

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Na posl. br. St. 140/2019

MAŽURAN d.o.o. u stečaju
Cesta Dr. Franje Tuđmana 38
Kaštel Stari
OIB:28309405129

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.06.2019.g. DO 30.09.2019.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 19. kolovoza 2019.g. pod poslovnim brojem St-140/2019 raniji stečajni upravitelj razriješen je dužnosti te sam istim rješenjem imenovan za novog stečajnog upravitelja u ovom postupku.

Odmah po preuzimanju rješenja o imenovanju stupio sam u kontakt s ranijim stečajnim upraviteljem no ni nakon više upućenih telefonskih poziva i poruka do današnjeg dana raniji stečajni upravitelj nije izvršio primopredaju dužnosti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik suvlasnik je nekretnine oznake kat.čest. 320/1, suvlasnički dio 267/547 upisane kod Općinskog suda u Splitu u zk uložak 6665, k.o. Trogir u naravi parkiralište, a na kojoj je uknjiženo pravo služnosti staze i kolnika kao poslužne nekretnine, a u korist povlasne nekretnine oznake kat.čest. 320/38 upisane u zk. uložak 5166, vlasnika ŠEĆERNA TRSKA d.o.o. iz Kaštel Starog, OIB:02764528831. Na predmetnoj nekretnini postoji i aktivna plomba zabilježbe spora od 30.10.2018.g. i u tijeku je izrada nacrt rješenja.

Također, stečajni dužnik upisan je u zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnine oznake 96/1000 dijelova kat.čest. 320/41 i 2561 ZGR upisane kod Općinskog suda u Splitu u zk uložak 6301, k.o. Trogir u naravi stan S7, etaža IV, površine 56,23 m2 no na navedenoj nekretnini predbilježeno je pravo vlasništva za korist društva MACEDO d.o.o. iz Trogira, OIB: 97835750524.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju izvršiti ću uvid u spis aktivne plombe koja se odnosi na zabilježbu spora upisane na nekretnini oznake kat.čest. 320/1, suvlasnički dio 267/547 upisane kod Općinskog suda u Splitu u zk uložak 6665, k.o. Trogir te ću nastaviti s poduzimanjem radnji vezanih za utvrđivanje činjenica o tome postoji li ili ne postoji izlučno pravo društva MACEDO d.o.o. iz Trogira nad nekretninom oznake 96/1000 dijelova kat.čest. 320/41 i 2561 ZGR upisane kod Općinskog suda u Splitu u zk uložak 6301, k.o. Trogir u naravi stan S7, etaža IV, površine 56,23 m2.

U Zagrebu, 30. rujna 2019.g.

Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović