



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-16429/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Jakov Pipunic, OIB: 03826362131, Piramatovci 103, Piramatovci, Skradin, kojeg zastupaju punomoćnice iz ZOU Branka Vukov i Zorana Laurić Maglov, iz Šibenika, radi pojedinačnog ispravnog postupka 6. listopada 2026.,

riješio je

I. Utvrđuje se da je predlagatelj: Jakov Pipunic, OIB: 03826362131, Piramatovci 103, Piramatovci, Skradin, podneskom od 27. siječnja 2026.g., povukao prijedlog/prijavu za ispravak zatražen prijedlogom zaprimljenim kod ovog suda pod poslovnim brojem Z-16429/2025, u odnosu na nekretninu kat. čest. 108/3, Z. U. 4705 K. O. Piramatovci.

II. Temeljem Oporuke Mile Pipunića od 1. veljače 2012.g., proglašenu od javne bilježnice Nevenke Nakić, dana 20. travnja 2019.; Rješenje o nasljeđivanju po javnoj bilježnici Nevenki Nakić kao povjerenici Općinskog suda u Šibeniku, broj: O-307/2019, UPP/OS-43/19, od 29. travnja 2019.g., iza smrti Mile Pipunića p. Slavka; Ugovor o kupoprodaji nekretnina, sklopljen između Mile Pipunića kao kupca i Jose Pipunića kao prodavatelja, od 6. listopada 2003.g.; zapisnika sa rasprave za ispravak održane 2. listopada 2026.g.,

proizlazi da je predlagatelj predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza smrti svog oca, Mile Pipunića (upisani suposjednik), a koji je iste stekao kupoprodajom od Jose Pipunića p. Jakova, a čiji je pravni prednik Jakov Pipunić p. Jakova (upisani vlasnik za čestice 91 i 108/6 k.o. Piramatovci),

pa se u skladu s navedenim ispravlja zemljišnoknjižno stanje te se dopušta upis u pogledu čestica:

- kat. čest. 108/5, Njivetine, ukupne površine 2809 m², od čega: vinograd, površine 1404 m²; oranica, površine 1405 m², Z. U. 4705 K. O. Piramatovci:

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: BENETA MARKO P. MATE, VAČANI;

b) nalaže se otpis navedene čestice i pripis iste u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Piramatovci te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Jakov Pipunic, OIB: 03826362131, Piramatovci 103, Piramatovci, Skradin , **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 91, Njivetine, pašnjak, površine 2309 m²;

- kat. čest. 108/6, Njivetine, ukupne površine 3320 m², od čega: vinograd, površine 1660 m²; oranica, površine 1660 m², Z. U. 4724 K. O. Piramatovci:

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: PIPUNIĆ JAKOV POK. JAKOVA,

b) nalaže se uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Jakov Pipunic, OIB: 03826362131, Piramatovci 103, Piramatovci, Skradin , **za cijelo (1/1).**

III. Na temelju članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), a u vezi s člankom 204. stavkom 2. ZZK nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. i II. izreke, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-16429/2025 u gore navedenom Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

IV. Na temelju članka 31. stavka 2. alineja 4. Zakona o izvanparničnom postupku ("Narodne novine" broj 59/2023.) a u vezi s člankom 99. stavkom 2. ZZK, ovo rješenje ne sadrži obrazloženje.

Šibenik, 6. listopada 2026.

SUDSKI SAVJETNIK

Toma Mitrić

SUTKINJA

Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. PIPUNIC JAKOV po opunomoćeniku Zorana Laurić Maglov, Jadrija IV 87/A, 22000 Šibenik, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3

3. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 09:
40

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190659446bdc2ccc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-