose	124.170,08
<b>Ukupne obveze</b>	<b>32.355.324,34</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>40.017.257,42</b>

## **5.3. Pregled imovine Dužnika**

Kako su poslovne knjige Dužnika vođene do završno 10. listopada 2013. godine, a moguće neke poslovne transakcije ni u postojećem knjigovodstvu nisu zabilježene radi nepostojanja adekvatne dokumentacije, te kako godinama nije vršen ispravak vrijednosti imovine sukladno stvarnom stanju, knjigovodstveni iskaz vrijednosti imovine Dužnika ne može se smatrati vjerodostojnim podatkom kod sastavljanja sustavnog pregleda u kojemu su se trebali navesti predmeti stečajne mase i njihova procjena.

Na temelju podataka iz privremene bilance stanja per 21. studenog 2017. godine društvo LUCIS

d.o.o. u stečaju iz Trogira iskazuje slijedeće predmete stečajne mase i njihove vrijednosti:

### **Dugotrajna imovina**

**33.677.458,67kuna**

Dugotrajnu imovinu društva sačinjavaju predmeti imovine knjigovodstveno iskazani u klasi 0 bilance društva, i to:

#### **I. Nematerijalna imovina**

**12.476.092,25 kuna**

Na ovoj bilančnoj poziciji iskazani su predujmovi dani za dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu od

3.033.625,25 kuna

i nematerijalna ulaganja vezana za pripremu vrijednosti

9.445.437,00 kuna

Pozicija nematerijalne imovine obuhvaća ulaganja u pripremi u neki od objekata Dužnika, prema izjavi bivšeg Z.Z. Dužnika radi se o ulaganjima u objekat koji nije u vlasništvu Dužnika, što bi značilo da se radi o ulaganjima na tuđoj imovini radi poboljšanja. Radi značajnog proteka vremena o:1 razdoblja u kojem je to ulaganje izvršeno, držim da je **potrebne stavke imovine potrebno otpisati i isknjižiti.**

#### **II. Materijalna imovina**

**21.201.366,42 kuna**

Od čega

Konto 020 – Zemljište

6.865.079,53 kuna

Konto 027 - Nekretnine u pripremi

20.418.114,26 kuna

Konto 031 - Postrojenja i oprema

0,00 kuna

Konto 032 - Transportna imovina i uredska oprema

0,00 kuna

Konto 034 – Materijalna sredstva u pripremi

283.772,89 kuna

Konto 036 – Predujmovi za materijalnu imovinu

3.960.931,43 kuna

Konto 039 – Akumulirana amortizacija opreme i građ.objekata

- 10.326.481,69 kuna

**Sadašnja knjigovodstvena neto vrijednost materijalne imovine**

**21.201.366,42 kuna**

Djelimično se oslanjajući na podatke iz prethodno opisane knjigovodstvene evidencije Dužnika, te na vještva koja je za potrebe prethodnih postupaka izradili sudski vještaci građevinske struke Ivica Pandžić, iz prosinca 2013. godine i Jure Malenica, datirano prosinca 2014. godine u nastavku je dan popis nekretnina u vlasništvu Dužnika, uz napomenu statusa u zemljišnim knjigama.

*Tablica: Popis nekretnina u vlasništvu društva LUCIS d.o.o. u stečaju uz napomenu statusa u zemljišnim knjigama i stanju sudskog spora:*

	Nekretnina	Nabavna vrijednost KN	Procjena PANDŽIĆ prosinac 2013	Procjena Malenica prosinac 2013
1	pašnjak površine 10738 m2 zk. t. k.č.br. 5861/260 i 5861/450, zk.ul. 2109 i 2781 k.o. Dugopolje	ZEMLIŠTE 2.699.323,74 UKUPNO 2.699.323,74	UKUPNO 12.486.532,88	NIJE PROCIJENJENO
2	dvoetažni apartman br A70, ukupne površine 212,94 m2 213/10198 ideal.dijela nekret. (178.etaža) k.č.br. ZEM 46/2, zk.ul. 16535, k.o. Split (Velebitska 147)	ZEMLIŠTE 324.976,18 OBJEKT 814.872,54 UKUPNO 1.139.848,72	UKUPNO 3.294.880,53	NIJE PROCIJENJENO
3	parking mj. i sprema br.22, ukupne površine 20,41 m2 20/10198 ideal.dijela nekret.	ZEMLIŠTE 53.589,83 OBJEKT 43.698,99 UKUPNO 97.288,82	UKUPNO 171.301,13	NIJE PROCIJENJENO



