



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-398/2017-239

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom V. i A. ŠAFRANIĆ d.o.o. u stečaju, Hrašće Turopoljsko, Hrašćanska 70, OIB 29080381504, 23. travnja 2024.,

z a k l j u č i o j e

Kupcu Nadi Rodić, Zagreb, Jakuševačka ulica 76 a, OIB: 98937644815, predaje se nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 338826, Jakuševac, zk.ul. 2562, kč.br. 1158/2, Jakuševačka ulica, dvorište i stambena zgrada, Zagreb, Jakuševačka ulica 76A, površine 515 m² i to

2. Suvlasnički dio: 977/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

dvosobni stan u prizemlju površine 39,08 m² s pripadajućim parkirnim mjestom površine 2,88 m² (oznake pm1), odnosno ukupne površine 41,96 m², u nacrtu označen S2.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-398/2017-169 od 19. ožujka 2024. postalo je pravomoćno 3. travnja 2024., a kupac je u cijelosti podmirio ukupnu kupovninu i to na ime jamčevine iznos od 7.560,00 EUR, te razliku kupovnine u iznosu 76.640,00 EUR, 16. travnja 2024.

2. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), sud je donio zaključak o predaji nekretnine kupcu Nadi Rodić, Zagreb, Jakuševačka ulica 76 a, OIB: 98937644815 .

U Karlovcu 23. travnja 2024.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Nada Rodić, Zagreb
3. e-Oglasna ploča suda
4. Spis

Broj zapisa: **9-30866-a28d4**

Kontrolni broj: **03de3-cd19e-dd7a2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.