



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
Ref.18.

St-116/2020
(Ovr-130/2023)

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Danijeli Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza EURO TINA d.o.o. u stečaju, OIB 78835474940, Zagreb, Pavlenski put 5, ujedno ovršenikom u predmetu ovoga suda broj Ovr-130/2023, 29. travnja 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza EURO TINA d.o.o. u stečaju, OIB 78835474940, Zagreb, Pavlenski put 5, ujedno ovršenika u predmetu ovoga suda broj Ovr-130/2023, upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, u zk. ul. br. 1476 k.o. Donja Bistra, k.č. br. 1516/7, u naravi livada, Sportska ul, površine 692 m², 3. suvlasnički dio: 333/692, predaje se kupcu MST d.o.o., OIB 71404234047, Jastrebarsko, Donja Zdenčina, Braće Radić 11.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 24. travnja 2024. te se potvrđuje da je kupac MST d.o.o., OIB 71404234047, Jastrebarsko, Donja Zdenčina, Braće Radić 11, oslobođen od plaćanja kupovnine i da je uplatio troškove stečajnog postupka iz točke III. izreke rješenja o dosudi od 9. travnja 2024.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi od 9. travnja 2024. objavljeno je na e-Oglasnoj ploči 12. travnja 2024. te se prema čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13 i 93/14, dalje: OZ), u vezi s čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), smatra se da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka (rješenje o dosudi) dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči, kao što je to i navedeno u izreci rješenja o dosudi i uputi o pravnom

lijeku. Prema tome, rješenje se smatra dostavljenim istekom 15. travnja 2024., a kako je rok za žalbu osam dana, rješenje o dosudi je postalo pravomoćno 24. travnja 2024.

2. Nadalje, proizlazi da je kupac oslobođen od plaćanja kupovnine budući da je kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu dao izjavu da kupuje predmetne nekretnine i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnina, ali mu je naloženo platiti troškove postupka u iznosima od 1.514,16 eura u skladu s čl. 248. i čl. 254. SZ-a koje je u cijelosti platio 18. travnja 2024. na račun dužnika o čemu je obavijestio sud i dostavio dokaz o uplati. Navedeno je potvrdio i stečajni upravitelj.

3. U skladu s čl. 108. st. 1. OZ-a u vezi sa Stečajnim zakonom, sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 29. travnja 2024.

Sudac:
Danijela Uzelac Ljubić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Dostaviti:

1. stečajnom upravitelju putem e-komunikacije
2. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Zaprešiću uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine kupcu (uz potvrdu o pravomoćnosti)
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 9.4.2024. (uz potvrdu o pravomoćnosti)
4. kupcu po punomoćniku
5. e-Oglasna
6. FINA-i dostaviti pravomoćno rješenje o dosudi od 9.4.2024. uz potvrdu o pravomoćnost

Broj zapisa: **9-30866-e34d5**

Kontrolni broj: **028b6-32b20-f7901**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.