	(50.etaža) k.č.br. ZEM 46/2, zk.ul. 16535, k.o. Split (Velebitska 147)			
4	parking mj. i prema br.23, ukupne površine 21,09 m2 20/10198 ideal.dijela nekret. (51.etaža) k.č.br. ZEM 46/2, zk.ul. 16535, k.o. Split (Velebitska 147)	ZEMLIŠTE 55.375,29 OBJEKT 45.154,92 UKUPNO 100.530,21	UKUPNO 177.008,37	NIJE PROCIJENJENO
5	parking mj. br.5, ukupne površine 17,76 m2 18/10198 ideal.dijela nekret. (33.etaža) k.č.br. ZEM 46/2, zk.ul. 16535, k.o. Split (Velebitska 143)	ZEMLIŠTE 46.631,81 OBJEKT 38.025,19 UKUPNO 84.657,00	NIJE PROCIJENJENO	NIJE PROCIJENJENO
6	suvlas.dio povezan s cjelinom posl.prostora br. 9, suteran 1, sredina, ukupne povr. 146,45 m2 146/10198 ideal.dijela nekret. (85.etaža) k.č.br. ZEM 46/2, zk.ul. 16535, k.o. Split (Velebitska 147)	ZEMLIŠTE 1.267.276,42 OBJEKT 2.135.428,46 UKUPNO 3.402.704,88	UKUPNO 2.483.964,58	UKUPNO 2.020.755,84
7	suvlas.dio povezan s cjelinom posl.prostora br. 10, suteran 1, sredina, ukupne povr. 89,70 m2 90/10198 ideal.dijela nekret. (86.etaža) k.č.br. ZEM 46/2, zk.ul. 16535, k.o. Split (Velebitska 147)	ZEMLIŠTE 775.875,67 OBJEKT 1.351.649,13 UKUPNO 2.127.524,80	NIJE PROCIJENJENO	NIJE PROCIJENJENO
8	suvl.dio povezan s cjelinom posl.prostora br.11, suteran 1, istok, ukupne površine 89,70 m2 90/10198 ideal.dijela nekret. (87.etaža) k.č.br. ZEM 46/2, zk.ul. 16535, k.o. Split (Velebitska 147)	ZEMLIŠTE 771.110,73 OBJEKT 1.351.649,13 UKUPNO 2.122.759,86	UKUPNO 1.503.377,20	UKUPNO 1.311.166,48
9	oranica, pašnjak, šuma, ukupne povr. 870 m2 k.č.br. ZEM 106/3, i k.č.br. 106/5 zk.ul. 12614 k.o. Split (Pape Ivana Pavla bb)	ZEMLIŠTE 6.833.832,70 UKUPNO 6.833.832,70	UKUPNO 5.573.446,20	UKUPNO 4.995.544,00
10	pašnjak, oranica, šuma, neplodno, ukupne povr. 1433 m2 k.č.br. ZEM 106/2, i k.č.br. 106/4 zk.ul. 10795 k.o. Split (Pape Ivana Pavla bb)	Uključeno u vrijednost pod r.b.8	UKUPNO 9.180.170,50	UKUPNO 9.701.980,60
11	suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora oznake "PP-G", površine 250,50 m2, u podrumu objekta, orijentacije jug, te ima zaseban ulaz na jugu obj. 251/1694 ideal.dijela nekret. (1.etaža) k.č.br. ZEM 43/10, zk.ul. 17313 k.o. Split (Put Radoševca 52)	ZEMLIŠTE 2.347.642,08 OBJEKT 2.655.058,10 UKUPNO 5.002.700,18	UKUPNO 4.277.858,00	UKUPNO 3.373.510,21

ad 1 upisana hipoteka Erste& Steierrn. Bank d.d., pokrenuta ovrha OVR-4642/12 od 04.10.2012. godine

