



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-3563/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tatjani Ljubić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pavlov Marko, OIB: 06870866917, Izidora Kršnjavog 18, Karlovac, protiv protustranke OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog rata 61, Split, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 24. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7755 katastarske općine Karlovac II dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama Pavlov Marko, OIB: 06870866917, Tadije Smičiklasa 23, 47000 Karlovac (E-11) koja se sastoji od:

- 1/15 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1890/3 Ul. Izidora Kršnjavog 176 m2 (stambena zgrada, Ul. Izidora Kršnjavog 176 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/7755 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 182 sljedeći upis: Dvosobni stan na I katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaoalice sa WC-om, predsoblja, balkona, ukupne površine 49,41 m2

1.) Na temelju Brisovnog očitovanja OV-1113/2026 od 10.03.2026., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 28.300,00 EUR za korist OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split, pod poslovnim brojem Z-3021/2023.

2.) Na temelju čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), upis promjene adrese na sada:

Pavlov Marko, OIB: 06870866917, Izidora Kršnjavog 18, 47000 Karlovac.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 24. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Tatjana Ljubić

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

## Dostaviti:

1. Pavlov Marko, Izidora Kršnjavog 18, 47000 Karlovac
2. OTP banka d.d., Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split

## O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac, 47000 Karlovac, Pavla Vitezovića 1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

24.03.2026 10:  
39

**Serijski broj  
certifikata**

658152200664621299144959647195044575063025165766

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z184374859b0486f7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-