



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5a

Poslovni broj : Z-2140/2026-6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Ivi Kontak Savić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Darinke Ivančan, OIB: 93942523307, Novačka 169, Novačka, koju zastupa punomoćnik Zoran Švaco, odvjetnik u Koprivnici, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u

- zk.ul.br. 2406 k.o. Novačka i to na:

kč.br. Pepelara (oranica) sa 6341 m²

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Bogadi Milana, Ždala 177

- zk.ul.br. 3585 k.o. Novačka i to na:

kč.br. 1767/2 Berdin bereg (livada) sa 5273 m²,

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo Matina Kristine, Hlebine, Gažijeva ul 26 u ½ dijela i Ivančan Darinke, OIB: 93942523307, Novačka 169, Novačka 48331 Gola u ½ dijela

- zk.ul.br. 2737 k.o. Novačka i to na:

kč.br. 1769 Berdin Berek (livada) sa 3705 m²

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Cafuk Ignaca, Gola 22

- zk.ul.br. 1940 k.o. Novačka i to na:

kč.br. 1805/1 Bukvina (oranica sa 4169 m² i oranica sa 4164 m²) sa 8333 m²

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Špoljar Franje, Ždala 173.

za dan 28. srpnja 2026. u 13,00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnik predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 100,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-2140-2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 499 – 257, te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 20. svibnja 2026.

Sutkinja
Iva Kontak Savić

Dostaviti:

1. Punomoćnik Zoran Švaco, odvjetnik u Koprivnici
2. Bogadi Milan, Ždala 177, putem e-Oglasne ploče suda
3. Matina Kristina, Hlebine, Gažijeva ul. 26,
4. Cafuk Ignac, Gola 22, putem e-Oglasne ploče suda
5. Špoljar Franjo, Ždala 173, putem e-Oglasne ploče suda
6. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, Koprivnica – zk. referent



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.05.2026 10:
43

**Serijski broj
certifikata**

355412512282441508747482783808643048430588216696

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186391992beffa56

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-