ad 2 upisana hipoteka Erste& Steierm. Bank d.d., pokrenuta ovrha OVR-4642/12 od 04.10.2012. godine  
 ad 3 upisana hipoteka Erste& Steierm. Bank d.d., pokrenuta ovrha OVR-4642/12 od 04.10.2012. godine  
 ad 4 upisana hipoteka Erste& Steierm. Bank d.d., pokrenuta ovrha OVR-4642/12 od 04.10.2012. godine  
 ad 5 upisana hipoteka suvlasnika zgrade  
 ad 6 upisana hipoteka HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, pokrenuta ovrha OVR-4970/12 od 27. rujna 2012. godine  
 ad 7 upisana hipoteka od Čirko Ivan iz Stobreča  
 ad 8 upisana hipoteka HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, pokrenuta ovrha OVR-4970/12 od 27. rujna 2012. godine  
 ad 9 upisana hipoteka HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, pokrenuta ovrha OVR-4970/12 od 27. rujna 2012. godine  
 ad 10 upisana hipoteka HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, pokrenuta ovrha OVR-4970/12 od 27. rujna 2012. godine  
 ad 11 upisana hipoteka od HYPO ALPE-ADRIA-BANK AG, pokrenuta ovrha OVR-4970/12 od 27. rujna 2012. godine

U poslovnim knjigama zabilježeno je i vlasništvo nad dva poslovna prostora, te nekoliko garaža i parkirnih mjesta u zgradi na adesi Radoševac 55, za koje su sklopljeni kupoprodajni ugovori prije 2009. godine, sve u ukupnom iznosu od 2.799.170,50 kn s društvom PIS d.d. Navedeni prostori prodani su, poput mnogih nekretnina u toj zgradi, i drugim kupcima, koji ih imaju u posjedu. Protiv društva PIS d.d. bila je pokrenuta parnica za naknadu štete, ali je nad navedenim društvom 2012. godine pokrenut stečajni postupak. Iako su tražbine uredno prijavljene u stečaju, stanje stečajne mase je takvo da naplata navedenog iznosa u bilo kojem dijelu nije moguća.

U slučaju prodaje gore navedenih nekretnina, stečajna upraviteljica je mišljenja da bi, s obzirom na značajan protek vremena od napravljenih procjena, te promjene metodologije kod izrade procjene nekretnina općenito, bilo razumno izraditi nove procjene svih nekretnina.

Također, predlaže se s tako dobivenim vrijednostima izvršiti usklađenja u poslovnim knjigama dužnika na pripadajućim stavkama dugotrajne imovine.

### **Krakotrajna imovina**

**6.096.152,20 kuna**

#### **I. Zalihe**

Zalihe na dan 13.11.2015. iskazane na klasama 3 i 5 iznose 2.876.742,27 kn. a čine ih:

<i>Sitni inventar u skladištu,</i>	<i>u vrijednosti</i>	<b>863.118,61 kn</b>
<i>Materijal u pripremi za ugradnju</i>		<b>2.013.623,66 kn</b>

Sva knjiženja na navedenim klasama datiraju iz razdoblja ranijih od 2009. godine, i upitno je gdje se navedene zalihe sitnog inventara i materijala u pripremi za ugradnju od tada završile, odnosno postoje li uopće. O ovim stavkama bivši Z.Z. očituje se da je navedeni sitni inventar nabavljan još u razdoblju rada društva kao rent-a-car agencije, te je sav odavno stavljen izvan upotrebe i bačen, ali da potrebna knjiženja nisu provedena u poslovnim knjigama, a material u pripremi za ugradnju upotrijebljen je kod adaptacije objekta u zakupu po Ugovoru o zakupu istog, koji je ugovor raskinut 2010. godine, pa se navedeni iznosi trebaju otpisati, jer su i potraživanja po tim ulaganjima u zastari.

