



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-454/2021-269

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 03714155365, dana 03. lipnja 2025. godine donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

Nekretnina stečajnog dužnika i to čkbr. 4924/2 poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište, poslovna zgrada površine 7570 m², gospodarsko dvorište površine 3915 m², ukupne površine 11485 m², 139. Suvlasnički dio: 223/10000 Etažno vlasništvo (E-139) poslovni prostor na prvom katu zgrade oznake broj 29, ukupne korisne površine 259,70 m², u elaboratu neobojano, upisana u zk.ul. 13234 k.o. Zadar,

predaje se kupcu Marinu Bakica iz Splita, Vukovarska 66, OIB: 40480055370.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-454/2021-233 od 3. ožujka 2025. nekretnina navedena u izreci ovog zaključka dosuđena je ponuditelju Marinu Bakica iz Splita, Vukovarska 66, OIB: 40480055370. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 20. ožujka 2025. Kupac Marin Bakica uplatio je u roku kupovninu u iznosu od 314.000,00 eur te su se ispunili uvjeti da mu se predmetna nekretnina preda u posjed, te je stoga valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka u smislu članka 108. st. 4. Ovršnog zakona (N.N. broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24), u svezi s člankom 247. Stečajnog zakona (N.N. 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24).

Varaždin, 3. lipnja 2025.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA: 1. Pun. kupca Marina Bakica, odvjetnica Rozita Vidan iz Splita, Ćirila i Metoda
br. 38
2. Stečajna upraviteljica Ivana Kalkan iz Osijeka, Trg Ljudevita Gaja 4
3. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30878-4e5d3**

Kontrolni broj: **0a474-da076-768da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.