



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2256/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Malymon Ruslan, OIB: 96700734620, Voskovcova Č.P. 1130/30, 15200 Prag, Češka Republika protiv protustranke Knežević Danijela, OIB: 99907609296, DR. ANTE STARČEVIĆA 68E, 88000 Mostar, Bosna i Hercegovina i Knežević Ervin, OIB: 38821213668, DR. ANTE STARČEVIĆA 68E, 88000 Mostar, Bosna i Hercegovina, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 15. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10554 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji nekretnina, ovjeren pod br. OV-2746/2025 od 07.04.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Knežević Danijela, OIB: 99907609296, DR. ANTE STARČEVIĆA 68E, 88000 Mostar, Bosna i Hercegovina i Knežević Ervin, OIB: 38821213668, DR. ANTE STARČEVIĆA 68E, 88000 Mostar, Bosna i Hercegovina (E-16, E-47) koja se sastoji od:

- 8/2372 dijela kčbr. 22/15 ul.petor.alačevića 1849 m² (dvorište 1293 m², stambena zgrada, ul.p.alačevića 556 m²), povezano s vlasništvom stambene jedinice u podrumu, garažno mjesto, oznake GM16, ukupne površine 12,53 m², odnosno korisne površine 7,52 m², u Elaboratu etažiranja označeno kosom crtom, zelene boje, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade,
- 31/2372 dijela kčbr. 22/15 ul.petor.alačevića 1849 m² (dvorište 1293 m², stambena zgrada, ul.p.alačevića 556 m²), povezano s vlasništvom stambene jedinice na 1. katu, stan, oznake S12, koji se u naravi sastoji od sobe s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i lođe ukupne površine 32,52 m², odnosno korisne površine 30,97 m², u Elaboratu etažiranja označeno ružičastom bojom, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, za korist:

Malymon Ruslan, OIB: 96700734620, Voskovcova Č.P. 1130/30, 15200 Prag, Češka Republika.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 15. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Malymon Ruslan, Voskovcova Č.P. 1130/30, 15200 Prag, Češka Republika
2. KNEŽEVIĆ DANIJELA, DR. ANTE STARČEVIĆA 68E, 88000 Mostar, Bosna I Hercegovina
3. KNEŽEVIĆ ERVIN, DR. ANTE STARČEVIĆA 68E, 88000 Mostar, Bosna I Hercegovina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

15.07.2025 11:48

Serijski broj certifikata

8034241672561463634

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z175603896788df92

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-