#### **II. Potraživanja**

<i>- Potraživanja od kupaca u zemlji:</i>	<b>631.976,76 kn</b>
<i>od čega:</i>	
<i>Domtrans d.o.o. Split</i>	<b>31.428,20 kn*</b>
<i>Adria plus d.o.o. Makarska</i>	<b>64.971,50 kn**</b>
<i>Konstruktor d.o.o. Split</i>	<b>535.577,26 kn***</b>
<i>- Potraživanja od kupaca u inozemstvu:</i>	<b>62.996,51 kn****</b>

- Potraživanja stečena cesijom ili asignacijom:	53.849,35 kn****
- Potraživanja od države za razliku većeg pretporeza u razdoblju:	2.559.066,50 kn
- Unaprijed plaćeni troškovi	144.646,55 kn****

\*poduzeće brisano iz sudskog registra, nenaplativo

\*\*poduzeće brisano iz sudskog registra, nenaplativo

\*\*\*potraživanje nije priznato u ugovoru o predstečajnoj nagodbe, nenaplativo

\*\*\*\*zastara, nenaplativo

Također, potrebno je detaljnije ispitati stanje potraživanja od države (Porezne uprave), te mogućnost prijeboja s obvezama. Uvidom u stanje evidencije Porezne uprave utvrđeno je potražno saldo Dužnika od oko **267.000,00 kn**, pa je potrebno ispitati mogućnost povrata preplaćenog poreza, ukoliko navedena potraživanja nisu u zastari.

**Za nenaplativa u knjigama potrebno je izvršiti ispravak vrijednosti, odnosno isknjižiti sukladno zakonu.**

### III. Novac

*Novac (račun stečajnog dužnika je u dugogodišnjoj blokadi)* 2.770,33 kn

Navedena sredstva radi nedostavljanja izvoda banke na knjiženje ostala su proknjižena u bilanci u navedenom iznosu, iako su u međuvremenu svi računi dužnika zatvoreni (krajem 2013. godine). Potrebno izvršiti otpis navedenog iznosa.

### IV. Imovina koja nije bilančno zabilježena

Potraživanja od Šegvić*	3.724.531,21 kn + 80.000 EUR
Potraživanja Grad Split**	40.642.707,00 kn
Potraživanja od Sukno d.o.o.***	607.680,00 kn
Potraživanja od Sukno d.o.o.****	250.400,00 kn
Potraživanja od ZI Lightning d.o.o.*****	250.000,00 kn

\*, \*\*, \*\*\* i \*\*\*\*\* parnica u tijeku, potrebno sačekati presudu, ili pristupiti nagodbi nakon analize stanja, \*\*\*\*\* prema raspoloživim podacima parnica pravomoćno okončana povlačenjem tužbe. Ukoliko se raspoloživi podaci pokažu točnima, **potrebno je izvršiti sukladno vrijednosno usklađenje u poslovnim knjigama.**

Za naplatu navedenih potraživanja u tijeku su parnice za naknadu štete. Navedena potraživanja u slučaju uspjeha u parnici uvećala bi se za zakonske zatezne kamate i sudske troškove. Stečajni upravitelj predlaže **ispitati isplativost nastavka navedenih parnica u korist stečajne mase, te za slučajeve gdje se isplativost pokaže sklopiti s odvjetničkim uredom ugovor o zastupanju Dužnika pred sudom.**

## 6. Podaci o obvezama društva per 21. studenog 2017. godine

### 6.1. Pregled obveza Dužnika

Temeljem već opisane knjigovodstvene dokumentacije, proizlaze slijedeće obveze Dužnika do dana otvaranja stečaja:

Dugoročne obveze:

- Obveze prema financijskim institucijama:	19.389.405,00 kn
- Obveze za zajmove, depozite i sl.	741.888,29 kn

- Obveze za poreze i doprinose:	1.148.992,75 kn
Kratkoročne obveze:	
- Obveze s osnova kratkoročne pozajmice vlasnika	10.231.325,79 kn
- Obveze prema dobavljačima:	432.892,43 kn
- Obveze za plaćanja preuzeta ugovorom:	286.650,00 kn
- Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	
Obveze za doprinos na plaće i iz plaća	32.392,23 kn
Obveze za porez na dohodak na plaće	2.327,62 kn
Obveze za porez na dodanu vrijednost	23.136,63 kn
Obveze za porez na dobitak	62.573,72 kn
Ostale obveze za poreze i doprinose	3.739,88 kn
<b>UKUPNE OBVEZE</b>	<b>32.355.324,34 kuna*</b>

\* Navedene obveze potrebno je, kod izrade financijskih izvještaja za Društvo prije otvaranja stečaja, za pripadajuće iznose po vrsti obveza, umanjiti za plaćanja po neproknjiženom izvodu banke od 14.10.2013., u ukupnom iznosu od 1.749.256,19 kn, uz pripadajuća protuknjiženja, odnosno uskladiti stanje obveza s iznosima prijavljenih, a potom utvrđenih tražbina.

