



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1867/2013-678

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717, 28. svibnja 2024.

riješio je

I Iz položene jamčevine, uplatitelja jamčevine Sansare Korlević, Zagreb, Pavlenski put 2A, OIB: 12654755890, u iznosu od 0,10 eura po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 45510, naknaditi će se dio razlike između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji u iznosu od 0,10 eura

II Nalaže se FINA-i da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu sa računa jamčevine broj IBAN: IBAN: HR3323900011300028779, po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 45510, iznos od 0,10 eura na račun stečajnog dužnika ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717, broj IBAN: HR7825000091101484387.

Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1867/2013-648 od 9. svibnja 2024. oglašena je nevažećom dosuda dužnikove nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 9941 k.o. Trešnjevka kč.br. 4488/1, Stambeno-poslovna zgrada Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb, površine 2.700 m² i dvorište ukupne površine 3.438 m² i to: 152. suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152), parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM45, ukupne površine 2,75 m² (parkirališno mjesto u naravi ne postoji), za kupovninu od 8.170,75 eura, a koja je bila dosuđena kupcu Sansari Korlević, Zagreb, Pavlenski put 2A, OIB: 12654755890, te je ta nekretnina dosuđena drugom kupcu Vinki Majdančić, Zagreb, Avenija Marina Držića 8B, OIB: 36339568656, za kupovninu od 8.160,75 eura (list 3659 do 3664 spisa).

1 St-1867/2013-678

2. Sansara Korlević, Zagreb, Pavlenski put 2A, OIB: 12654755890, je za predmetnu kupnju, radi sudjelovanja u elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 45510, uplatila jamčevinu u iznosu od 0,10 eura, što proizlazi iz Izvještaja FINA-e o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 7. ožujka 2024. (list 2110 do 2390 spisa).

3. Temeljem čl. 106. st. 3. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 56/16, 73/17, 131/20, dalje: OZ) iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

4. U konkretnom slučaju kupac kojem je prvom dosuđena nekretnina nije položio kupovninu u iznosu od 8.170,75 eura, pa je nekretnina dosuđena drugom kupcu za kupovninu u iznosu od 8.160,75 eura, te razlika između kupovnine po ranijoj dosudi i novoj dosudi iznosi 10,00 eura, pa je osnovano zadržati predmetnu jamčevinu u iznosu od 0,10 eura za naknadu dijela kupovine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

5. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 106. st 3. OZ-a odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Karlovcu 28. svibnja 2024.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Davorka Huljev, Zagreb
2. FINA, po pravomoćnosti
3. Sansara Korlević, Zagreb, Pavlenski put 2A
4. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30868-5e05c**

Kontrolni broj: **005c0-997a6-84478**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.