



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
Zemljišnoknjižni odjel Pula-Pola
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola

Poslovni broj: Z-13764/2025

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Puli-Pola, po sudskoj savjetnici Samantha Janko, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Maje Vidergar iz Bohinja, Stara Fužinska 169 B, Republika Slovenija, OIB: 07894355376, koju zastupa punomoćnica Stefana Požgaj, odvjetnica u Rijeci, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 17. listopada 2025.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravní postupak na nekretnini označenoj kao kč.br. 18/571, upisanoj u zk.ul. 17547 k.o. Peroj.
- II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Maje Vidergar na nekretnini označenoj kao kč.br. 18/571, upisanoj u zk.ul. 17547 k.o. Peroj.
- III. Zabilježuje se prijava predlagateljice Maje Vidergar na nekretnini označenoj kao kč.br. 18/571, upisanoj u zk.ul. 17547 k.o. Peroj, radi uknjižbe prava vlasništva.
- IV. Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 22. listopada 2025. (dan objave oglasa na oglasnoj ploči), a završava 21. studenoga 2025.
- V. Općinski sud u Puli-Pola objavljuje

OGLAS

da je povodom prijedloga predlagateljice Maje Vidergar otvoren pojedinačni ispravní postupak na nekretnini označenoj kao kč.br. 18/571, upisanoj u zk.ul. 17547 k.o. Peroj, s kojim prijedlogom se postupa kao s prijavom za upis koja je podnesena u roku za ispravak.

Predlagateljica navodi da je 29. lipnja 2015. sklopila Ugovor o kupoprodaji sa Stojanom Vidergarom, a kojim ugovorom o kupoprodaji ista kupuje nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižnog odjela Pula-Pola kč.br. 18/571 k.o. Peroj, ovjerenog pod brojem OV-4715/2015, 29. lipnja 2015. Prednik predlagateljice je, uz još ostale suvlasnike, pokrenuo postupak diobe suvlasničke zajednice pred Općinskim sudom u Puli, pod poslovnim brojem R1-280/98, a koji je okončan na način da je 16. ožujka 2000. doneseno rješenje kojim je predlagateljici pripala čestica 18/571

k.o. Peroj.

S obzirom na to da postoji opravdani razlog, odnosno ispravama je učinjeno vjerojatnim da predlagateljici pripada pravo vlasništva koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti zemljišnoknjižni upis prava vlasništva, predlagateljica, sukladno članku 209. ZZK, predlaže pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka i donošenje odluke o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka.

VI. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se na kč.br. 18/571 upisanoj u zk. ul. 17547 k.o. Peroj upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja, da podnese zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-13764/2025, a u roku koji počinje teći 22. listopada 2025., a završava 21. studenoga 2025. Dok navedeni rok za podnošenje prijava ili prigovora ne istekne, smatra se da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za podnošenje prijava ili prigovora za upis ne može se produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje sukladno članku 200. stavku 4. ZZK, ali ona prijava ili prigovor koji pristignu nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja (članak 201. stavak 4. ZZK). Ako u ispravnom postupku ne bude podnesenih prijava i prigovora sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (članak 211. stavak 1. alineja 3. ZZK).

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula-Pola, 17. listopada 2025.

Sudska savjetnica:
Samantha Janko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prigovor odnosno prijava podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Sukladno članku 105. stavku 6. ZZK, podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a, odbacit će se.

DNA:

- Na provedbu Zemljišnoknjižnom odjelu Pula-Pola

Nakon provedbe

1. Predlagateljici po punomoćnici
2. - Herbihi Djordju
3. - Pinteku Zlatku
4. - Požnjak Dragici
5. - Grgecu Ivanu
6. - Grillu Mladenu

7. - Grill Jasni
8. - Škrilin Nadi
9. - Janton Mariji
- 10.- Hruškovcu Damiru
- 11.- Vuku Davoru
- 12.- Oreškiju Josipu
- 13.- Horvatu Željku
- 14.- Vukičević Mariji
- 15.- Šiloboda Marjanu
- 16.- Dumboviću Željku, OIB: 78110252773
- 17.- Žugliću Vladi
- 18.- Lukačecu Zdravku
- 19.- Kuntiću Adamu
- 20.- Sruku Ivanu
- 21.- Kolačku Dragi
- 22.- Kolačko Tereziji
- 23.- Rikerd Anici
- 24.- Pejiću Peri
- 25.- Jurencu Zdenku
- 26.- Jurencu Zlatku
- 27.- Jerlahu Milutinu
- 28.- Bjelobradiću Petru
- 29.- Kralju Feliksu-Srećku
- 30.- Kralj Veri
- 31.- Amon Milojki
- 32.- Volčić Sonji
- 33.- Prekratu Željku
- 34.- Prekratu Branku
- 35.- Prekrat Silvani, OIB: 82607781787
- 36.- Stuparić Vlasti
- 37.- Vrčeku Borislavu
- 38.- Oslaković Ljubici
- 39.-Klafurić Zlatku
- 40.- Mihajlović Jasmini
- 41.- Prekratu Borisu
- 42.- Prekratu Eugeniju
- 43.- Koti Emilu
- 44.- Gabrovšku Francu
- 45.- Kuder Stanetu
- 46.- Miklavcu Marjanu
- 47.- Križmančiću Ivici
- 48.- Petranu Dragutinu
- 49.- Struku Stjepanu
- 50.- Fidermucu Josipu
- 51.- Rustan Nikoli
- 52.- Rustan Jagici, OIB: 88728441091
- 53.- Jambrešiću Josipu
- 54.- Strancariću Ivanu
- 55.- Tome Draženu
- 56.- Tome Silvani

57. - Markoviću Ivanu
 58. - Hajniću Alojzu, OIB: 00576943528
 59. - Mahnetu Branku
 60. - Sruku Stjepanu
 61. - Markoviću Ivanu
 62. - Markoviću Franji
 63. - Maček Dragici
 64. - Jakolić Stjepanu
 65. - Koren Mariji
 66. - Starešina Branku
 67. - Mužiću Ivanu
 68. - Šelendiću Stanku
 69. - Hermešecu Ivanu
 70. - Puhelek Mirjani, OIB: 86706602228
 71. - Stanešić Dragici
 72. - Mikuliću Anđelku, OIB: 80862528695
 73. - Mikuliću Ljubomiru, OIB: 58832265601
 74. - Hudoroviću Branku, OIB: 29260766556
 75. - Svjetličić Dori, OIB: 04109395334
 76. - Svjetličić Gloriji, OIB: 82794512160
 77. - Stilinović Smiljanki
 78. - Šušiću Zdravku, OIB: 04196079091
 79. - Šušić Ljiljani, OIB: 68053772534
 80. - Vukušić Anamariji
 81. - Vidović Franciski, OIB: 57382820093
 82. e-Oglasnoj ploči ovoga suda
 83. Oglasna ploča Grada Pule-Pola
 84. Oglasna ploča Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.10.2025 10:
14

**Serijski broj
certifikata**

610629904690088086588381591586713741439863743097

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z17889122714a1bde

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-