## 6.2. Sveukupne prijavljene tražbine za ispitno ročište dana 26.01.2017. godine

Za ispitno ročište u tri navrata prijavljeno je tražbina u ukupnoj vrijednosti od 69.426.365,6 od strane 21 stečajnog vjerovnika, sve za razvrstavanje u II viši isplatni red.

Također su pristigle obavijesti od strane tri razlučna vjerovnika, dok jedan razlučni vjerovnik nije obavijestio stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, već je stečajna upraviteljica za isto saznala uvidom u zemljišnoknjižni izvadak. Svi podaci o tražbinama i razlučnim pravima, kako pristiglih u rokovima temeljem zadnjeg Rješenja o otvaranju stečajnog postupka, tako i prethodnih, tablično su prikazani i predani za izlaganje na oglasnoj ploči Suda.

## 7. Podaci o sudskim procesima

U svim sudskim postupcima pokrenutima prije otvaranja stečajnog postupka pisanim putem će se odmah po izvještajnom ročištu izvijestiti uredujući sud o činjenici otvaranja stečajnog postupka nad društvom LUCIS d.o.o. iz Trogira te će se u parničnim i ovršnim postupcima zatražiti donošenje rješenja o prekidu postupka uz eventualno preuzimanje postupka od starne stečajnog upravitelja.

*Izrađen je tablični prikaz tekućih i u međuvremenu okončanih sporova u korist i na teret stečajne mase, poznatih stečajnom upravitelju do dana izrade ovog izvješća (prilog 1).*

## 8. Zaključci i prijedlozi

Do dana izrade ovog izvješća nisu proknjiženi poslovni događaji niti predana financijska izvješća za 2014., 2015. i 2016. godinu, kao ni ona za razdoblje od početka godine do dana koji prethodi otvaranju stečajnog postupka, u koju svrhu će stečajna upraviteljica angažirati ovlaštene knjigovodstveni servis.

U svrhu utvrđenja imovine stečajna upraviteljica će angažirati odvjetnika koji bi zastupao stečajnog dužnika pred sudom kod provođenja potrebnih radnji u tom smislu, u koju svrhu bi se sklopio ugovor o zastupanju po povlaštenim tarifama. Na isti način bi se odvjetnik angažirao za zastupanje Dužnika u gore

navedenim parnicama za koje stečajna upraviteljica procijenjuje da mogu uvećati stečajnu masu ili da postoji opasnost da se njihovim nevođenjem umani stečajna masa, a kako je naprijed navedeno.

Stečajna upraviteljica će pažnjom dobrog gospodarstvenika nastojati naplatiti sva potraživanja Dužnika, a ona koja nije moguće naplatiti otipsati će sukladno zakonu. Ukoliko prisilna naplata pojedinog potraživanja prijeti značajnom umanjenju stečajne mase, **prije same odluke o poduzimanju obvezujućih radnji predlaže zatražiti će odluku skupštine vjerovnika.**

Stečajna upraviteljica predlaže da se za dio nekretnina za koje je to moguće, umjesto troškova osiguranja istih, sklope ugovor o zakupu za te nekretnine, a kako bi se ujedno ostale obveze stečajne mase rasteretile dijela obveza koje na mjesečnoj osnovi terete nekretnine (komunalno, režijski, troškovi pričuve i sl). Predlažem u tom smislu **da skupština vjerovnika odobri zaključenje ugovora o zakupu** po povlaštenim uvjetima gdje je to moguće (radi nepostojanja uporabnih dozvola za nekretnine nije moguće postići tržišnu cijenu zakupa), a najkasnije do prodaje navedenih nekretnina.

Pretežni dio imovine stečajnog Dužnika čine nekretnine, od kojih su za neke pokrenuti postupci prodaje pred nadležnim općinskim sudom. Stečajna upraviteljica predlaže **da se razlučni vjerovnici koji su pokrenuli navedene postupke pozovu na izjašnjenje** na ovom ročištu, ili pisanim putem u roku od 15 dana od dana održavanja istog, žele li nastaviti postupak unovčenja predmetne imovine u postojećem postupku, ili se odlučuju za prodaju iste u ovom stečajnom postupku, a prema pravilima ovršnog postupka.


