



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel



72
-493



3454_1122

Posl.br. Z-4283/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Margaretić, u zemljišnoknjižnoj stvari, a radi provedbe zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 37388188772, iz Ulica Milana Amruša 2/2, Zagreb, a radi uknjižbe prava vlasništva u k.o. Gruž z.k.ul 2731 etaža 138 dana 20. travnja 2022. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2731 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju zaključka posl.br.72 St-3597/2016-442 Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 13.04.2022. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama MIROTEKS, d.o.o.OIB: 79507807332, iz Vlaška ulica 61, 10000 Zagreb, (E-138) koja se sastoji od:

- 12/7115 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 2535 zgrada, kčbr. zgr. 2537 zgrada, kčbr. 485/24, povezano s vlasništvom Parkirališno mjesto u podrumu br. 32, ukupne površine 12,00 m2 za korist:

Kužnin Viktor, OIB: 04841134157, iz Restićeva 10, 20000 Dubrovnik.

-uz istovremeno brisanje prava zalogu upisanog pod posl.br. Z-418/12 temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 484/11-1 sklopljenog dana 30. prosinca 2011. g., solemniziranog po javnom bilježniku Luci Bronzan iz Dubrovnika pod posl. br. OV 364/12, za dug u iznosu od KN 12.156.231,60 uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sidske ili izvansudske prirode na korist B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB.

- uz istovremeno brisanje ustupanja založnog prava uknjiženog pod posl.br.Z-440/2016 temeljem Ugovora o prijenosu sklopljenog dana 01. prosinca 2015. g., između Erste & Steiermärkische Bank d.d. kao ustupitelja i B2 KAPITAL d. o. o., kao primatelja, br. OV – 16325/15 javnog bilježnika Mladena Matoš iz Zagreba.

- uz istovremeno brisanje zabilježbe zabilježene pod posl.br. Z-1825/12 temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr. 246/2012 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 5. travnja 2012. g., uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

- uz istovremeno brisanje založnog prava upisanog pod posl.br. Z-4526/2015 temeljem Rješenja o osiguranju od 14 kolovoza 2015 god. br. 15 Ovr 1336/15 Općinskog suda u Dubrovniku za dug u iznosu od 1.440.772,83 KN na korist Republika Hrvatska.

- uz istovremeno brisanje zabilježbe o prodaji zabilježene pod posl.br. Z-5374/2019 temeljem Rješenja St-3597/2016-63 od 05.06.2019.g. Trgovačkog suda u Zagrebu.
- uz istovremeno brisanje zabilježbe o dosudi zabilježene pod posl.br. Z-11770/2021.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 20. travnja 2022. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Margaretić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. MIROTEKS, d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Vlaška ulica 61, 10000 Zagreb, po stečajnom upravitelju Maroje Stjepović, Preradovićeva 25, 10000 Zagreb
2. Kužnin Viktor, Restićeva 10, 20000 Dubrovnik

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2/2, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6
3. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
4. Erste & Steiermärkische Bank d.d, Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka
5. B2 KAPITAL D.O.O.RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB.
6. Republika Hrvatska zastupana po Općinsko državno odvjetništvo u Dubrovniku, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.04.2022 13:37

Serijski broj certifikata

224124557408129923436820986951950113737

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1379892302e54c51

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomena



0006