



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PS DALMACO d.o.o. u stečaju, Zadar, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 42148967010, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ivanka Bosotina iz Zadra, 17. travnja 2020.,

zaključio je

I. Nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza PS DALMACO d.o.o. u stečaju, Zadar, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 42148967010, oznake kat. čest. 1698/114 k.o. Crno, zk. ul. 1138, površine 4736 m², u naravi dvor-neplošno, industrijska zgrada i pomoćni objekt, predaje se u posjed kupcu BA-COM TRGOVINA d.o.o., Prisoje, Prisoje 26a, OIB:15270184486.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu upiše u korist BA-COM TRGOVINA d.o.o., Prisoje, Prisoje 26a, OIB:15270184486, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu da u zemljišnoj knjizi za k.o. Crno, izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnina oznake kat. čest. 1698/114 k.o. Crno, zk. ul. 1138, upisanih pod poslovnim brojem:

- Z-1876/01, Z-11850/2010, Z-25649/2018.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 27. prosinca 2019. pod poslovnim brojem St-359/2018-174 kupcu BA-COM TRGOVINA d.o.o., Prisoje, Prisoje 26a, OIB:15270184486, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

Nadalje, točkom IV. izreke istog rješenja bilo je određeno da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu BA-COM TRGOVINA d.o.o., Prisoje, OIB:15270184486, nakon pravomoćnosti navedenog rješenja od 27. prosinca 2019. i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno navedenom rješenju.

Rješenje o dosudi poslovni broj St-359/2018-174 od 27. prosinca 2019. postalo je pravomoćno 8. siječnja 2020., dok iz obavijesti Financijske agencije od 28. siječnja 2020., zaprimljene kod suda 30. siječnja 2020. proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 1.798.834,00 kuna.

Slijedom navedenog, a skladu sa odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Zadru 17. travnja 2020.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Ivanki Bosotina iz Zadra, putem eKomunikacija,
- kupcu BA-COM TRGOVINA d.o.o., Prisoje, putem punomoćnika Ivana Filipa Žuro, odvjetnika iz Splita, putem eKomunikacija,
- razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6A,
- razlučnom vjerovniku DRVOPROIZVOD d.d., Jastrebarsko, V. Holjevca 23,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz pravomoćno rješenje o dosudi poslovni broj St-359/2018-174 od 27. prosinca 2019.,
- Porezna uprava, Područni ured Zadar,
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 547, 557 do 559,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b,
- u spis.

Broj zapisa: **17895-67c46**

Kontrolni broj: **0f946-e4c8a-2f2a3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.