Također, kako je bivši Z.Z. Dužnika izjavio žalbu na Rješenje o otvaranju ovog stečajnog postupka Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu, stečajna upraviteljica predlaže da se s unovčenjem imovine za koju nisu pokrenuti postupci prodaje prije otvaranja stečaja, te one za koju razlučni vjerovnici odluče da se proda u stečajnom postupku, pričekaju do pravomoćnosti Rješenja o otvaranju stečajnog postupka, sve radi izbjegavanja stvaranja nepotrebnih troškova i eventualne štete za Dužnika u slučaju usvajanja žalbe bivšeg Z.Z.-a Dužnika.

Iz svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici usvoje slijedeće zaključke:

1. Prihvća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. Prihvćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
3. Prihvćaju se prijedlozi stečajnog upravitelja o načinu nastavka ovog stečajnog postupka i odobravaju navedene predložene radnje.

Split, 9. siječnja 2018. godine

Stečajni unravitelj  
Mira Hajdić



*Prilog:*

- *tablični prikaz sudskih sporova - x1*

PARNICE KOJE SU SE VODILE I KOJE SU U TIJEKU OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

u korist stečajne mase

R.b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/PRIJEDLOG
1.	GŽ-1403/2016 po IP- 578/08	Županijski sud u Sisku nakon Općinski sud u Splitu	Tužba radi naknade štete u iznosu od 40.642.707,00 kn	Tužitelj: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Tuženik: Grad Split	Donesena presuda 19.10.16.; Predmet po žalbi na rješavanju pred višim sudom	Izjavljena žalba 07.11.16.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja
2.	PŽ-2789/2016 po P- 857/2014	VTS nakon Trgovački sud u Splitu	Tužba radi isplate stečenog bez pravne osnove u iznosu od 607.680,00 kn	Tužitelj: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Tuženik: Sukno d.o.o. utvrđenja prekida postupka	Donesena 1. st. presuda 22.02.16.; Po žalbi pred višim sudom; Predmet remisorno vraćen 1. st. sudu 21.12.17. radi utvrđenja prekida postupka	Preuzeti predmet po pozivu suda
3.	PŽ-1064/2014 po P- 2877/2011	Trgovački sud u Rijeci	Tužba radi isplate iznosa od 250.000,00 kn Protutužba radi utvrđenja prava vlasništva, podredno radi isplate iznosa od 3.724.531,21 kn i 80.000,00 €	Tužitelj: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Tuženik: ZI LIGHTING d.o.o. Rijeka	Održana 4 ročišta; Rješenje o povlačenju tužbe pravomoćno 28.12.15.	Postupak okončan povlačenjem tužbe
4.	1319/12, spojeno s Pst-794/12	Općinski sud u Splitu		Protutužitelj: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Protutuženik: Jurica Šegvić	Određen prekid postupka	Vidjeti ad. Pst-793/12
5.	GŽ-7510-2015 nakon GŽ-1886/2015 po P- 3807/13	Županijski sud u Bjelovaru nakon Općinski građanski sud u Zagrebu	Tužba radi isplate 6.965.449,18 €	Tužitelj: Hypo Alpe Adria Bank International AG	Tuženik: E. Ugrina Umješač na strani tuženika: Lucis doo	Spis na odlučivanju pred županijskim sudom u Bjelovaru povodom žalbe tužitelja; Odbačena tužba 02.06.15.; Presuda pravomoćna 28.04.16.	Postupak pravomoćno okončan

6.	P-858/2014	Trgovački sud u Splitu	Tužba radi isplate stečenog bez pravne osnove u iznosu od 250.400,00 kn	Tužitelj: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Tuženik: Sukno d.o.o.	Održano 5 ročišta; Naredno ročište zakazano za 01.02.18.	Obavijestiti sud o otvaranju stečaja
----	------------	------------------------	---	------------------------------------	-----------------------	--	--------------------------------------

