

Obrazac 20.
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O
TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
U RAZDOBLJU DO 10.08.2019**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 89. St-2719/16

Dužnik: ČOVA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kameniti stol 22, OIB: 44960041922

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Kutini se dana 26.2.2018. **oglasio nenadležnim** u predmetu ovrhe Ovr-1137/15 koji je pokrenut 11. ožujka 2015. te isti ustupio Trgovački sud u Zagrebu jer je stečajni postupak otvoren 25.10.2017. Trgovački sud u Zagrebu je poslao Vrhovnom sudu RH podnesak 51.Ovr-111/18 od 25. travnja 2018. u predmetu sukoba nadležnosti radi ovrhe u kojem smatra da predmet nije u nadležnosti Trgovačkog suda u Zagrebu već da je premet u nadležnosti Općinskog suda u Sisku, Stalna služba u Kutini. Vrhovni sud Republike Hrvatske je rješenjem broj Grl 220/18-2 od 28. svibnja 2018. riješio da je u predmetu Ovr-1137/15 nadležan Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Kutini (rješenje sam osobno primio 30.6.2018.).

Dana 22.08.2018. primio sam od Općinskog suda u Sisku, Stalna služba u Kutini rješenje kojim se pozivam kao ovršenik da preuzmem postupak ovrhe nad nekretninama dužnika, što sami učinio. Općinski sud je naložio FINI nastavak ovršnog postupka prodajom nekretnina putem elektroničke dražbe. FINA je dana 09.08.2019. pozvala ovrhovoditelja PZ Putniković da u roku 8 dana uplati predujam od 1.400,00 kuna za kao naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovnu dužnika čine nekretnine upisane u RH, Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina i to: zk.ul.br. 305, zk.ul.br. 1026, zk.ul.br. 1145, zk.ul.br. 1297, zk.ul.br. 1538, sve k.o. Gornja Jelenska, ukupne površine 52.135m². Utvrđena vrijednosti nekretnine je na temelju procjene izrađene 21. srpnja 2017. godine od strane ovlaštenog sudskog vještaka Dubravka Obadića iz Kutine za potrebe ovršnog postupka 31. Ovr.-1137/2015 na iznos od 70.938,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prvi razlučni vjerovnik PUTNIKOVIĆ poljoprivredna zadruga, Putniković, OIB: 74721949251 u svojstvu u ovrhovoditelja ima priznao razlučno pravo od 1.447.019,05 kuna bez kamata koje **višestruko premašuje utvrđenu vrijednost nekretnine, je odlučio da će svoje pravo nastaviti ostvarivati kroz ovršni postupak.** Kako je vrlo izvjesno da nakon unovčenja kroz ovršni postupak **neće biti ostatka sredstava** kojim bi se namirio i drugi razlučni vjerovnik te podmirili troškovi stečajnog postupka, predložiti ću sudu da **obustavi stečajni postupak zbog nedostatnosti stečajne mase** za pokriće troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Osijek, 10.08.2019.g

Stečajni upravitelj
Danko Šinka