

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, povodom zahtjeva Financijske agencije, OIB 85821130368, Regionalnog centra Rijeka, Podružnice Pula, Pula, Giardini 5, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom (dužnikom) ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB 40377400670, Mutilska ulica 5, Pula, nakon izvršenog uvida u sudski registar, sukladno čl. 428. i 430. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, nadalje SZ), 6. svibnja 2026. objavljuje sljedeći

O G L A S

I. Dužnik ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB 40377400670, Mutilska ulica 5, Pula, je pravna osoba koja nema zaposlenih, koja je na dan 28. travnja 2026. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imala evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 427 dana te za koju nisu ispunjeni uvjeti za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskog registra.

II. Utvrđuje se da je ukupni iznos duga evidentiranog na temelju neizvršenih osnova za plaćanje dužnika na dan 28. travnja 2026. iznosio 660,00 eura.

III. Pozivaju se osobe ovlaštene za zastupanje dužnika da u roku od 15 dana od objave ovog oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, pozivom na gornji broj spisa, podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na propisanom obrascu sa sadržajem iz čl. 17. SZ-a.

IV. Pozivaju se vjerovnici dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od objave ovog oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, pozivom na gornji broj spisa, predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te solidarno predujme sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka u visini 132,72 eura u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka ovoga suda broj HR 4323900011300029763, poziv na broj 3333-178-2026, i da u istom roku uplate na depozit ovog suda broj HR 4323900011300029763, poziv na broj 020-178-2026 dodatni iznos predujma u visini od 1.327,23 eura za namirenje troškova stečajnog postupka, te da dokaz o uplati dostave sudu (čl. 114. st. 1. u vezi s čl. 431. st. 1. SZ-a). Predujam nisu dužni platiti radnici i prijašnji dužnikovi radnici ako su podnijeli prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka radi namirenja svoje dospjele tražbine po osnovi rada, Financijska agencija ako je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka u skladu s čl. 110. st. 1. SZ-a, te Republika Hrvatska.

V. Ako osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana od objave ovog oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova ne podnese javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza dužnika ili ako iz tog popisa proizlazi da dužnik ima imovinu koja nije dostatna za namirenje predvidivih troškova stečajnog postupka te ako u roku od 45 dana nijedan vjerovnik ne predloži otvaranje stečajnog postupka i ne predujmi sredstva za namirenje troškova postupka, smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje. U tom slučaju sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka.

U Pazinu, 6. svibnja 2026.

Sudac
Damir Rabar

DNA:

- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova (55 dana)

Broj zapisa: **9-30887-99f98**

Kontrolni broj: **0109f-3b7da-f7abb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.