## na teret stečajne mase

R.b.	OZNAKA I BROJ	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/PRIJEDLOG
1.	P-4098/2017	Općinski sud u Splitu, stalna služba u Trogiru	Tužba radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu	1 Tužitelj: Edvard Ugrina	1 Tuženik: HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. 2 Tuženik: LUCIS d.o.o.	Podnesena tužba 28.08.17.	Odgovor na tužbu prvotuženika 09.10.17.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja
2.	P-2404/2017	Općinski sud u Splitu, stalna služba u Trogiru	Tužba radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu	1 Tužitelj: Edvard Ugrina	1 Tuženik: ERSTE&STEIERMAER KISCHE BANKA D.D. 2 Tuženik: LUCIS d.o.o. i dr.	Podnesena tužba 11.05.17.	Odgovor na tužbu prvotuženika 20.06.2017.; Zakazano ročište za 13.02.18.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja
3.	P-2402/2017	Općinski sud u Splitu, stalna služba u Trogiru	Tužba radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu	1 Tužitelj: Edvard Ugrina	1 Tuženik: ERSTE&STEIERMAER KISCHE BANKA D.D. 2 Tuženik: LUCIS d.o.o. i dr.	Podnesena tužba 10.05.17.	Odgovor na tužbu prvotuženika 09.10.17.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja
4.	P-2185/2017	Općinski sud u Splitu, stalna služba u Trogiru	Tužba radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu	1 Tužitelj: Edvard Ugrina	1 Tuženik: HETA Asset Resolution Ag 2 Tuženik: LUCIS d.o.o.	Podnesena tužba 26.04.17.	Odgovor na tužbu prvotuženika 16.06.2017.; Zakazano ročište za 13.02.18.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja
5.	P-2181/2017	Općinski sud u Splitu, stalna služba u Trogiru	Tužba radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu	1 Tužitelj: Edvard Ugrina	1 Tuženik: Hypo Alpe-Adria-Bank international Ag 2 Tuženik: LUCIS d.o.o.	Podnesena tužba 26.04.17.	Odgovor na tužbu prvotuženika 12.06.2017.; Zakazano ročište za 13.02.18.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja

6.	R1-289/2017	Općinski sud u Splitu, stalna služba u Trogiru	Izvanparnični postupak	1 Predlagatelj: Edvard Ugrina	1 Protustranka: HETA Asset Resolution Ag 2 Protustranka: LUCIS d.o.o. 1 Tuženik: Hypo Alpe Adria Bank International Ag, 2 Lucis d.o.o., 3 Edvard Ugrina, 4 Imperium d.o.o. 1 Tuženik: Hypo Alpe Adria Bank International Ag, 2 Lucis d.o.o., 3 Edvard Ugrina	Pokrenut postupak 26.04.17.	Zakazano ročište 26.02.18.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja
7.	P-610/2014	Trgovački sud u Splitu	Tužba radi utvrđenja ništetnosti	1 Tužitelj: Udruga Knez Domagoj	3 Podnesena tužba 24.07.14.; Preuzeti predmet po pozivu suda	Prekid postupka 21.03.16.	
8.	Pž-8201/2016 po P-611/2014	VTS u Zagrebu nakon Trgovački sud u Splitu	Tužba radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu	1 Tužitelj: Udruga Knez Domagoj	3 Odbačena tužba 29.07.16., pravomoćno 21.03.17	Uložena žalba, odbijena kao neosnovana 02.05.17.	
9.	P-742/2017 nakon Pž-2383/2017 po P-609/2014	VTS u Zagrebu nakon Trgovački sud u Splitu	Tužba radi utvrđenja ništetnosti	1 Tužitelj: Udruga Knez Domagoj	1 Tuženik: Hypo Alpe Adria Bank International Ag, 2 Lucis d.o.o., 3 Edvard Ugrina	Uložena žalba 06.03.17.; Usvojena žalba, ukinuta 1.st. odluka; vraćeno na ponovno suđenje; dodijeljeno novom sucu 04.12.17.; Obavijestiti sud o otvaranju stečaja	
10.	OVR-4970/12	Općinski sud u Splitu	Ovršni postupak radi naplate 2.296.547,85 €	1 Ovrhovoditelj: Hypo Alpe Adria Bank Intern. AG	1 Ovršenik: Lucis d.o.o.	Postupak pokrenut 23.07.12.; Određena procjena vrijednosti nekretnina; Prvo dražbeno ročište održano 10.05.17.	Obavijestiti sud o otvaranju stečaja Uložena žalba na rješenje o ovrsi 22.10.12.; Žalba odbijena kao neosnovana 27.07.16.
11.	OVR-4969/12	Općinski sud u Splitu	Ovršni postupak radi naplate 6.417.410,82 €	1 Ovrhovoditelj: Hypo Alpe Adria Bank Intern. AG	1 Ovršenik: Lucis d.o.o.	Postupak pokrenut 23.07.12., u rješavanju	
12.	OVR-4642/12	Općinski sud u Splitu	Ovršni postupak radi naplate 5.447.955,09 kn	1 Ovrhovoditelj: Erste&Steiermarkische bank d.d.	1 Ovršenik: Lucis d.o.o.	Postupak pokrenut 06.07.12.; Obustava postupka 25.02.16.	Postupak pravomoćno obustavljen



