

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: 2 St-896/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

SANABILIS NEKRETNINE d.o.o.u stečaju, OIB 17249222343, Metković, Petra Krešimira IV 59 (ranije Zagreb, Korčulanska 1)

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović

51000 Rijeka, A. Starčevića 5, tel.: 091-769-9129

Podnesak: Prijedlog odluka za skupštinu vjerovnika za dana 13.07.2021.

Stečajni upravitelj uz suglasnost razlučnog vjerovnika predlaže skupštini vjerovnika donošenje sljedećih odluka:

Razlučni vjerovnik obavezuje se namiriti troškove unovčenja predmeta razlučnoga prava nakon prodaje svih nekretnina stečajnog dužnika te nakon pravomoćnosti svih rješenja o dosudi kupcima i u slučaju kad je u ovršnom postupku kupac DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, koji je ujedno i ovrhovoditelj/založni vjerovnik koji se jedini namiruje iz kupovnine, te čija je ovršna tražbina veća od kupovnine i to:

a) Izravne troškove unovčenja koji terete sve unovčenje nekretnina u 100% iznosu

1. Troškovi procjene od stalnog sudskog vještaka uključivo sa PDV u iznosu od 92.987,50 kn.

b) Opći troškovi stečajnoga postupka nastali radi cjelokupne stečajne mase koji terete utržak od unovčenja u 100% iznosu:

2. Knjigovodstvene usluge 1000,00 kn mjesečno za 12 mjeseci u iznosu 12.000,00

(trošak ovisi od dužine trajanja stečajnog postupka)

3. Bruto iznos nagrada stečajnog upravitelja umanjen za 10% na prijedlog stečajnog upravitelja u iznosu od 567.000,00 kn

(trošak je fiksna ako je ukupna vrijednost unovčene stečajne mase iznosi najmanje 9.166.665,00 kn ili više.)

4. Zdravstveni doprinos od 7,5 % na bruto iznos II dohotka, u iznosu od 42.525,00

(Zakon o doprinosima i porezu na dohodak od 01.01.2017. g.)

5. Stvarni troškovi stečajnog upravitelja za upotrebu osobnog vozila u službene svrhe u iznosu 5.000,00 kn.

6. Rezervacija: Bankovna naknada za platni promet, trošak zatvaranja računa i drugi sitni troškovi u iznosu od 1.200,00 kn.

Prilog: Predračun predvidivih troškova unovčenja predmeta razlučnoga prava

Rijeka, 9.7.2021.

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović