



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni br. 10 St-159/2018-

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Mirjani Baran u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajna masa LIA.MAR d.o.o. „u stečaju“ OIB: 42132994819, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 9, (Novigrad, G. Martinuzzi 1), 15. srpnja 2019.

riješio je

1. Zaključuje se stečajni postupak nad vođen Stečajna masa LIA.MAR d.o.o. „u stečaju“ OIB: 42132994819, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 9, (Novigrad, G. Martinuzzi 1).
2. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.
3. Poslije pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

Dana 5. lipnja 2019. održano je završno ročište na kome je prihvaćen završni račun i završno izvješće stečajne upraviteljice i dana je suglasnost na završni račun, završni popis i završnu diobu i donesena je odluka o zaključenju stečajnog postupka.

Rješenjem ovog suda broj 10 St-159/2018-2 od 21.veljače 2018. određen je nastavak stečajnog postupka na dužnikom stečajna masa iz LIA.MAR d.o.o. u stečaju Novigrad jer je naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Stečajna masa je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu rješenjem broj Tt-18/2072-22 od 20.travnja 2018.

Kako je naknadno pronađena nekretnina upisana u zk.ul. 3630, kč.br.2179/1 poduložak 6 k.o. Novigrad u naravi 6 etaža i to za suvlasnički dio 50/1745 etažno vlasništvo s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade 6.apartman –posebni dio zgrade E u prizemlju koji se sastoji od ulaz-hodnik 3,55m2, kupaonica 5,25m2 spavaća soba 12,21m2, kuhinja, blagavaonica, dnevna soba 22,21m2, logga 6,95m2 ukupno E=50,17m2, naslovni sud je rješenjem broj 10St-159/2018-2 odredio nastavak postupka nad dužnikom stečajna masa iza LIA-Mar d.o.o. u stečaju Novigrad.

STEČAJNA MASA

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul.3630, kč.br.2179/1k.o.Novigrad poduložak 6, kupljena je po sklopljenom Ugovoru o kupoprodaji nekretnine dana 11.07.2007.godine od prodavatelja CYRUS d.o.o. Poreč, Ive Lole Ribara 7 a kupoprodajna cijena iznosi 110.000,00 EUR-a.

Nadalje, nekretnina je opremljena sa namještajem i opremom u vrijednosti 180.633,16kn.

Novčana sredstva za naprijed navedenu nekretninu temeljem Ugovora o kreditu zaključenom 26.06.2007. doznačio je stečajnom dužnika kreditor Liam Patrick Duffy (vlasnik) .

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul.3630, kč.br.2179/1 k.o.Novigrad suvlasnički dio: 50/1745 Etažno vlasništvo i suvlasnički dio 4/1745 prodana kupcu Liam Patrick Duffy iz Irske u iznosu od 750.000,00kn.

Pokretnine koje su sastavni dio nekretnine prodane su kupcu Liam Patrick Duffy iz Irske po cijeni od 180.584,26 kn (sa PDV-om).

OBVEZE STEČAJNE MASE

1. Rješenjem naslovnog suda broj 10St-159/2018-22 od 18.svibnja 2018. utvrđene su tražbine vjerovnika II.višeg isplatnog reda kako slijedi:

1. Grad Novigrad, Veliki trg 1	1.053,60 kn
2. HEP Elektra d.o.o. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37....	292,48 kn

UKUPNO:1.346,08 kn
---------	------------------

Kako su navedene tražbine vjerovnika II.višeg isplatnog reda podmirene u iznosu 1.346,08 kn što čini 100% ukupno priznatih tražbina II.višeg isplatnog reda, rješenjem naslovnog suda pozvani su vjerovnici nižeg isplatnog reda da prijave potraživanja.

Na poziv suda da vjerovnici nižih isplatnih redova prijave tražbine dostavljena je samo prijava vjerovnika nižeg isplatnog reda(vlasnika stečajnog dužnika) Liam Patrick Duffy iz Dablina u iznosu 902.652,84 kn.

Vjerovnik Liam Patrick Duffy iz Dablina namiren je u iznosu 760.179,16 kn ili 84,2161% ukupno priznate tražbine .

Kupac nekretnine Liam Patrick Duffy iz Dablina po rješenju naslovnog suda broj:10 St-159/2018-31 uplatio je za troškove i ostale obveze stečajne mase 146.155,10 kn .

Kako su u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza LIA MAR d.o.o. u stečaju namireni troškovi i ostale obveze stečajne mase u iznosu 146.155,10 kn te vjerovnici II.višeg isplatnog reda u iznosu od 1.346,08 kn ili 100% i vjerovnik nižeg isplatnog reda u iznosu 760.179,16 kn ili 84,2161% ukupno priznate tražbine, stekli su se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka .

Stečajna upraviteljica: ostaje u cijelosti kod pisanog izvješća i predlaže da se prihvati završni račun dužnika. Ujedno ističe kako su svi troškovi uključujući i nagradu stečajnom upravitelju, namireni, a sve na temelju rješenja od 19. studenog 2018. kojim je pozvan kupac da namiri i plati sve troškove i obveze stečajne mase.

Slijedom navedenoga, kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, sud je na temelju odredbe čl. 286. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, odlučio kao u izreci

U Osijeku 15. srpnja 2019.

Zapisničar:

Snježana Andrijanić

Stečajna sutkinja

mr. sc. MIRJANA BARAN

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 4 primjerka putem ovog suda.

Dna

1. e-ogla. ploča suda
2. steč. uprav.
3. po pravomoćnosti sudski registar

Broj zapisa: **1788c-c4fb4**

Kontrolni broj: **0f1ff-a287d-755ad**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRJANA BARAN, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.