



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad dužnikom AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 98169759013, sa sjedištem u V. Ravnice 6, dana 20. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

Odobravaju se materijalni troškovi stečajnom upravitelju Božiković Nikola, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, Split, OIB 91377473117, u iznosu od 1.099,90 eura neto.

Obrazloženje

1. Podneskom od 14. travnja 2026. godine stečajni upravitelj zatražio je donošenje Rješenja o odobravanju materijalnih troškova u ukupnom iznosu od 1.099,90 eura. Temeljem podnesenog prijedloga vidljivo je kako stečajni upravitelj traži naknadu za materijalne troškove koji su mu nastali tijekom stečajnog postupka. Materijalni troškovi odnose se na troškove:

- koje je stečajni upravitelj imao u mjesecu studenom 2025. godine s osnove dolaska u Varaždin radi unovčenja imovine stečajnog dužnika,
- koje je stečajni upravitelj imao u mjesecu veljače 2026. godine s osnove dolaska u Varaždin radi unovčenja imovine stečajnog dužnika.

2. U prilogu podneska stečajni upravitelj je, za svaki od materijalnih troškova koji su zatraženi dostavio materijalne dokaze koji se odnose na zatražene materijalne troškove. U tom smislu stečajni upravitelj je dostavio putni nalog br. 2, ispis Hrvatskih autocesta br. 401481230050, Zapisnik o razgledavanju nekretnina od 15.11.2025., putni nalog br. 3, ispis Hrvatskih autocesta br. 401481230050, Zapisnik o razgledavanju nekretnina od 7.2.2026..

3. Uvidom u spis nije sporno kako stečajni dužnik u vlasništvu ima nekretnine u Varaždinu koje se unovčavaju u ovosudnom stečajnom postupku, u skladu s člankom 247. SZ-a i u skladu s odlukom skupštine vjerovnika u odnosu na imovinu na kojoj ne postoji razlučno pravo.

4. Člankom 216. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024.; dalje SZ) određeno je kako je nakon otvaranja stečajnoga postupka stečajni upravitelj dužan cjelokupnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu odmah preuzeti u posjed i njome upravljati.

5. Uvidom u predmet, sud je utvrdio kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnina u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, zk.ul. 13144, k.o. Varaždin, čestica broj 14534/12, Šibenska ulica površine 5591 m², UREĐENO ZEMLJIŠTE površine 497 m², DVORIŠTE površine 3375 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, ZADARSKA ULICA 1, VARAŽDIN, ŠIBENSKA ULICA 1 površine 1719 m², PODZEMNA GARAŽA (2550) odnosno ukupno 5591 m²: i to:

- 2. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)
- 8. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)
- 19. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)
- 22. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)
- 24. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)
- 30. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)
- 34. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)
- 37. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)
- 41. Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)
- 58. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)
- 60. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)
- 66. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)
- 69. Suvlasnički dio: 254/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)
- 70. Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)
- 81. Suvlasnički dio: 119/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)
- 164. Suvlasnički dio: 95/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)
- 145. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144).

6. Člankom 94. st. 1. Stečajnog zakona određeno je kako stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova, dok je stavkom 3. članka 94. određeno kako naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnoga upravitelja.

7. Temeljem stanja spisa sud je nedvojbeno utvrdio postojanje troškova stečajnog upravitelja, koji su nastali u ovom stečajnom postupku, stoga je sud zahtjev za određivanjem naknade troškova ocijenio osnovanim.

8. Slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci rješenja.

U Zagrebu 20. travnja 2026.

Sudac:
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Nikola Božiković, stečajni upravitelj
2. E oglasna ploča
3. spis

Broj zapisa: **9-30886-d1920**

Kontrolni broj: **07807-1a69c-49ff6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.