

Branka Košavić, stečajni upravitelj

Kupska ulica 5

47280 Ozalj

Tel/mob: 047654996 / 0989223428

E-mail: bkosavic@gmail.com

U Ozlju, 31.svibnja 2023. g.

Stečajni dužnik: **GRAĐEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju**, Zagreb,
Pirovec Gornji 30, OIB: 11648058691

Poslovni broj: **St-3133/16**

Stečajna sutkinja: Jasminka Gadža

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 ZAGREB

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. Ovim Podneskom molim Naslovni sud da donese odluku o prijenosu sredstava kupovnine koja se nalaze na računu sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu, ostvarena prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to: zk.ul.br. 100187 k.o. Gornji Stenjevec, koja se sastoji od dijela 233/10000 zk.č.br. 396/3 stambena zgrada br. 47 K i dvorište Orešje, površine 764 m², povezano sa vlasništvom dijela i to: garažni prostor oznake G1 u podrumu, ukupne neto korisne površine 11,96 čm (E-1),

- u iznosu od **5.448,12 EUR¹ (41.048,84 kn)** na račun GRAĐEVINSKE OPERATIVE IVANČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pirovec Gornji 30, OIB: 11648058691 **IBAN HR2423900011101108325**.

II. Ročište za diobu kupovnine u iznosu od 8.122,40 EUR¹ (61.198,20 kn) ostvarene prodajom ranije navedene nekretnine održano je dana 09. lipnja 2021.g. Na nekretnini je bilo zasnovano razlučno pravo za korist Suvlasnika stamene zgrade Orešje 47J/P8, Zagreb: Miholić Marija i Krešo, Gramat d.d., Kamgrad d.o.o., IRT Termoprom d.o.o., zastupani po upravitelju Zagreb Zgrade d.o.o., Zagreb, Benkovačka 27a, OIB 91094950285.

Naslovni sud je 11. lipnja 2021.g. donio i objavio Rješenje o namirenju sukladno kojemu se iz ostvarene kupovnine namiruju:

1. Suvlasnici stamene zgrade Orešje 47J/P8, Zagreb: Miholić Marija i Krešo, Gramat d.d., Kamgrad d.o.o., IRT Termoprom d.o.o., zastupani po upravitelju Zagreb Zgrade d.o.o.,

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Zagreb, Benkovačka 27a, OIB 91094950285 u iznosu od 2.674,28 EUR¹ (20.149,36 kn).

2. stečajni dužnik GRAĐEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pirovac Gornji 30, OIB 11648058691, u preostalom iznosu od 5.448,12 EUR (41.048,84 kn).

- III. Sredstva stečajnog dužnika se još uvijek nalaze na računu sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu. Potpisom izvansudske nagodbe na inicijativu i u organizaciji stečajnog upravitelja stekli su se uvjeti za debokadu sredstava kupovnine i prijenosu navedenih sredstava na račun stečajnog dužnika, kako bi se moglo pristupiti namirenju stečajnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Branka Košavić, mag.posl.oec.