		Općinski sud u Splitu	Ovršni postupak radi naplate	1 Ovrhovoditelj: Erste&Steiermarkische bank d.d.	1 Ovršenik: Lucis d.o.o.	Postupak pokrenut	Postupak pravomoćno obustavljen
13.	OVR-4668/12		6.974.259,22 kn Tužba radi raskida ugovora i naknade štete u iznosu od 3.111.440,00 kn		1 Ovršenik: Lucis d.o.o.	06.07.12.; Obustava postupka 29.02.16. Postupak pokrenut 2012.g.; Uložena žalba odbijena, vraćeno 1. st. sudu; Određen prekid postupka 23.11.17.	Preuzeti predmet po pozivu suda
14.	P-422/2017 nakon GŽ-1416/2016 po Pst-794/12, spojen s 1319/12	Županijski sud u Bjelovaru nakon Općinski sud u Splitu	3.111.440,00 kn	1 Tužitelj: Jurica Šegvić	1 Tuženik: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Postupak pokrenut 21.05.12.; Održana 4 ročišta; Određen prekid postupka 20.12.17.	Preuzeti predmet po pozivu suda
15.	Povrv-989/2014 nakon Povrv-452/2012	Trgovački sud u Splitu	Tužba radi isplate iznosa od 131.389,22 kn	1 Tužitelj: Ribarić d.o.o. Zagreb	1 Tuženik: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Postupak pokrenut 22.12.09.; Izjavljena žalba; Potvrđena presuda 1. st. suda 17.03.16; ovršno 05.04.16.	Pravomoćno okončano
16.	PŽ-601/2016 nakon PŽ-6127/2010 po P-1715/2009	VTS nakon Trgovački sud u Splitu	Tužba radi isplate iznosa od 61.036,29 kn	1 Tužitelj: Astragal d.o.o.	1 Tuženik: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Postupak pokrenut 2013. godine; Donesena presuda 13.10.15.; Izjavljena žalba 21.10.15.; Određen prekid postupka 15.12.15.	Preuzeti predmet po pozivu suda
17.	Povrv-222/2015 nakon Povrv-149/2013	Trgovački sud u Splitu	Tužba radi isplate iznosa od 47.126,16 kn	1 Tužitelj: Eurodaus d.o.o.	1 Tuženik: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Postupak pokrenut 2010. godine; Donesena presuda 26.11.12.; Uložena žalba, potvrđena 1. st. presuda; Presuda pravomoćna 27.12.16.	Pravomoćno okončano
18.	PŽ-8568/2016 nakon PŽ-1286/2013 po P-1851/11 nakon Ovrv-174/2010	VTS nakon Trgovački sud u Splitu	Tužba radi isplate iznosa od 20.233,77 kn	1 Tužitelj: Croatia Osiguranje d.d.	1 Tuženik: Lucis d.o.o. (u stečaju)	Postupak okončan pred prvostupanjskim sudom	Pravomoćno okončano
19.	Povrv-2581/2014	Trgovački sud u Splitu	Tužba radi isplate	1 Tužitelj: Suvl. zgr. Velebitska ulica 143, 145, 147 (Tehnoplast)	1 Tuženik: Lucis d.o.o. (u stečaju)		Pravomoćno okončano