

4-357/18  
Stečajni upravitelj Marko Marić, mag.iur.  
10 000 Zagreb, Petrinjska 59a, 095 518 5802

40  
TRGOVAČKI SUD 4  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

40.51-321 MB  
St-1160/15

Stečajna masa iza stečajnog  
dužnika DIMIDIUM d.o.o. u stečaju  
Petrinjska 59a, Zagreb

14-12-2018  
poštom — neposredno  
u..... primj. .... prilozi  
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni upravitelj Marko Marić  
Petrinjska 59a  
10000 Zagreb

Zagreb, 10. prosinca 2018.g.

**PODNEŠAK**  
stečajnog upravitelja radi određivanja naknadne diobe

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-1160/15 od 27. veljače 2017. g. otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DIMIDIUM d.o.o. u stečaju, Zagreb, B. Kašića 10. Na prijedlog stečajnog upravitelja Sud je 3. studenog 2017. rješenjem odredio upis stečajne mase iza dužnika DIMIDIUM d.o.o. u stečaju, a iz razloga što je utvrđena imovina društva.

Dužnik je bio vlasnik nekretnina, sagrađenih na kat. čest. 3349, u naravi Izvorska površine 13574 m<sup>2</sup>, zemljište za sport i rekreaciju 6273 m<sup>2</sup>, zgrada 165 m<sup>2</sup>, bazen 218 m<sup>2</sup>, bazen 1682 m<sup>2</sup>, dvorište 2701 m<sup>2</sup>, bazen 591 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada, Izvorska površine 1944 m<sup>2</sup>, sveukupno 13574 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 4889 k.o. Gradišćak, kod Općinskog suda u Čakovcu, i to:

- 12. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), 1. Temeljem zapisnika broj Z-5888/2011/4889 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA XII. – Poslovni prostor L12, u suterenu građevine, površine od 40,97 m<sup>2</sup>, (u planu posebnih dijelova zgrade označeno sivim kosim crtama)
- 13. Suvlasnički dio: 59/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), 1. Temeljem zapisnika broj Z-5888/2011/4889 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA XIII. – Poslovni prostor L13, u suterenu građevine, površine od 30,71 m<sup>2</sup>, (u planu posebnih dijelova zgrade označeno zelenim kosim crtama)

Tijekom stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DIMIDIUM d.o.o. u stečaju, uprihodovan je sveukupni iznos od 199.000,00 kn u stečajnu masu, a temeljem prodanih nekretnina kako slijedi:

- Nekretnine sagrađene na kat. čest. 3349, u naravi Izvorska površine 13574 m<sup>2</sup>, zemljište za sport i rekreaciju 6273 m<sup>2</sup>, zgrada 165 m<sup>2</sup>, bazen 218 m<sup>2</sup>, bazen 1682 m<sup>2</sup>, dvorište 2701 m<sup>2</sup>, bazen 591 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada, Izvorska površine 1944 m<sup>2</sup>,

113  
sveukupno 13574 m2, upisane u zk. ul. 4889 k.o. Gradišćak, kod Općinskog suda u Čakovcu, i to:

- 12. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), 1. Temeljem zapisnika broj Z-5888/2011/4889 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA XII. – Poslovni prostor L12, u suterenu građevine, površine od 40,97 m2, (u planu posebnih dijelova zgrade označeno sivim kosim crtama) – unovčeno za 114.000,00 kn

- 13. Suvlasnički dio: 59/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), 1. Temeljem zapisnika broj Z-5888/2011/4889 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA XIII. – Poslovni prostor L13, u suterenu građevine, površine od 30,71 m2, (u planu posebnih dijelova zgrade označeno zelenim kosim crtama) - unovčeno za 85.000,00 kn.

Tijekom provedbe stečajnog postupka ostvareni su i troškovi stečajnog postupka, u ukupnom iznosu 31.706,50 kn, kako slijedi:

- |  |              |
|--|--------------|
| - nagrada stečajnom upravitelju u brutto iznosu od           | 27.888,00 kn |
| - trošak knjigovodstva                                       | 1.250,00 kn  |
| - trošak Banke   | 145,50 kn    |
| - sitni materijalni troškovi (biljezi, prijevoz, telefon...) | 423,00 kn    |
| - trošak oglašavanja   | 2.000,00 kn  |

Dakle, vrijednost stečajene mase je 199.000,00 kn, troškovi postupka 31.706,50kn, te je za **naknadnu diobu osiguran iznos od 167.293,50 kn.**

Obzirom na navedeno, stečajni upravitelj predlaže da Naslovni sud odredi naknadnu diobu sukladno čl. 289. Stečajnog zakona, a prema predanom diobenom popisu.

Stečajni upravitelj  
Marko Marić

